

PRZETARG NIEOGRANICZONY
PN-2/r.b./2007r.

Zadanie Nr 8

SPECYFIKACJA WYKONANIA ROBÓT INSTALACYJNYCH

Założenia ogólne.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność.

Inspektor nadzoru, w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy teren budowy.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją specyfikacji.

W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z przedmiotowymi założeniami i mogą mieć wpływ na nie zadawalającą jakość robót, to materiały zostaną zastąpione innymi a elementy wykonanych robót będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy.

Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu po pisemnym zgłoszeniu przez wykonawcę dokonuje Inspektor nadzoru.

Odbiór końcowy robót następuje w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od daty potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość robót odbiega od założonej w dokumentacji kosztorysowej lub też stwierdzi usterki dające się usunąć – wyznacza termin wykonania robót poprawkowych i potwierdzi ich usunięcie.

Wymiana domofonów realizowana będzie w następujących budynkach mieszkalnych ;

Peowiaków 42	45 mieszkań
Polna 22	35 mieszkań
Kamienna 8	30 mieszkań
Mikołaja Reja 9	40 mieszkań

Zakres prac obejmuje;

1. demontaż urządzeń poprzedniego systemu
2. sprawdzenie instalacji elektrycznej do podłączenia urządzeń domofonów
3. montaż kaset rozmównych w cyfrowym systemie domofonów typu CD 2500 wraz z elektroniką
4. montaż unifonów typ LM- 8 wraz z programowaniem
5. przewody należy ułożyć w listwach instalacyjnych począwszy od urządzeń do kaset (prowadząc przewody w narożach przy sufitach)
6. podłączenie, uruchomienie i sprawdzenie systemów

Wymagany minimalny okres gwarancji – 24 miesiące od daty odbioru robót

W przypadku wykonywania prac budowlanych (przekucia, uszkodzenia tynku) należy miejsca te wykończyć na czysto z podmalowaniem.

Nie należy prowadzić przewodów przez otwory drzwiowe (np. w piwnicach w przypadku występowania drzwi przejściowych)

Rozliczenie i fakturowanie wykonanych robót odbywać się będzie na każdy budynek oddzielnie.

Przed odbiorem końcowym robót Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy.

O terminie zakończenia robót należy powiadomić inspektora nadzoru.

Realizacja przedmiotowego zadania winna być prowadzona zgodnie z ustaleniami zawartej umowy.

KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Marek Błaski