

Zamość, dnia 05.11.2018 r.

OGŁOSZENIE
Zakładu Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o.
o przetargu na wynajem lokali użytkowych.

Ustala się, że w przetargu nie mogą brać udziału osoby, które są dłużnikami Miasta Zamość lub Zakładu Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o.

I. PRZETARG NIEOGRANICZONY

Lp.	Adres lokalu	Pow. w m ²	Wyposaż. W instalacje	Wymagana branża	Cena wywoławcza netto	Wadium	Uwagi
1	Akademicka 6	23,80	El., wod.-kan. c.o.	dowolna	10 zł/m ²	900 zł	wolny
2	Grodzka 12	27,85	El., wod.-kan., c.o.	dowolna	10 zł/m ²	1 000 zł	wolny
3	Bazylińska 32	9,48	El., wod.-kan., c.o.	dowolna	10 zł/m ²	400 zł	wolny
4	Staszica 12	10,61	El., c.o.	dowolna	10 zł/m ²	400 zł	wolny
5	Prusa 2	266,22	El., wod.-kan., c.o.	dowolna	5 zł/m ²	4 900 zł	wolny
6	Nowy Rynek 17	14,23	El., wod.-kan., c.o.	dowolna	10 zł/m ²	600 zł	wolny
7	Ormiańska 18 /piwnica/	28,30	El.	dowolna	7 zł/m ²	800 zł	wolny
8	Partyzantów 5 /garaż/	24,00	El.	dowolna	7 zł/m ²	700 zł	wolny
9	Starowiejska 11 /garaże nr 3, 8, 12, 13, 29/	18,14 każdy	El.	dowolna	7 zł/m ²	500 zł za jeden garaż	wolny
10	Starowiejska 11 /garaż nr 20/	60,89	El.	dowolna	7 zł/m ²	1 600 zł	wolny
11	Szczebrzeska 13A	157,63	El., wod.-kan.	dowolna	5 zł/m ²	3 000 zł	wolny
12	Piłsudskiego 13 /piwnica/	37,14	El., wod.-kan.	dowolna	7 zł/m ²	900 zł	wolny
13	Piłsudskiego 13 /piwnica/	19,80	El., wod.-kan.	dowolna	7 zł/m ²	500 zł	wolny
14	Lwowska 61A	54,18	El., wod.-kan.	dowolna	7 zł/m ²	1 400 zł	wolny

15	Lwowska 61 /w tym 4 pomieszczenia po ok. 30 m ² i 6 pomieszczeń po ok. 15 m ² /	216,63	El., wod.-kan.	dowolna	7 zł/m ²	500 zł za 1 pomieszczenie	wolny
----	--	--------	----------------	---------	---------------------	---------------------------------	-------

II. PRZETARG NIEOGRANICZONY – LOKALE W OBIEKTACH FORTECZNYCH

Lp.	Adres lokalu	Pow. w m ²	Wyposaż. w instalacje	Wymagana branża	Minimalne zatrudnienie	Cena wywoławcza netto	Opłata eksploatacyjna	Wadium	Uwagi
1	Łukasińskiego 4 lok. 3-4	39,80	El., wod.-kan., ogrzew. el	dowolna	2 osoby	10 zł/m ²	2,00 zł/m ²	1 500 zł	wolny
2	Łukasińskiego 4 lok. 6	19,70	El., wod.-kan., ogrzew. el.	dowolna	1 osoba	10 zł/m ²	2,00 zł/m ²	750 zł	wolny
3	Łukasińskiego 4 lok. 15-16	39,80	El., wod.-kan., ogrzew. el	dowolna	2 osoby	10 zł/m ²	2,00 zł/m ²	1 500 zł	wolny
4	Łukasińskiego 4 lok. 24	19,70	El., wod.-kan., ogrzew. el	dowolna	1 osoba	10 zł/m ²	2,00 zł/m ²	750 zł	wolny
5	Łukasińskiego 6 lok. 3-4	43,02	El., wod.-kan., ogrzew. el	dowolna	2 osoby	10 zł/m ²	2,00 zł/m ²	1 600 zł	wolny

III. Warunki organizacji przetargu zostały uregulowane w Zarządzeniu nr 840/10 Prezydenta Miasta Zamościa z dnia 26 sierpnia 2010 r. i Regulaminie w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na najem lokali użytkowych będących własnością Miasta Zamość:

W przypadku wygrania przetargu wpłacone wadium przechodzi na kaucję lokalu. Przetarg nieograniczony odbędzie się w dniu 20.11.2018 r. o godz. 11⁰⁰ w świetlicy Zakładu Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o. przy ul. Peowiaków 8.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty wadium w pełnej wysokości określonej w ogłoszeniu na konto nr 74 1020 5356 0000 1602 0176 9785 z takim wyprzedzeniem, aby środki wpłynęły najpóźniej w przeddzień przetargu przed godziną 15⁰⁰.

Czas trwania umowy – nieograniczony. Osoby, które rozstrzygnęły przetarg na swoją korzyść, organizując działalność gospodarczą w lokalu winny uwzględniać przestrzeganie Uchwały nr XXXVII/299/92 Rady Miejskiej w Zamościu z dnia 09 listopada 1992 r. w sprawie minimalnego czasu pracy placówek na terenie miasta Zamościa. Pozostałe warunki najmu określi umowa.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn. Informacji udziela ZGL w Zamościu Sp. z o.o. ul. Peowiaków 8, tel. /0-84/638-52-56 lub /0-84/639-30-18. Treść ogłoszenia wraz z Zarządzeniem nr 840/10 Prezydenta Miasta Zamościa z dnia 26 sierpnia 2010 r. i Regulaminem w sprawie zasad i trybu przeprowadzania przetargów na najem lokali użytkowych będących własnością Miasta Zamość, dostępna na stronie internetowej www.zgl-zamosc.com.pl