

# Kosztorys ofertowy

## MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH

Data: 2007-04-20

Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z oo  
ul. Peowiaków 8, 22-400 Zamość  
Obiekt: Budynek mieszkalny  
Budowa: ul. Peowiaków 8  
Instytucja opracowująca kosztorys: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z oo  
ul. Peowiaków 8, 22-400 Zamość

## PRZETARG NIEOGRANICZONY PN-2/r.b./2007r.

**MALOWANIE 5 KLATEK SCHODOWYCH  
w budynku mieszkalnym ul. Peowiaków 8 w Zamościu**

**Zadanie Nr 6**

VAT 7%

Jan Muszyński



### Autorzy:

Jan Muszyński  
uprawnienia do kierowania  
i nadzorowania budowy i robót  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
UANB-II-7342/82/92

KIEROWNIK  
Działu Technicznego  
  
mgr inż. Marek Biłski

Wartość kosztorysu:

--

## Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość	
					Robocizna	Materiały   Sprzęt
<b>1 ROBOTY MALARSKIE.</b>						
<b>1 KNR 401/713/2 (1)</b>						
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby, na stropach, biegach, spocznikach					-469,2 m <sup>2</sup>	
Robotnicy grupa I	r-g	0,22	103,224			
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	18,768			
Tynkarze grupa II	r-g	0,29	136,068			
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	656,88			
Piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,005	2,346			
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m <sup>3</sup>	0,0022	1,03224			
Woda	m <sup>3</sup>	0,0064	3,00288			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,01	4,692			
<b>2 KNR 401/713/1 (1)</b>						
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby, na ścianach					-934,0 m <sup>2</sup>	
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	74,72			
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	37,36			
Tynkarze grupa II	r-g	0,25	233,5			
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	1 307,6			
Piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,005	4,67			
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m <sup>3</sup>	0,0022	2,0548			
Woda	m <sup>3</sup>	0,0064	5,9776			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,01	9,34			
<b>3 KNR 401/1204/1</b>						
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000					369,19 m <sup>2</sup>	
Malarze grupa II	r-g	0,119	50,52365			
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm <sup>3</sup>	0,298	110,01862			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
<b>4 KNR 401/1204/2</b>						
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000					1 034,08 m <sup>2</sup>	
Malarze grupa II	r-g	0,119	141,51385			
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm <sup>3</sup>	0,286	295,74688			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
<b>5 KNR 401/1206/4 (1)</b>						
Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000					-565,75 m <sup>2</sup>	
Malarze grupa II	r-g	0,329	214,05151			
Robotnicy grupa I	r-g	0,199	129,47189			
Farba olejna do gruntowania	dm <sup>3</sup>	0,099	56,00925			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	0,085	48,08875			
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	2,263			
Grunt pokostowy	dm <sup>3</sup>	0,18	101,835			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,133	75,24475			
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm <sup>3</sup>	0,043	24,32725			
Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm <sup>3</sup>	0,261	147,66075			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
<b>6 KNR 401/1212/5 (1)</b>						
Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z pretów prostych, 2-krotne					-96,66 m <sup>2</sup>	
Malarze grupa II	r-g	0,61	58,9626			
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	31,8978			
Benzyna do lakierów	dm <sup>3</sup>	0,034	3,28644			
Farba olejna do gruntowania	dm <sup>3</sup>	0,077	7,44282			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm <sup>3</sup>	0,077	7,44282			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	54,1296			
Materiały inne (Materiały)	%	2				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
7 KNR 401/1212/19 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, grzejniki radiatorowe, 2-krotne						-50,65 m2		
Malarze grupa II	r-g	0,86	43,559					
Robotnicy grupa I	r-g	0,27	13,6755					
Benzyna do lakierów	dm3	0,079	4,00135					
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,183	9,26895					
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,173	8,76245					
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	28,364					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
8 KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50-mm, 2-krotne						-240,9 m		
Malarze grupa II	r-g	0,14	33,726					
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	19,272					
Benzyna do lakierów	dm3	0,006	1,4454					
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,014	3,3726					
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,013	3,1317					
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	48,18					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
9 KNR 401/1212/40 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, rury kanalizacyjne żeliwne, 2-krotne						-21,76 m		
Malarze grupa II	r-g	0,4	8,704					
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	2,3936					
Benzyna do lakierów	dm3	0,023	0,50048					
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,052	1,13152					
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,049	1,06624					
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,35	7,616					
Pokost syntetyczny akrylowo-styrenowy	dm3	0,059	1,28384					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
10 KNR 401/1212/55 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kratki, drzwiczki wentylacyjne do 0,1·m2, 2-krotne						40 szt		
Malarze grupa II	r-g	0,18	7,2					
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	3,2					
Benzyna do lakierów	dm3	0,005	0,2					
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,01	0,4					
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,01	0,4					
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	8					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
11 KNR 401/1213/1 (1) Lakierowanie powierzchni metalowych, powierzchnie gładkie						-51,65 m2		
Malarze grupa II	r-g	0,25	12,9125					
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	2,5825					
Emalia olejno-żywiczna	dm3	0,159	8,21235					
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	0,022	1,1363					
Materiały inne (Materiały)	%	3						
12 KNR 401/709/5 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5·m2), podłogi z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany						25 szt		
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	3					
Robotnicy grupa II	r-g	0,06	1,5					
Tynkarze grupa III	r-g	0,37	9,25					
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0026	0,065					
Piasek do zapraw	m3	0,0133	0,3325					
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0024	0,06					
Woda	m3	0,0034	0,085					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,75					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5·t	m-g	0,03	0,75					

