

# **OPIS TECHNICZNY**

**9/PN/WM/r.b./2009**

**Zadanie nr. 2**

**Załącznik nr. 2**

## **TECHNOLOGIA WYKONANIA REMONTU DACHU na budynku Wyszyńskiego 3 w Zamościu.**

### **1. Remont pokrycia dachu**

Przed przystąpieniem do wykonywania pokrycia dachu remontujemy kominy, następnie zrywamy i utylizujemy starą papę, smarujemy powierzchnię dachu roztworem impregnacyjnym Siplast Primer SBS, na posmarowaną powierzchnię układamy zgodnie z zaleceniami producenta papę zgrzewalną Ekstra – wentylacja TOP 5 SBS gr 5,2 mm. Po wykonaniu opisanych wyżej prac, wykonujemy prace pozostałe wyszczególnione w kosztorysie ofertowym

Przedmiotowe prace muszą być wykonane zgodnie z kosztorysem ofertowym i sztuką budowlaną, oraz z materiałów posiadających atesty lub aprobaty techniczne

**Uwaga! Dokładne obmiary i technologię podano w kosztorysie ofertowym.**

# **SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **9/ PN/WM/r.b./2009 – Zadanie Nr. 2. Załącznik nr. 2 do SIWZ**

### **1. OPIS**

Wyszyńskiego 3 to budynek o rzucie regularnym, mieszkalny wielorodzinny, pięciokondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej – elewacja budynku tynkowana i malowana, dach (stropodach) o konstrukcji betonowej wielospadowy, wentylowany kryty papą tradycyjną. Budynek powstał w 1995 roku. Przedmiotem niniejszego zadania jest wyremontowanie kominów i pokrycie dachu.

Szczegółowe obmiary i technologię wykonania opracowano i podano w kosztorysie ofertowym i opisie technicznym.

### **2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.**

- opracować i stosować plan B i O.Z
- przestrzegać obowiązujące przepisy bhp
- zapewnić swoim pracownikom pomieszczenia socjalne i sanitarne na okres wykonywania prac remontowych
- stosować technologię opracowaną w kosztorysie ofertowym i opisie technicznym
- stosować materiały posiadające atesty lib aprobaty techniczne
- przedłożyć wyżej omawiane dokumenty inwestorowi na jego żądanie

### **3. WYKONANIE ROBÓT.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z umową, a także za jakość stosowanych materiałów i wykonanych prac, za ich zgodność z opisem ujętym w dokumentacji kosztorysowej, wymaganiami odpowiednich norm, oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za właściwe składowanie materiałów na placu budowy.

#### **4.1. ODBIÓR ROBÓT ZANIKOWYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU.**

Odbiór polega na finalnej ocenie jakości oraz ilości wykonanych robót w czasie umożliwiającym dokonanie korekt

i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru takiego dokonuje Inspektor Nadzoru.

#### **4.2. ODBIÓR KOŃCOWY.**

Po zakończeniu powierzonego zadania na Wykonawcy ciąży obowiązek uporządkowania i przewrócenia placu budowy do stanu pierwotnego. Po uporządkowaniu terenu Wykonawca pisemnie zawiadamia Inwestora o zakończeniu robót. Inwestor przystępuje do odbioru w terminie zgodnym z zawartą umową.