

Szczegółowy kosztorys ofertowy

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY dla PRAWIDŁOWEGO WYKONANIA i ROZLICZENIA TERMOMODERNIZACJI

Data: 2016-02-19

Budowa: ul. Polna 24 22-400 Zamość

45 000000 - 7 Roboty budowlane

Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne

45421132-8 Instalowanie okien

45262900-0 Roboty balkonowe

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa

ul. Polna 24, 22-400 Zamość

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH.							
1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku							61,3 m2
Razem robocizna	r-g	0,3	18,39000				
2 KNR 17/2608/1 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie							1 187,2 m2
Razem robocizna	r-g	0,272	322,91840				
3 KNR 23/2612/9 Zamocowanie listwy cokołowej							84,4 mb
Razem robocizna	r-g	0,237	20,00280				
Kołki rozporowe z wkrętami	szt	2,58	217,75200				
Cokoły przyściennne z okapnikiem	m	1,05	88,62000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,01688				
4 KNR 17/2610/3 (1) Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkogarstw., ściany z betonu,							1 172,8 m2
Razem robocizna	r-g	3,2896	3 858,0429				
Preparat przeciwwgrzybiczny	dm3	0,1	117,28000				
Środek impregnacynno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt	dm3	0,2	234,56000				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu, przyczepność do betonu 0,3 MPa, przyczepność do styropianu 0,8 MPa	kg	11,025	12 930,120				
Płyta styropianowa grub. 10 cm, & 0,031 W/mK	m3	0,10275	120,50520				
Kołki rozporowe plastikowe z grzybkami; z trzpieniem stalowym wkręcany i z zatyczką termoizolacyjną, długość kołka 14-16 cm	szt	4,16	4 878,8480				
Siatka z włókna szklanego 165g/m2	m2	1,135	1 331,1280				
Farba gruntująca, zawartość suchej substancji 56 %	dm3	0,3	351,84000				
Tynk silikonowy gr. ziarna 1,5 mm	kg	2,7	3 166,5600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0073	8,56144				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0264	30,96192				
5 KNR 17/2610/9 (1) Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkogarstw., ościeża do 30-cm, z betonu,							110,0 m2
Razem robocizna	r-g	5,4269	596,95900				
Preparat przeciwwgrzybiczny	dm3	0,1	11,00000				
Środek impregnacynno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt	dm3	0,2	22,00000				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu, przyczepność do betonu 0,3 MPa, przyczepność do styropianu 0,8 MPa	kg	11,025	1 212,7500				
Płyta styropianowa grub. 2 cm, wsp. 0,031 W/m2	m3	0,02275	2,50250				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	457,60000				
Siatka z włókna szklanego 165g/m2	m2	1,643	180,73000				
Farba gruntująca, zawartość suchej substancji 56 %	dm3	0,3	33,00000				
Tynk silikonowy gr. ziarna 1,5 mm	kg	2,7	297,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0073	0,80300				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0264	2,90400				
6 KNR 17/2609/5 Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu							120 szt
Razem robocizna	r-g	0,0809	9,70800				
Kołki rozporowe długości 24-26 cm, plastikowe z "grzybkami" z 2 paskami z siatki granulacji 165 g/m2, szerokość paska 5 cm, długość 40 cm.	szt	1,04	124,80000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0002	0,02400				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,02400				

