

Kosztorys ofertowy

USZCZELNIENIE POŁĄCZEŃ PŁYT OSŁONOWYCH - Listopadowa 34, 36 i 45

Data: 06-05-26

Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o ul. Peowiaków 8
Obiekt: Budyneki mieszkalne

Budowa: Listopadowa 34, 36 i 45

ZADANIE Nr. 5 – zał. Nr. 5.

PN-2/r.b./2007

INSPEKTOR NADZORU
Eligiusz Jeżewski
Upr. bud. ANB-513/1/2/83

Autorzy:

Eligiusz Jeżewski - ins. nadzoru
Marek Bilski - kierownik działu technicznego

Sprawdzający:

Wartość kosztorysu:

Zamawiający

Wykonawca

Kosztorys

Opis pozycji wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 LISTOPADOWA 34							
1.1 Rusztowania ramowe RR-1/30 przysięcienne, wysokość do 16 m, nakłady podstawowe							
- zachód		(6,0*6)*15,7+(2,2*3)*15,7		=		668,82	
- południe i północ		(11,8*15,7)*2		=		370,52	
- wschód		(4,05+2,9+0,4+2,8+4,05+4,05+0,4+0,4)*15,7		=		299,085	
						1 338,425	
						~1 338,425 m2	
Monter grupa II	r-g	0,2483	332,33093				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1117	149,50207				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,00011	0,14723				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,00013	0,174				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,00018	0,24092				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-3 mm	kg	0,009	12,04583				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0006	0,80306				
Haki do muru	kg	0,012	16,0611				
Maty (plyty) trzcinowe grubości 3.5 cm	m2	0,0189	25,29623				
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,26769				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,0061	8,16439				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,1021	136,65319				
1.2 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, pianka poliuretanowa (analogia)							
- zachód		(6,0*6)*5+(2,2*3)*5		=		213,0	
- wschód		(4,05+4,05+0,4+0,4+4,05+2,9+0,4+2,8)*5		=		95,25	
- północ i południe		(11,8*5)+(11,8*5)		=		118,0	
						426,25	
						~426,25 m	
Dekarze grupa II	r-g	0,2416	102,982				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0235	10,01688				
Pianka poliuretanowa	dm3	0,3	127,875				
Kołki szybkiego montażu	szt	3	1 278,75				
Listwa dociskowa aluminiowa 50*4 mm	m	1	426,25				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0031	1,32138				
Wyciąg	m-g	0,004	1,705				
1.3 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, pionowe, pianka poliuretanowa (analogia)							
- zachód		(2,8*5)*10+(1,2*10)		=		152,0	
- wschód		(2,8*5)*13+(1,2*13)		=		197,6	
- północ i południe		(2,8*5)*4+1,2*4+(2,8*5)*4+1,2*4		=		121,6	
						471,2	
						~471,20 m	
Dekarze grupa II	r-g	0,2595	122,2764				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0244	11,49728				
Pianka poliuretanowa	dm3	0,3	141,36				
Kołki szybkiego montażu	szt	3	1 413,6				
Listwa dociskowa aluminiowa 50*4 mm	m	1	471,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	1,55496				
Wyciąg	m-g	0,0038	1,79056				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
2 LISTOPADOWA 36							
2.1 Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16m, nakłady podstawowe							
- zachód		(6,0*6)*15,7+(2,2*3)*15,7			=	668,82	
- południe i północ		(11,8*15,7)*2			=	370,52	
- wschód		(4,05+2,9+0,4+2,8+4,05+4,05+0,4+0,4)*15,7			=	299,085	
						1 338,425	
						~1 338,43 m2	
Monter grupa II	r-g	0,2483	332,33217				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1117	149,50263				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50mm	m3	0,00011	0,14723				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25mm	m3	0,00013	0,174				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25mm	m3	0,00018	0,24092				
Drut stalowy okrągły miękki Fi 3mm	kg	0,009	12,04587				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0006	0,80306				
Haki do muru	kg	0,012	16,06116				
Maty (plyty) trzcinowe grubości 3.5cm	m2	0,0189	25,29633				
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,26769				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,0061	8,16442				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,1021	136,6537				
2.2 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, poziome, pianą poliuretanową (analogia)							
- zachód		(6,0*6)*5+(2,2*3)*5			=	213,0	
- wschód		(4,05+4,05+0,4+0,4+4,05+2,9+0,4+2,8)*5			=	95,25	
- północ i południe		(11,8*5)+(11,8*5)			=	118,0	
						426,25	
						~426,25 m	
Dekarze grupa II	r-g	0,2416	102,982				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0235	10,01688				
Pianka poliuretanowa	dm3	0,3	127,875				
Kołki szybkiego montażu	szt	3	1 278,75				
Listwa maskująca aluminiowa 50*4 mm	m	1	426,25				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0031	1,32138				
Wyciąg	m-g	0,004	1,705				
2.3 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych, pionowe, pianą poliuretanową (analogia)							
- zachód		(2,8*5)*10+(1,2*10)			=	152,0	
- wschód		(2,8*5)*13+(1,2*13)			=	197,6	
- północ i południe		(2,8*5)*4+1,2*4+(2,8*5)*4+1,2*4			=	121,6	
						471,2	
						~471,20 m	
Dekarze grupa II	r-g	0,2595	122,2764				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0244	11,49728				
Pianka poliuretanowa	dm3	0,3	141,36				
Kołki szybkiego montażu	szt	3	1 413,6				
Listwa dociskowa aluminiowa 50*4 mm	m	1	471,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0033	1,55496				
Wyciąg	m-g	0,0038	1,79056				
3 LISTOPADOWA 45							
3.1 Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 16m, nakłady podstawowe							
		(6,0*3+2,2*2)*15,7+13,0*15,7+(2,6+2,85+4,85+2,4+2,85+3,9)*15,7+11,8*15,7			=	1 046,405	
						1 046,405	
						~1 046,41 m2	
Monter grupa II	r-g	0,2483	259,8236				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1117	116,884				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50mm	m3	0,00011	0,11511				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25mm	m3	0,00013	0,13603				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25mm	m3	0,00018	0,18835				
Drut stalowy okrągły miękki Fi 3mm	kg	0,009	9,41769				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0006	0,62785				
Haki do muru	kg	0,012	12,55692				
Maty (plyty) trzcinowe grubości 3.5cm	m2	0,0189	19,77715				
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,20928				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,0061	6,3831				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,1021	106,83846				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
3.2 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziome, pianka poliuretanowa (analogia)							
- ściana północna		(6,0*3+2,2*2+6,5)*5			=	144,5	
- zachodnia		13,0*5			=	65,0	
- południowa		(2,6+2,85+4,85+2,4+2,85+3,9)*5			=	97,25	
- wschód		11,8*5			=	59,0	
						365,75	
						~365,75 m	
Dekarze grupa II	r-g	0,2416	88,3652				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0235	8,59513				
Pianka poliuretanowa	dm3	0,3	109,725				
Koiki szybkiego montażu	szt	3	1 097,25				
Listwa maskująca aluminiowa 50*4 mm	m	1	365,75				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg mechaniczny	m-g	0,038	13,8985				
3.3 Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych pionowe, pianka poliuretanowa (analogia)							
- północ		(2,8*5)*9+1,2*9			=	136,8	
- zachód		2,8*5*3+1,2*3			=	45,6	
- południe		(2,8*5)*12+1,2*12			=	182,4	
- wschód		(2,8*5)*4+1,2*4			=	60,8	
						425,6	
						~425,60 m	
Dekarze grupa II	r-g	0,2595	110,4432				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0244	10,38464				
Pianka poliuretanowa	dm3	0,3	127,68				
Koiki szybkiego montażu	szt	3	1 276,8				
Listwa dociskowa aluminiowa 50*4 mm	m	1	425,6				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0038	1,61728				