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**wykonania i odbioru robót budowlanych**  
**robót malarskich w budynku mieszkalnym wielorodzinnym**  
**przy ul. Peowiaków 8 w Zamościu**

**1. Wstęp.**

Przedmiotowe zagadnienie dotyczy malowania 5 klatek schodowych w budynku w Zamościu. Wyliczenie zakresu i ilości prac przeprowadzono w oparciu o obmiary z natury i informacje użytkownika co określono w przedmiarze robót.

Na podstawie kwalifikacji rzeczowej i przedmiaru robót sporządzono kosztorys inwestorski celem ustalenia nakładów finansowych na wykonanie przedmiotowego zadania.

Opis przedmiaru robót dla ustalenia nakładów rzeczowych,- sporządzono na podstawie dostępnych katalogów - określając czasochłonność prac, zużycie materiałów i pracę sprzętu.

**2. Realizacja zadania.**

**1. Zakres robót obejmuje;**

- przetarcie tynków sufitów i ścian z zeskrabaniem farby emulsyjnej
- malowanie tynków sufitów i ścian farbami emulsyjnymi
- malowanie tynków ścian farbami olejnymi
- malowanie balustrad schodowych farbami olejnymi
- malowanie grzejników farbami olejnymi
- malowanie rur stalowych farbami olejnymi

**2. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca;**

- jest zobowiązany do zapoznania się z przedmiotem zadania na terenie budowy i przeprowadzenia instruktażu o sposobie wykonywania prac z poszczególnymi pracownikami.
- zapewni bezpieczeństwo i ochronę zdrowia zatrudnionych pracowników zgodnie z ogólnymi przepisami bhp i p.poż

**3. Wszystkie materiały i wyroby objęte zakresem zamówienia dostarcza wykonawca do miejsca wbudowania. Materiały i wyroby powinny odpowiadać wymaganiom określonym w art. 10 ustawy prawo budowlane (dotyczy certyfikatów i atestów).**

**3. Wykonanie robót.**

Do wykonania robót można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych. Uwzględniając czasokres eksploatacji budynku, istniejącą farbę emulsyjną należy bezwzględnie zeskrabac do struktury tynku i całą powierzchnię przetrzeć zgodnie z zasadami określonymi w warunkach technicznych odpowiadających założeniom z KNR 401/713/ poz. 1 i 2. Przedstawiona sprawa warunkuje prawidłowe wykonanie robót co zapobiegnie przed pękaniem farby na sufitach i ścianach

**4. Odbiór robót.**

Sprawdzana będzie jakość prac przygotowawczych (przecierka tynków) jak również jakość malowania farbami emulsyjnymi i olejnymi.

Przed odbiorem końcowym robót Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy. O terminie zakończenia robót należy powiadomić inspektora nadzoru.

Realizacja przedmiotowego zadania winna być prowadzona zgodnie z ustaleniami zawartej umowy.

  
**Jan Muszyński**  
uprawnienia do kierowania  
i nadzorowania budowy i robót  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
UANB-II-7342/82/92