Opis pozycji podstawy nakładów wyciążenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
7 KNR 17/2609/5 Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu							2 200 szt
Razem robocizna	r-g	0,0809	177,98000				
Kołki rozporowe plastikowe z grzybkami; z trzpieniem stalowym wkręcany i z zatyczką termoizolacyjną, długość kołka 22 - 24 cm	szt	1,04	2 288,0000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąż	m-g	0,0002	0,44000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,44000				
8 KNR 17/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							54,9 m2
Razem robocizna	r-g	0,6112	33,55488				
Zaprawa klejowa sucha do warstwy zbrojącej, przyczepność do betonu 0,6 MPa, przyczepność do styropianu 0,11 MPa	kg	3	164,70000				
Siatka z włókna szklanego 165g/m2	m2	1,135	62,31150				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąż	m-g	0,007	0,38430				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,28548				
9 KNR 17/2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							708,0 mb
Razem robocizna	r-g	0,22	155,76000				
Zaprawa klejowa sucha do warstwy zbrojącej, przyczepność do betonu 0,6 MPa, przyczepność do styropianu 0,11 MPa	kg	0,9	637,20000				
Kątowniki aluminiowe z siatką	m	1,176	832,60800				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąż	m-g	0,0007	0,49560				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,35400				
10 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy							30,2 m2
Razem robocizna	r-g	1,1681	35,27662				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu, przyczepność do betonu 0,3 MPa, przyczepność do styropianu 0,8 MPa	kg	2	60,40000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąż	m-g	0,1427	4,30954				
11 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm							81,1 m2
Razem robocizna	r-g	1,35	109,48500				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	99,75300				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	1 394,9200				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,08110				
Oszona z tworzywa na krawędzi parapetu	szt	0,24661	20,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,64880				
12 KNRW 202/504/3 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej							43,4 m2
Razem robocizna	r-g	0,584	25,34560				
Papa zgrzewalna wentylowana, grub. min. 5 mm	m2	1,22	52,94800				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,38	16,49200				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,46	19,96400				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąż	m-g	0,0051	0,22134				
Środek transportowy (1)	m-g	0,013	0,56420				
13 KNP 2/111/1 (1) Obsadzanie kratki wentylacyjnych w gotowych otworach							40 szt
Razem robocizna	r-g	0,395	15,80000				
Kratki wentylacyjne	szt	1	40,00000				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu, przyczepność do betonu 0,3 MPa, przyczepność do styropianu 0,8 MPa	kg	0,2	8,00000				
Materiały inne (Robocizna)	%	1,5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
14 KNR 17/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							197,4 m2
Razem robocizna	r-g	0,6112	120,65088				
Zaprawa klejowa sucha do warstwy zbrojonej (symbol KD, 70 J)	kg	4	789,60000				
Siatka z włókna szklanego 335 g/m2	m2	1,135	224,04900				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,007	1,38180				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	1,02648				
15 KNR 17/926/3 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku o fakturze "baranka" wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 1,5-mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,							197,4 m2
Razem robocizna	r-g	0,5126	101,18724				
Tynk silikonowy gr. ziarna 1,5mm, SIT- P 70 J	kg	2,7	532,98000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,008	1,57920				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0111	2,19114				
16 BC 2/618/2 Zamontowanie profilu dylatacyjnego na połączeniu loggii							16,0 m
Razem robocizna	r-g	0,18	2,88000				
Profil dylatacyjny "omega" z pasami siatki	m	1,18	18,88000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,0001	0,00160				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00160				
17 KNR 202/925/1 (2) Osłony okien, folią polietylenową							243,140 m2
Razem robocizna	r-g	0,2127	51,71587				
Deski iglaste obrzynane klasa III	m3	0,00033	0,08024				
Folia kalandrowana z PVC uplastycznionego	m2	0,3833	93,19556				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0072	1,75061				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0005	0,12157				
18 BC 2/313/1 (1) Wypełnienie spoin masą silikonową, spoina o wymiarze 6x6-mm,							480,21 m
Razem robocizna	r-g	0,14	67,22940				
Masa silikonowa do uszczelniania mrozoodporna	dm3	0,036	17,28756				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,48021				
19 KNR 202/1610/2 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16-m, nakłady podstawowe							1 408,0 m2
Razem robocizna	r-g	0,36	506,88000				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,00011	0,15488				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0,00013	0,18304				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,00018	0,25344				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-3-mm	kg	0,009	12,67200				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0006	0,84480				
Haki do muru	kg	0,012	16,89600				
Maty (płyty) trzciniowe grubości 3.5-cm	m2	0,0189	26,61120				
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,28160				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,0061	8,58880				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,1021	143,75680				
20 ORGB 202/1625/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych							1 408,0 m2
Razem robocizna	r-g	0,0319	44,91520				
