

SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
Wymiana stolarki okiennej w budynku przy ul. Greckiej 2 w Zamościu
Stolarka okienna od strony dziedzińca.

Wspólny Słownik CPV: 45421100-9 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej
CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

ZAGADNIENIA OGÓLNE

1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST).

ST określa wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót wykonywanych w ramach realizacji projektu pn. „ Wymiana stolarki okiennej w budynku przy ul. Greckiej 2 w Zamościu”.

Zakres prac obejmuje wymianę stolarki okiennej drewnianej na stolarkę okienną drewnianą.

2. Zakres stosowania ST

ST stanowi część dokumentów przetargowych przy zleceniu, wykonaniu i odbiorze robót w zakresie wyżej podanym.

ST sporządzona została w oparciu o projekt budowlany będący w posiadaniu Zamawiającego . Opisuje zasady korzystania z rozwiązań technicznych i materiałowych ujętych w w/w projekcie.

Zastosowanie do prowadzenia prac materiałów innych niż określono w projekcie wymaga zgody Zamawiającego.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie planu BIOZ.

3. Zakres robót objętych ST .

3.1 Produkcja warsztatowa- wykonanie okien w warsztacie

3.2 Demontaż istniejących okien

3.3 Montaż okien nowych.

ZAGADNIENIA SZCZEGÓLNE

1. WYKONANIE ROBÓT

1.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, a także za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych prac, za ich zgodność z opisem ujętym w dokumentacji projektowej, kosztorysowej, wymaganiami odpowiednich norm oraz poleceniami inspektora nadzoru.

1.2 Wykonanie każdego etapu robót powinno być odnotowane w dokumentach budowy w postaci odpowiednich wpisów do dziennika budowy dokonanych przez kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.

1.3 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonania prac wchodzących w skład zadania oraz przygotowanymi do wbudowania materiałami a także nad zgromadzonym w celu realizacji prac sprzętem.

1.4 W związku z prowadzeniem prac w lokalach zamieszkałych Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia wszelkiej staranności i ochrony przed zniszczeniem własności prywatnej i publicznej.

1.5 Wykonawca odpowiada za szkody powstałe z winy jego i jego pracowników.

2. MATERIAŁY

2.1 Stolarka w wersji drewnianej, przy wymianie należy zachować istniejący podział poziomy i pionowy skrzydeł i szprosów. Kształt okien powinien być powtórzeniem pierwotnego. We wszystkich oknach w górnej ramie przewiduje się montaż nawiewników higrosterowalnych.

Materiały użyte do wykonania wyrobu finalnego winny posiadać odpowiednie atesty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Szklenie stolarki pakietami szybowymi o współczynniku przenikania ciepła $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

2.2 Podokienniki zewnętrzne z blachy miedzianej. Ościeża naprawiać zaprawą wapienno – cementową, malować w kolorze istniejącym.

2.3 Elementy zakwestionowane przez Zamawiającego ze względu na jakość wykonania nie mogą zastać wbudowane.

2.4 Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe składowanie materiałów na placu budowy. Prace realizowane będą w zamieszkałych mieszkaniach i czynnych lokalach użytkowych należy zatem szczególną uwagę zwrócić na sposób ich prowadzenia. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia mienia lokatorów powstałe w trakcie prowadzenia robót.

3. SPRZĘT

Dobór sprzętu do wykonania prac powinien gwarantować jakość robót określoną w dokumentacji i niniejszej specyfikacji.

4. ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH

Odbiór polega na finalnej ocenie jakości oraz ilości wykonanych robót w czasie umożliwiającym dokonanie korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru takiego dokonuje inspektor nadzoru.

3. ODBIÓR KOŃCOWY

Po zakończeniu powierzonego zadania Wykonawca zgłasza Inspektorowi Nadzoru gotowość do odbioru. Po potwierdzeniu zakończenia prac przez Inspektora Nadzoru Zamawiający powołuje Komisję Odbioru.

Inwestor przystępuje do odbioru w terminie zgodnym z zawartą umową.

4. ROZLICZENIE PRAC

Roboty rozliczone będą w oparciu o zapisy umowy.