

Kosztorys ofertowy - szczegółowy

REMONT POKRYCIA DACHU

Data: 2014-07-02
Budowa: ul. Poniatowskiego 17, 22-400 Zamość
Kody CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
Obiekt: Budynek mieszkalny
Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Poniatowskiego 17, 22-400 Zamość

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 REMONT POKRYCIA DACHU.			
1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa - rozebranie pokrycia z papy wzdłuż krawędzi dachu, szer. 50 cm 16,1*0,5 = 8,05	8,05		m2
	~8,1		
2 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następną	8,1		m2
3 KNR 401/735/9 (1) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, uzupełnienie - tynk kategorii III - miejscowa naprawa tynków na kominach i ściankach 6,0 = 6,0	6,0		m2
	~6,0		
4 Demontaż anteny telewizyjnej z odcięciem 3 uchwyty z dachu, skrócenie masztu do długości 2,0 m i zamocowanie 2 uchwyty do ściany nadbudowy oraz połączenie z instalacją odgromową (analiza własna) Demontaż anteny telewizyjnej z odcięciem 3 uchwyty z dachu, skrócenie masztu do długości 2,0 m i zamocowanie 2 uchwyty do ściany nadbudowy oraz połączenie z instalacją odgromową. 1 = 1,0	1,0		kpl
	~1		
5 KNR 1326/101/3 Demontaż listew dociskowych papy - listwy utrzymujące papę przy ścianach 19,1+0,15*2+3,15*2+5,75+0,25+ 0,86+2,61+0,57+1,56+0,25+1,05+ 6,1+7,83+1,72+0,85+0,26+0,16+ 0,58+0,81+0,56+3,4+0,83+1,02+ 0,81+0,2+0,26+0,85+1,67+7,75+ 9,15*2+6,1+0,8+0,96+0,77+3,48+ 0,56+0,71+0,27+0,25 = 106,46	106,46		m
	~106,5		
6 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe - miejscowe wyrównanie powierzchni pokrycia, likwidacja zagłębień (wg oceny wizualnej) 80,0 = 80,0	80,0		m2
	~80,0		
7 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe - powierzchnia pokrycia; minus 9,35*16,1 + 10,75*19,15 = 356,3975 - (0,76*3,15+(4,0*1,72+0,85* 0,26+0,81*0,58+0,83*1,02+0,77* 0,96+5,4*4,0+0,56*0,96+0,57* 1,56+1,05*0,8)) = -35,4174	320,9801		m2
	~321,0		
8 KNRW 202/504/3 obróbki z papy nawierzchniowej - obróbka przy ścianach (19,1+0,15*2+3,15*2+5,75+0,25+ 0,86+2,61+0,57+1,56+0,25+1,05+ 6,1+7,83+1,72+0,85+0,26+0,16+ 0,58+0,81+0,56+3,4+0,83+1,02+ 0,81+0,2+0,26+0,85+1,67+7,75+ 9,15*2+6,1+0,8+0,96+0,77+3,48+ 0,56+0,71+0,27+0,25)*0,45 = 47,907	47,907		m2
	~47,9		
9 KNR 202/1111/6 Założenie listew aluminiowych utrzymujących papę przy ścianach (analogia) - listwy utrzymujące papę przy ścianach 19,1+0,15*2+3,15*2+5,75+0,25+ 0,86+2,61+0,57+1,56+0,25+1,05+ 6,1+7,83+1,72+0,85+0,26+0,16+ 0,58+0,81+0,56+3,4+0,83+1,02+ 0,81+0,2+0,26+0,85+1,67+7,75+ 9,15*2+6,1+0,8+0,96+0,77+3,48+ 0,56+0,71+0,27+0,25 = 106,46	106,46		m
	~106,5		
10 BC 2/312/1 (1) Uszczelnienie listwy z powierzchnią tynku kominów, masa silikonowa	106,5		m

Kosztorys ofertowy - szczegółowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 REMONT POKRYCIA DACHU.							
1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa							
Razem robocizna:	r-g	0,31	2,511				~8,1 m2
2 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna							
Razem robocizna:	r-g	0,05	0,405				8,1 m2
3 KNR 401/735/9 (1) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, uzupełnienie - tynk kategorii III							
Razem robocizna:	r-g	1,69	10,14				~6,0 m2
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,0312				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,1596				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0048	0,0288				
Woda	m3	0,0067	0,0402				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,24				
Wyciąg	m-g	0,04	0,24				
4 Demontaż anteny telewizyjnej z odcięciem 3 uchwytów z dachu, skrócenie masztu do długości 2,0 m i zamocowanie 2 uchwytami do ściany nadbudowy oraz połączenie z instalacją odgromową (analiza własna)							
Razem pozycja (z narzutami)		1	1				~1 kpl
5 KNR 1326/101/3 Demontaż listew dociskowych papy							
Razem robocizna:	r-g	0,068	7,242				~106,5 m
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0004	0,0426				
6 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe							
Razem robocizna:	r-g	0,216	17,28				~80,0 m2
Papa zgrzewalna podkładowa grub. 4,5 mm	m2	1,15	92				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,23	18,4				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	24				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0048	0,384				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0122	0,976				
7 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe							
Razem robocizna:	r-g	0,216	69,336				~321,0 m2
Papa wierzchniego pokrycia, wentylowana grubości 5.2 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	1,15	369,15				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,23	73,83				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	96,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0048	1,5408				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0122	3,9162				
8 KNRW 202/504/3 obróbki z papy nawierzchniowej							
Razem robocizna:	r-g	0,584	27,9736				~47,9 m2
Papa wierzchniego pokrycia, wentylowana grubości 5.2 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	1,22	58,438				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,38	18,202				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,46	22,034				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0051	0,24429				
Środek transportowy (1)	m-g	0,013	0,6227				
9 KNR 202/1111/6 Założenie listew aluminiowych utrzymujących papę przy ścianach (analogia)							
Razem robocizna:	r-g	0,2059	21,92835				~106,5 m
Listwa aluminiowa	m	1,05	111,825				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	3	319,5				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,3195				
Wyciąg	m-g	0,0018	0,1917				
10 BC 2/312/1 (1) Uszczelnienie listwy z powierzchnią tynku kominów, masą silikonową							
Razem robocizna:	r-g	0,14	14,91				106,5 m
Masa silikonowa do uszczelniania spoin "Erlitan"	dm3	0,036	3,834				
Preparat gruntujący AG-78-2000	dm3	0,002	0,213				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,1065				

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Elektromonter grupa II	r-g	3,46125
2.	Elektromonter grupa III	r-g	3,78075
3.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	20,79945
4.	Robotnicy	r-g	129,4996
5.	Robotnicy grupa I	r-g	5,0649
6.	Robotnicy grupa II	r-g	0,54
7.	Tynkarze grupa III	r-g	8,58
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			171,72595

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0312
2.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	110,432
3.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	319,5
4.	Listwa aluminiowa	m	111,825
5.	Masa silikonowa do uszczelniania spoin "Erlitan"	dm3	3,834
6.	Papa wierzchniego pokrycia, wentylowana grubości 5.2 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	427,588
7.	Papa zgrzewalna podkładowa grub. 4,5 mm	m2	92
8.	Piasek do zapraw	m3	0,1596
9.	Preparat gruntujący AG-78-2000	dm3	0,213
10.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	142,334
11.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0288
12.	Woda	m3	0,0402

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,24
2.	Samochód dostawczy do 0.9 t (1)	m-g	0,0426
3.	Środek transportowy (1)	m-g	5,9409
4.	Wyciąg	m-g	2,60079
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia):			8,82429