Siatka z tworzyw sztucznych	m2	0,1405	197,82400				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
21 Czas pracy rusztowań C= N/ (s*w)							1 347,42 mg
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	1	1 347,4200				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
2 COKÓŁ.							
22 KNR 19/929/2 (1) Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6-m2, osadzanie na kotwach							
							4,4 m2
Razem robocizna	r-g	9,14	40,21600				
Okna PVC - do piwnic	m2	1	4,40000				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	12,9	56,76000				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,47	2,06800				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,11	0,48400				
Gips budowlany szpachlowy	kg	4,47	19,66800				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	8,04	35,37600				
Nawiewnik okienny (o przepływie powietrza min. 25 m3/h)	kpl	2,27273	10,00000				
Wyciąg	m-g	0,05	0,22000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,26400				
23 KNR 401/104/1 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5-m w gruncie kategorii I-II							
							23,04 m3
Razem robocizna	r-g	2,74	63,12960				
24 KNR 17/2608/1 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie							
							131,0 m2
Razem robocizna	r-g	0,272	35,63200				
25 KNR 17/2608/2 Impregnacja grzybobójcza 1-krotnie							
							131,0 m2
Razem robocizna	r-g	0,06	7,86000				
Preparat przeciwgrzybiczny	dm3	0,1	13,10000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,01310				
26 KNR 17/2609/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian							
							131,0 m2
Razem robocizna	r-g	1,329	174,09900				
Płyta styropianowa grub. 10 cm, współczynnik min. 0,031W/m2	m3	0,1025	13,42750				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu, przyczepność do betonu 0,3 MPa, przyczepność do styropianu 0,8 MPa	kg	4,5	589,50000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0135	1,76850				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	1,31000				
27 KNR 17/2609/2 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ościeżcy							
							4,3 m2
Razem robocizna	r-g	1,595	6,85850				
Płyta styropianowa & 0,031 W/m*K, 2 cm	m3	0,0235	0,10105				
Zaprawa klejowa sucha do warstwy zbrojącej, przyczepność do betonu 0,6 MPa, przyczepność do styropianu 0,11 MPa	kg	4	17,20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0135	0,05805				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,04300				
28 KNR 17/2609/7 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach							
							4,3 m2
Razem robocizna	r-g	1,382	5,94260				
Zaprawa klejowa sucha do warstwy zbrojącej, przyczepność do betonu 0,6 MPa, przyczepność do styropianu 0,11 MPa	kg	5	21,50000				
Siatka z włókna szklanego 165g/m2	m2	1,643	7,06490				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,007	0,03010				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,02236				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
29 KNR 17/2609/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							82,3 m2
Razem robocizna	r-g	0,6112	50,30176				
Zaprawa klejowa sucha do warstwy zbrojącej, przyczepność do betonu 0,6 MPa, przyczepność do styropianu 0,11 MPa	kg	4	329,20000				
Siatka z włókna szklanego 165g/m2	m2	1,135	93,41050				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,007	0,57610				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,42796				
30 KNR 17/2610/10 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							24,0 mb
Razem robocizna	r-g	0,22	5,28000				
Zaprawa klejowa sucha do warstwy zbrojącej, przyczepność do betonu 0,6 MPa, przyczepność do styropianu 0,11 MPa	kg	0,9	21,60000				
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	28,22400				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0007	0,01680				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,01200				
31 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy							1,7 m2
Razem robocizna	r-g	1,1681	1,98577				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu, przyczepność do betonu 0,3 MPa, przyczepność do styropianu 0,8 MPa	kg	2	3,40000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,1427	0,24259				
32 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm							3,0 m2
Razem robocizna	r-g	1,35	4,05000				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	3,69000				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	51,60000				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,00300				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,02400				
33 KNR 17/929/1 Nałożenie na podłoże farby gruntującej 1-a warstwa							76,7 m2
Razem robocizna	r-g	0,105	8,05350				
Farba gruntująca - dyspersja żywic syntetycznych pod tynki cienkowarstwowe	dm3	0,3	23,01000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,03068				
34 KNR 17/929/3 (2) Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,							76,7 m2
Razem robocizna	r-g	0,5126	39,31642				
Masa tynkarska polimerowa, żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm kolorowa	kg	3,2	245,44000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0068	0,52156				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0095	0,72865				
35 KNR 17/929/5 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ościeżach, szerokość do 30-cm,							4,3 m2
Razem robocizna	r-g	1,6131	6,93633				
Masa tynkarska polimerowa, żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm kolorowa	kg	3,5	15,05000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0068	0,02924				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0095	0,04085				
36 KNR 401/105/1 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II							23,04 m3
Razem robocizna	r-g	1,04	23,96160				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
3 WYMIANA OKIEN w MIESZKANIACH.							