INSPEKTOR NADZORU
Elżbieta Jeżewski
 Upr. bud. ANB-513/1/2/83

SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Listopadowa 34, 36 i 45

WYKONANIE POŁĄCZEŃ PŁYT OSŁONOWYCH BUDYNKÓW

1. OPIS.

Listopadowa 34, 36 i 45 to budynki mieszkalne wielorodzinne, pięciokondygnacyjne, podpiwniczone, wykonane w technologii Wk – 70 zakończone stropodachem wentylowanym krytym papą zgrzewalną. Listopadowa 45 o nieregularnym rzucie, natomiast pozostałe o rzucie regularnym. Budynki powstały na przełomie lat 1988/1989. Przedmiotem niniejszego zadania jest wykonanie uszczelnienia połączeń płyt osłonowych od strony zewnętrznej budynków. Całkowita długość uszczelnienia spoin wynosi 2585 mb - szczegółowe obmiary podano w kosztorysie ofertowym. Technologię wykonania uszczelnienia spoin płyt osłonowych podano w załączniku numer 1.

2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

- opracować i stosować plan P.B i O.Z.
- przestrzegać obowiązujące przepisy bhp.
- zapewnić swoim pracownikom pomieszczenia socjalne i sanitarne na okres wykonywania prac remontowych.
- stosować technologię opracowaną w kosztorysie ofertowym i załączniku nr. 1.
- stosować materiały posiadające atesty lub aprobaty techniczne.
- przedłożyć wyżej omawiane dokumenty Inwestorowi na jego żądanie.

3. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, a także za jakość stosowanych materiałów i wykonanych prac, za ich zgodność z opisem ujętym w dokumentacji kosztorysowej, wymaganiami odpowiednich norm oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za właściwe składowanie materiałów na placu budowy.

4.1. ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU.

Odbiór polega na finalnej ocenie jakości oraz ilości wykonanych robót w czasie umożliwiającym dokonanie korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru takiego dokonuje Inspektor Nadzoru.

4.2. ODBIÓR KOŃCOWY.

Po zakończeniu powierzonego zadania na Wykonawcy ciąży obowiązek uporządkowania i przewrócenia placu budowy do stanu pierwotnego. Po uporządkowaniu terenu Wykonawca pisemnie zawiadamia Inwestora o zakończeniu robót. Inwestor przystępuje do odbioru w terminie zgodnym z zawartą umową.

INSPEKTOR NADZORU

Eligiusz Jędrzejewski
Upr. bud. ANB-513/1/2/83

Załącznik nr. 1.

Opis techniczny do robót Listopadowa 34, 45, i 45

Przed wykonaniem uszczelnienia spoin należy szczeliny przeznaczone do uszczelnienia dokładnie oczyścić. Po oczyszczeniu montujemy za pomocą wkrętów z dyblami listwę aluminiową osłonową pozostawiając szczelinę na wstrzyknięcie piany poliuretanowej, następnie po wstrzyknięciu piany dociskamy listwę w/w wkrętami. Po wyschnięciu piany nadmiar jej odcinamy. Dopuszcza się również stosowanie drugiej metody w której przekreślamy listwę na stałe, wiercimy otwory w listwie potrzebne do wstrzyknięcia piany. Wstrzykujemy pianę po przez przygotowane wcześniej otwory, korkujemy otwory śrubami nierdzewnymi a po wyschnięciu odcinamy nadmiar piany.

INSPEKTOR NADZORU
Eligiusz Jeżewski
Upr. bud. ANB-513/1/2/83