

Kosztorys

OCIEPLENIE BUDYNKU - Grunwaldzka 6-12

Budowa: ul. Grunwaldzka 6-12

Obiekt: Budynek mieszkalny

Jednostka opracowująca kosztorys: Zakład GospodarkiLokalowej w Zamościu Spółka z o.o ul. Peowiaków 8

Narzuty: Koszty pośrednie

70,00%R+ 70,00%S

Zysk

12.00%R+12.00%(S+Kp(S))

VAT

7,00%

Kosztorys opracowali:

Eligiusz Jeżewski, ins. nadzoru

Marek Bilski , kierownik działu technicznego

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kosztorys

| Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót | Jedn. | Norma | Ilość | Cena | Wartość | | |
|--|-------|--------|--|------|---------|----------|----|
| | | | | | R | M | S |
| 1 OCIEPLENIE | | | | | | | |
| 1.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie | | | | | | | |
| - ściana południowa minus okna i drzwi | | | $20,38*5,75+(1,05*5,75)*2-1,46*1,44*4-0,8*1,44*5-0,86*2,2*4-2,3*0,45*4$ | = | | 103,3824 | |
| - ściana północna minus okna i drzwi | | | $17,32*5,05+1,53*5,05*2-1,46*1,44*5-1,46*1,1*2-0,8*1,46-0,9*2,1*4-0,6*0,6*2-0,6*0,6*2$ | = | | 79,027 | |
| - ściany , wschodnia i zachodnia | | | $9,25*6,14*2$ | = | | 113,59 | |
| - ościeża | | | $1,44*0,22*30+2,2*0,22*8+1,1*0,22*8+1,0*0,22*4+0,86*0,22*4+0,8*0,22*6+0,6*0,22*6+0,7*0,22*4+1,46*0,22*11+2,1*0,22*4$ | = | | 24,794 | |
| - cokół | | | $17,32*0,18$ | = | | 3,1176 | |
| - mur kolankowy | | | $20,38*0,5*2+1,05*0,5*2+9,25*0,5*2$ | = | | 30,68 | |
| - minus ocieplenie przez właściciela | | | $-113,22$ | = | | -113,22 | |
| | | | | | | 241,371 | |
| | | | | | | -241,37 | m2 |
| Razem pozycja (z narzutami) | | 1 | 241,37 | | | | |
| 1.2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | | | | | | | |
| - demontaż podokienników | | | $0,7*0,32*2+1,5*0,32*9+0,9*0,32*4$ | = | | 5,92 | |
| | | | | | | 5,92 | |
| | | | | | | ~5,92 | m2 |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,3 | 1,776 | | | | |
| 1.3 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25.cm | | | | | | | |
| - podokienniki | | | $0,7*0,42*2+1,5*0,42*9+0,9*0,42*4$ | = | | 7,77 | |
| | | | | | | 7,77 | |
| | | | | | | ~7,77 | m2 |
| Blacharze grupa II | r-g | 0,64 | 4,9728 | | | | |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,71 | 5,5167 | | | | |
| Blacha stalowa powlekana | m2 | 1,23 | 9,5571 | | | | |
| Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach | szt | 17,2 | 133,644 | | | | |
| Zaprawa cementowa M7 (m.50) | m3 | 0,001 | 0,00777 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,008 | 0,06216 | | | | |
| 1.4 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku | | | | | | | |
| | | | $5,4*2$ | = | | 10,8 | |
| | | | | | | 10,8 | |
| | | | | | | ~10,80 | m |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,21 | 2,268 | | | | |
| 1.5 KNR 202/510/4 (1) Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15.cm - rury z demontażu | | | | | | | |
| | | | | | | 10,80 | m |
| Blacharze grupa II | r-g | 0,6925 | 7,479 | | | | |
| Blacharze grupa III | r-g | 0,0156 | 0,16848 | | | | |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,2227 | 2,40516 | | | | |
| Spoivo cynowo-ołowiane LC 60 | kg | 0,024 | 0,2592 | | | | |
| Uchwyty do rur spustowych ocynkowane | szt | 0,33 | 3,564 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,0035 | 0,0378 | | | | |
| 1.6 KNR 401/1216/1 Zabezpieczenia okien i drzwi folią (analogia) | | | | | | | |
| | | | $1,46*1,44*4+0,8*1,44*5+0,86*2,2*4+1,46*1,44*5+1,46*1,1*2+0,8*1,46+0,9*2,2*4+0,6*0,6*2$ | = | | 45,2696 | |
| | | | | | | 45,2696 | |
| | | | | | | ~45,27 | m2 |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,029 | 1,31283 | | | | |
| Folia | m2 | 1,1 | 49,797 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2 | | | | | |

| Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót | Jedn. | Norma | Ilość | Cena | Wartość | | |
|--|-------|---------|-------------|------|---------|---|---|
| | | | | | R | M | S |
| 1.7 KNR 401/725/1 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1·m2 (w 1 miejscu) - na elewacji 0,9*1,4*5+1,35*0,78*7 = $\frac{13,671}{13,671}$ ~13,67 m2 | | | | | | | |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,09 | 1,2303 | | | | |
| Robotnicy grupa II | r-g | 0,07 | 0,9569 | | | | |
| Tynkarze grupa II | r-g | 1,09 | 14,9003 | | | | |
| Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 0,0038 | 0,05195 | | | | |
| Piasek do zapraw | m3 | 0,0183 | 0,25016 | | | | |
| Wapno gaszone (ciasto wapienne) | m3 | 0,003 | 0,04101 | | | | |
| Woda | m3 | 0,0042 | 0,05741 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Betoniarka wolnospadowa elektryczna | m-g | 0,03 | 0,4101 | | | | |
| Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t | m-g | 0,03 | 0,4101 | | | | |
| 1.8 KNR 401/725/3 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu) - na ścianach kolankowych - przyjęto 30% - ściana kolankowa + cokół od północy (20,38*0,5*2+1,05*0,5*2+9,25*0,5*2)*0,35 +17,32*0,18 = $\frac{13,8556}{13,8556}$ ~13,86 m2 | | | | | | | |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,09 | 1,2474 | | | | |
| Robotnicy grupa II | r-g | 0,07 | 0,9702 | | | | |
| Tynkarze grupa II | r-g | 0,81 | 11,2266 | | | | |
| Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 0,0038 | 0,05267 | | | | |
| Piasek do zapraw | m3 | 0,0183 | 0,25364 | | | | |
| Wapno gaszone (ciasto wapienne) | m3 | 0,003 | 0,04158 | | | | |
| Woda | m3 | 0,0042 | 0,05821 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Betoniarka wolnospadowa elektryczna | m-g | 0,03 | 0,4158 | | | | |
| Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t | m-g | 0,03 | 0,4158 | | | | |
| 1.9 KNR 23/2614/1 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stoptex, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu. - ściany 103,38+79,03+113,59 = $\frac{296,0}{296,0}$ ~296,00 m2 | | | | | | | |
| Tynkarze grupa III | r-g | 1,4554 | 430,7984 | | | | |
| Tynkarze grupa II | r-g | 0,9236 | 273,3856 | | | | |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,6658 | 197,0768 | | | | |
| Preparat gruntujący | kg | 0,2 | 59,2 | | | | |
| Płyta styropianowa samogasnąca | m3 | 0,10275 | 30,414 | | | | |
| Zaprawa klejowa sucha do styropianu i siatki | kg | 10,03 | 2 968,88 | | | | |
| Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami" | szt | 4,16 | 1 231,36 | | | | |
| Siatka z włókna szklanego | m2 | 1,135 | 335,96 | | | | |
| Podkładowa masa tynkarska | kg | 0,3 | 88,8 | | | | |
| Sucha mieszanka do tynków mineralnych | kg | 3 | 888 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Żuraw okienny przenośny 0.15·t | m-g | 0,0298 | 8,8208 | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,0276 | 8,1696 | | | | |
| 1.10 KNR 23/2614/1 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stoptex, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu. - minus część ocieplona przez właściciela -3,68*5,36*5,04-4,07*5,52 = -121,879392 - minus okna 1,46*1,44+0,86*2,1+0,8*1,46+0,9*2,2+1,1*1,46 = $\frac{8,6624}{-113,216992}$ ~-113,22 m2 | | | | | | | |
| Tynkarze grupa III | r-g | 1,4554 | -164,78039 | | | | |
| Tynkarze grupa II | r-g | 0,9236 | -104,56999 | | | | |
| Robotnicy grupa I | r-g | 0,6658 | -75,38188 | | | | |
| Preparat gruntujący | kg | 0,2 | -22,644 | | | | |
| Płyta styropianowa samogasnąca | m3 | 0,10275 | -11,63336 | | | | |
| Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stoptex K-20 | kg | 10,03 | -1 135,5966 | | | | |
| Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami" | szt | 4,16 | -470,9952 | | | | |
| Siatka z włókna szklanego | m2 | 1,135 | -128,5047 | | | | |
| Podkładowa masa tynkarska | kg | 0,3 | -33,966 | | | | |
| Sucha mieszanka do tynków szlachetnych na szarym cemencie | kg | 3 | -339,66 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Żuraw okienny przenośny 0.15·t | m-g | 0,0298 | -3,37396 | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,0276 | -3,12487 | | | | |