37 KNR 19/929/9 (1) Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0-m2, osadzanie na kotwach							
37,85 m2							
Razem robocizna	r-g	4,58	173,35300				
Okna pcv	m2	1	37,85000				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	227,10000				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	12,49050				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	2,27100				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	88,94750				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	4,22	159,72700				
Nawiewnik okienny (o przepływie powietrza min. 25 m3/h)	kpl	0,47556	18,00000				
Wyciąg	m-g	0,05	1,89250				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	2,27100				
38 KNR 19/929/11 (1) Wymiana okien zespolonych na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5-m2, osadzanie na kotwach							
17,84 m2							
Razem robocizna	r-g	3,68	65,65120				
Okna pcv	m2	1	17,84000				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	78,49600				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,25	4,46000				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,05	0,89200				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	32,82560				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	3,31	59,05040				
Nawiewnik okienny (o przepływie powietrza min. 25 m3/h)	kpl	0,33632	6,00000				
Wyciąg	m-g	0,04	0,71360				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	1,07040				
39 KNR 19/929/12 (1) Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV, osadzanie na kotwach							
10,0 m2							
Razem robocizna	r-g	4,84	48,40000				
Okna pcv	m2	1	10,00000				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	5,28	52,80000				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	3,30000				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	0,60000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,42	24,20000				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit-CT-29"	kg	4,36	43,60000				
Wyciąg	m-g	0,05	0,50000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,60000				
4 POSADZKI w LOGGIACH.							
40 KNR 401/1306/1 Demontaż balustrad balkonowych							
20 szt							
krotność = 20							
Razem robocizna	r-g	0,03	12,00000				
Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,01	4,00000				
Tlen techniczny sprężony 99% gatunek I	m3	0,03	12,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
41 KNR 401/1306/1 Demontaż pręta balustrady balkonowej							
2 szt							
krotność = 20							
Razem robocizna	r-g	0,03	1,20000				
Acetylen techniczny - rozpuszczony	kg	0,01	0,40000				
Tlen techniczny sprężony 99% gatunek I	m3	0,03	1,20000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
42 KNR 401/211/3 Skucie nierówności betonu, głębokość do 5-cm							
0,04 m2							
krotność = 20							
Razem robocizna	r-g	4,8	3,84000				
43 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie							
3,7 m2							
krotność = 20							
Razem robocizna	r-g	0,272	20,12800				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
44 BC 2/210/1 (1) Wykonanie warstwy zczepnej, powierzchnie konstrukcji betonowych poziomych,							2,13 m2
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,22	9,37200				
Środek gruntujący	kg	0,3	12,78000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
45 BC 2/217/2 Wykonanie podlewek i wypełnień gr. 20-mm na powierzchniach poziomych - warstwa spadkowa							2,13 m2
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,55	23,43000				
Emaco - nanokrete R2	kg	7	298,20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Mieszarka do zapraw	m-g	0,06	2,55600				
46 BC 2/218/3 (1) Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych, malowanie 2-krotnie powierzchni betonowych, poziomych i pionowych,							12,1 m2
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,27	65,34000				
"Masa uszczelniająca - 1 K"	kg	0,74	179,08000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
47 C 1/305/10 Montaż listew i łączników zabezpieczających krawędź balkonu							3,1 m
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,89	55,18000				
Listwa profilowa aluminiowa	m	0,75	46,50000				
Narożnik aluminiowy	szt	0,64516	40,00000				
Zatyczka aluminiowa listwy profilowanej	szt	0,64516	40,00000				
Łącznik aluminiowy do listwy profilowanej	szt	0,32258	20,00000				
Wkręty z dyblami	szt	4,03846	250,38462				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,62000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,62000				
48 BC 2/303/7 (1) Wklejenie taśmy uszczelniającej - w miejscu połączenia obróbki blacharskiej z betonem							9,8 m
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,22	43,12000				
"Grunt szczeniowy - 220"	kg	0,105	20,58000				
"Taśma uszczelniająca, 120 mm"	mb	1,09	213,64000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,19600				
49 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm							0,8 m2
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	2,15	34,40000				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	19,68000				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	440,00000				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,03200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,12800				
50 ORGB 202/2805/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, płytki 30x30							3,3 m2
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	2,26	149,16000				
Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0-cm gatunek I	m2	1,04	68,64000				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	7,96	525,36000				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,27	17,82000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	1,98000				
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	2,64000				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
51 ORGB 202/2809/2 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, płytki 12.5x25							4,6 m
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,44	40,48000				
Płytki "Gres" o wymiarach 12.5x25.0x1.0-cm gatunek I	m2	0,135	12,42000				
Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	0,57	52,44000				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,06	5,52000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,004	0,36800				
Środek transportowy (1)	m-g	0,006	0,55200				
52 BC 2/312/2 (1) Wypełnienie spoin masą elastyczną							4,6 m
					krotność = 8		
Razem robocizna	r-g	0,14	5,15200				
Masa elastyczna do uszczelniania, mrozoodporna	dm3	0,15	5,52000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,03680				
53 KNNR 5/301/12 Wykonanie ślepych otworów w betonie							6 szt
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,201	24,12000				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
54 KNR 403/1015/7 (1) Montaż uchwytów o masie do 0,5-kg, przyspawanie do balustrady, 1 mocowanie							5 szt
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,1019	10,19000				
Materiały inne (Robocizna)	%	4					
Spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	0,057	5,70000				
55 KNR 202/1218/1 Wsporniki ze stali (elementy wzmocnienia umocowania balustrad)							5 szt
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,6765	67,65000				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,03	3,00000				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,036	3,60000				
Wyroby stalowe różne	kg	0,6	60,00000				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0015	0,15000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0042	0,42000				
56 KNR 401/722/2 (1) Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria III							19,4 m2
					krotność = 4		
Razem robocizna	r-g	0,31	24,05600				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	108,64000				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,38800				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,17072				
Woda	m3	0,0084	0,65184				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,77600				
57 KNR 401/1204/3 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie							13,9 m2
					krotność = 4		
Razem robocizna	r-g	0,147	8,17320				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,303	16,84680				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
58 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne							4,84 m2
					krotność = 20		
Razem robocizna	r-g	0,94	90,99200				
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	3,29120				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,077	7,45360				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	7,45360				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	54,20800				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
5 ROBOTY POZOSTAŁE.							
59 KNR 401/722/2 (1) Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria III							
							13,4 m2
Razem robocizna	r-g	0,31	4,15400				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	18,76000				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,06700				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,02948				
Woda	m3	0,0084	0,11256				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,13400				
60 KNR 17/2609/6 Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach							
							13,4 m2
Razem robocizna	r-g	0,6112	8,19008				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu, przyczepność do betonu 0,3 MPa, przyczepność do styropianu 0,8 MPa	kg	5	67,00000				
Siatka z włókna szklanego 165g/m2	m2	1,135	15,20900				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,007	0,09380				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,06968				
61 KNR 17/929/1 Nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa							
							13,4 m2
Razem robocizna	r-g	0,105	1,40700				
Farba gruntująca, zawartość suchej substancji 56 %	dm3	0,3	4,02000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,00536				
62 KNR 17/929/3 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. o fakturze rustykalnej z gotowej mieszanki żywicz.-miner., wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych							
							13,7 m2
Razem robocizna	r-g	0,5126	7,02262				
Masa tynkarska polimerowa, żywiczno-mineralna o grubości ziarna do 2,5 mm kolorowa	kg	3,2	43,84000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0068	0,09316				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0095	0,13015				
63 KNR 712/101/3 Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje szkieletowe							
							6,2 m2
Razem robocizna	r-g	0,5329	3,30398				
64 KNR 712/105/3 Odtłuszczanie, konstrukcje szkieletowe							
							6,2 m2
Razem robocizna	r-g	0,0525	0,32550				
Benzyna do ekstrakcji	dm3	0,135	0,83700				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
65 KNR 712/201/3 (1) Malowanie pędzlem - farby do gruntowania miniowe, konstrukcje szkieletowe, farba olejna							
							6,2 m2
Razem robocizna	r-g	0,1723	1,06826				
Farba olejna do gruntowania przeciwrzdzewna	dm3	0,113	0,70060				
Benzyna do lakierów	dm3	0,00565	0,03503				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
Samochód dostawczy do 0.9-t (1)	m-g	0,0008	0,00496				
66 KNR 202/604/1 (1) Izolacje przeciwwilgociowe, 2 warstwy papy							
							0,25 m2
Razem robocizna	r-g	0,6662	0,16656				
Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	2,3	0,57500				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	0,07500				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0212	0,00530				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0136	0,00340				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
67 KNBK 4/1401/4 (1) Filarki na zaprawie cementowej o wymiarach 1x1 cegły (poz 389)							9,6 m
Razem robocizna	r-g	1,74	16,70400				
Cegła budowlana pełna 25x6x6.5-cm (belecza) - licówka	szt	58	556,80000				
Zaprawa cementowo-wapienna	m3	0,02	0,19200				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150-dm3	m-g	0,04	0,38400				
Wyciąg	m-g	0,04	0,38400				
68 KNR 202/120/9 Dodatek za zbrojenie filarek							4,8 m2
Razem robocizna	r-g	0,16	0,76800				
Drut ocynkowany średnicy 5 mm	kg	0,5	2,40000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
69 KNR 202/406/1 Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							0,156 m3
Razem robocizna	r-g	12,38	1,93128				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,06	0,16536				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	18	2,80800				
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	8,92	1,39152				
Drewnochron	dcm3	0,34	0,05304				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,08	0,16848				
Wyciąg	m-g	0,98	0,15288				
70 KNR 202/406/3 Ramy górne i płatwie o długości do 3-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							0,030 m3
Razem robocizna	r-g	33,56	1,00680				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,1	0,03300				
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	4,96	0,14880				
Drewnochron	dcm3	1,2	0,03600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,69	0,02070				
Wyciąg	m-g	0,89	0,02670				
71 KNR 202/407/3 Słupy o długości do 2-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							0,052 m3
Razem robocizna	r-g	42,37	2,20324				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,06	0,05512				
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	35,69	1,85588				
Drewnochron	dcm3	1,63	0,08476				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,14	0,05928				
Wyciąg	m-g	0,93	0,04836				
72 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4.5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							0,386 m3
Razem robocizna	r-g	17,95	6,92870				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	1,27380				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,04	0,40144				
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	0,73340				
Drewnochron	dcm3	0,5	0,19300				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,66	0,25476				
Wyciąg	m-g	0,84	0,32424				
73 KNR 202/409/3 Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							0,1 m3
Razem robocizna	r-g	26,17	2,61700				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,57	0,55700				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,04	0,10400				
Drewnochron	dcm3	3,17	0,31700				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,07	0,10700				
Wyciąg	m-g	0,85	0,08500				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
74 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							9,2 m2
Razem robocizna	r-g	0,065	0,59800				
Folia polietylenowa dachowa, grubości 0,2-mm	m2	1,1	10,12000				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,004	0,03680				
75 KNR 202/410/4 Ołaczenie połaci dachowych łątami 38x50-mm w rozstawie ponad 24-cm							9,2 m2
Razem robocizna	r-g	0,25	2,30000				
Deski iglaste obrzynane nasycone klasa III, grubości 25-mm	m3	0,006	0,05520				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,07	0,64400				
Listwy i łąty iglaste wymiarowe nasycone klasa II 38x50-mm	m3	0,008	0,07360				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,09200				
Wyciąg	m-g	0,01	0,09200				
76 KNR 15/522/2 Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi, skok fali 100-mm, przy rozstawie łąt 120-cm							9,2 m2
Razem robocizna	r-g	0,2294	2,11048				
Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2	1,1	10,12000				
Wkręty samogwintujące do blach, z uszczelką	szt	3,45	31,74000				
Lakier do zaprawek w aerozolu (0,5l/opakow.)	dm3	0,005	0,04600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0036	0,03312				
Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,04600				
77 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm							8,9 m2
krotność = 2							
Razem robocizna	r-g	2,15	38,27000				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	21,89400				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	489,50000				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,03560				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,14240				
78 KNR 202/9909/2 (WaCeTOB 11/92) Ruszty drewniane pod obudowę blaszaną, podłoże betonowe							4,8 m2
Razem robocizna	r-g	0,82	3,93600				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	6	28,80000				
Listwy drewniane	m	2,14	10,27200				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
79 ORGB 202/537/1 Zamocowanie blachy trapezowej T- 7mm do spodu obudowy daszku							4,8 m2
Razem robocizna	r-g	0,59	2,83200				
Blacha stalowa powlekana, trapezowa T- 7mm	m2	1,06	5,08800				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	8,24	39,55200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,008	0,03840				
Środek transportowy (1)	m-g	0,009	0,04320				
80 KNR 202/9901/2 (WaCeTOB 7/91) Rynny dachowe montaż z gotowych elementów z blachy powlekanej rynny półokrągłe o średnicy 12-cm							15,6 m
Razem robocizna	r-g	0,4319	6,73764				
Rynny dachowe z blachy powlekanej w systemie ciągłym o przekroju 12 cm	m	1,05	16,38000				
Uchwyty do rynien dachowych - systemowe	szt	2	31,20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0025	0,03900				
81 KNR 202/9902/1 (WaCeTOB 7/91) Rury spustowe montaż z gotowych elementów rury spustowe okrągłe o średnicy 12-cm z blachy ocynkowanej							5,6 m
Razem robocizna	r-g	0,5073	2,84088				
Elementy prefabrykowane rur spustowych z blachy stalowej powlekanej, w systemie ciągłym, o przekroju 120 mm	m	1,05	5,88000				
Uchwyty do rur spustowych - systemowe	szt	0,33	1,84800				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0015	0,00840				

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
82 Demontaż tablicy domofonu, rozłączenie instalacji wewnętrznej, przedłużenie przewodów z dostosowaniem do grubości ocieplenia ze styropianu, ponowny montaż tablicy, podłączenie przewodów, sprawdzenie działania instalacji domofonowej [indywidualne ustalenie kosztów]							
Razem pozycja (z narzutami)	kpl	1	2				2 kpl
6 OPASKA PRZY BUDYNKU.							
83 KNR 231/810/1 Rozebranie nawierzchni, z kostki betonowej na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin							42,9 m2
Razem robocizna	r-g	0,2089	8,96181				
84 KNR 231/814/1 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x20-cm na podsypce piaskowej							88,3 m
Razem robocizna	r-g	0,0475	4,19425				
85 KNR 231/103/1 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II							56,3 m2
Razem robocizna	r-g	0,1315	7,40345				
Woda	m3	0,005	0,28150				
86 KNR 231/407/1 Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową							88,3 m
Razem robocizna	r-g	0,2084	18,40172				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0001	0,00883				
Obrzeże trawnikowe betonowe 75x20x6-cm	m	0,02265	2,00000				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0047	0,41501				
Woda	m3	0,0004	0,03532				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
87 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6-cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa							42,9 m2
Razem robocizna	r-g	1,2342	52,94718				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0117	0,50193				
Kostka brukowa betonowa grubości 6-cm, kolorowa	m2	0,04667	2,00233				
Piasek	m3	0,0788	3,38052				
Woda przemysłowa	m3	0,026	1,11540				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Piła do cięcia kostki	m-g	0,025	1,07250				
Wibrator powierzchniowy do 225-kg	m-g	0,13	5,57700				
88 KNR 221/218/2 Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z transportem taczkami R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000							2,01 m3
Razem robocizna	r-g	1,67	3,20565				