

Kosztorys ofertowy

WYKONANIE I MONTAŻ ZADASZEŃ NAD BALKONAMI NA IV PIĘTRZE -
Polna 24

Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o ul. Peowiaków 8
Obiekt: Budynek mieszkalny.
Budowa: Polna 24

ZADANIE Nr. 7. Załącznik nr. 8

PN-3/r.b./2007

Autorzy:

Eligiusz Jeżewski - ins. nadzoru
Marek Bilski - kierownik działu technicznego

INSPEKTOR NADZORU
Eligiusz Jeżewski
Upr. bud./ANB-513/1/2/83

Sprawdzający:

Wartość kosztorysu:

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 Element							
1.1 Konstrukcje daszków 1-spadowe - mocowane do balustrad balkonowych i ścian - wykonanie i montaż (analogia) R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000							
			3,4*0,9		=	3,06	
						3,06	
						-3,06 m2	
						krotność 4,00	
Malarze grupa II	r-g	0,3494	8,55331				
Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II	r-g	0,2374	5,81155				
Robotnicy grupa I	r-g	0,233	5,70384				
Daszki stalowe	kg	7,07	86,5368				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,034	0,41616				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,032	0,39168				
Śruby z dyblami metalowymi	szt	1,30719	16				
Klamry metalowe do mocowania z balustradą	kpł	1,30719	16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0064	0,07834				
1.2 Ołaczenie połaci dachowych łąkami metalowymi w rozstawie ponad 24·cm R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000							
						3,06 m2	
						krotność 4,00	
Robotnicy	r-g	0,25	6,12				
Łaty metalowe z kształtownika żelaznego (rury) 40*30*3 mm	m	3,39869	41,6				
Śruby z nakrętkami i podkładkami	szt	1,96078	24				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,1224				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,1224				
1.3 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekana trapezową na łąkach, dachy do 25·m2 R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000							
			3,5*1,0		=	3,5	
						3,5	
						-3,50 m2	
						krotność 4,00	
Blacharze grupa II	r-g	0,55	15,4				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	1,12				
Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2	1,06	14,84				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach z podkładką gumowa	szt	8,24	115,36				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,008	0,112				
Środek transportowy (1)	m-g	0,009	0,126				
1.4 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm - obróbka zamontowana w bruzdzie poziomej o następującym profilu gięcia 1,5/15/20/1,5cm							
			3,4*0,38		=	1,292	
						1,292	
						-1,29 m2	
						krotność 4,00	
Blacharze grupa II	r-g	0,64	3,3024				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	3,6636				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	6,3468				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	88,752				
Silikon dekarcki	szt	1,55039	8				
Wkręty szybkiego montażu do betonu	szt	9,30233	48				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,04128				
1.5 Wycięcie bruzd poziomych w ścianach z betonu (analogia) R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000							
						3,40 m	
						krotność 4,00	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	4,624				
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	12,784				
Tarcza do betonu	szt	0,29412	4				

INSPEKTOR NAUZA
Eligiusz Jezewski
Upr. bud. ANB-513/1/2/83

SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Polna 22 i Polna 24

WYKONANIE I ZAMONTOWANIE KRAT , OBRÓBEK BLACHARSKICH I ZADASZEŃ NAD BALKONAMI.

1. OPIS.

Polna 22 i 24 to budynki o rzucie regularnym, mieszkalne, wielorodzinne, pięciokondygnacyjne, podpiwniczone, wykonane w technologii Wk – 70 (wielka płyta typu Kesting), zakończone stropodachem wentylowanym krytym papą zgrzewalną. Budynki powstały w latach 1985 – 1986. Przedmiotem niniejszego zadania jest wykonanie i zamontowanie na budynku Polna 22 krat metalowych w oknach piwnicznych w ilości 15 sztuk i wykonanie i zamontowanie obróbek blacharskich na płytach płyt balkonowych w ilości 35 sztuk, oraz wykonanie i zamontowanie w budynku Polna 24 zadaszeń metalowych.

Szczegółowe obmiary i technologię wykonania podano w kosztorysie ofertowym i opisie technicznym stanowiącym załącznik nr. 1.

2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

- opracować i stosować plan B i O.Z.
- przestrzegać obowiązujące przepisy bhp.
- zapewnić swoim pracownikom pomieszczenia socjalne i sanitarne na okres wykonywania prac remontowych.
- stosować technologię opracowaną w kosztorysie ofertowym i opisie technicznym.
- stosować materiały posiadające atesty lub aprobaty techniczne.
- przedłożyć wyżej omawiane dokumenty Inwestorowi na jego żądanie.

3. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, a także za jakość stosowanych materiałów i wykonanych prac, za ich zgodność z opisem ujętym w dokumentacji kosztorysowej, wymaganiami odpowiednich norm oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za właściwe składowanie materiałów na placu budowy.

4.1. ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU.

Odbiór polega na finalnej ocenie jakości oraz ilości wykonanych robót w czasie umożliwiającym dokonanie korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru takiego dokonuje Inspektor Nadzoru.

4.1. ODBIÓR KOŃCOWY.

Po zakończeniu powierzonego zadania na Wykonawcy ciąży obowiązek uporządkowania i przewrócenia placu budowy do stanu pierwotnego. Po uporządkowaniu terenu Wykonawca pisemnie zawiadamia Inwestora o zakończeniu robót. Inwestor przystępuje do odbioru w terminie zgodnym z zawartą umową.

INSPEKTOR NADZORU
Eugeniusz Jeżewski
Upr. Bud. ANB-513/1/2/83

OPIS TECHNICZNY – Załącznik nr. 1.

TECHNOLOGIA WYKONANIA I MOCOWANIA KRAT METALOWYCH, OBRÓBEK BLACHARSKICH I ZADASZEŃ NAD BALKONAMI

1. Kraty metalowe o wymiarach 950/600 mm wykonanie i montaż:

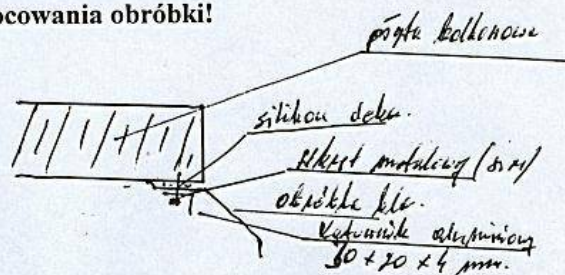
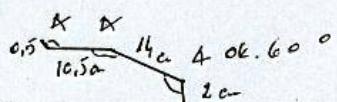
- obramowanie wykonać z kątownika walcowanego (giętego na gorąco) o przekroju poprzecznym 20/20/3 mm nawiercając w pionowych elementach po 2 otwory o śr. i 10 mm każdy w celu umocowania kraty za pomocą śruby z dyblami metalowym typu „Hilti” do ściany betonowej – otwory należy wykonać również w kształtowniku metalowym mocującym siatkę.
- do obramowania przymocować siatkę metalową o oczkach 20/20 mm i gr. drutu 2,5 mm za pomocą kształtownika (rura kwadratowa) o przekroju poprzecznym 10/10/2 mm.
- po wykonaniu kraty, całość pomalować farbą antykorozyjną w kolorze czarnym.
- tak wykonaną kratę należy umocować stroną kształtownika do muru na oknach piwnicznych przy pomocy w/w śrub.

2. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej zielonej o wymiarach 3400/270 mm

a) Wykonanie

- blachę o długości 3400 mm kładąc lewą stroną do góry zaginamy w trzech miejscach w następujący sposób: 1 – odległość zagięcia od krawędzi 5 mm do góry, kąt rozwarty około 60 stopni, 2 – odległość zagięcia od pierwszego gięcia 105 mm do dołu, kąt rozwarty około 60 stopni, 3 – odległość od drugiego gięcia 1400 mm do dołu, kąt rozwarty około 60 stopni, pozostaje krawędź końcowa (okapowa) 20 mm.

Przekrój poprzeczny i szczegół mocowania obróbki!



b) Montaż

- obróbkę mocujemy do dolnej części płyty balkonowej na zewnętrznej krawędzi (licujemy z dolną zewnętrzną krawędzią płyty balkonowej) za pomocą kołków szybkiego montażu dociskając kątownikiem aluminiowym o przekroju poprzecznym 30*20*4 mm po uprzednio dokładnym nałożeniu silikonu uszczelniającego dekarckiego po między obróbkę a płytę balkonową.

3. Zadaszenia nad balkonami.

a) Wykonanie:

- zadaszenia (ramy łączone spawem) wykonujemy z kształtowników metalowych (rur) o przekroju poprzecznym 30/20*3 mm (obmiary należy pobrać z natury przed przystąpieniem do wykonania przedmiotowych prac), po wykonaniu, ramy przed montażem pomalować farbą antykorozyjną w kolorze czarnym.
- łąty należy wykonać z kształtowników metalowych (rur) o przekroju poprzecznym 30/20/3 mm a następnie pomalować farbą antykorozyjną w kolorze czarnym.
- całość nakryć blachą trapezową minimum (T-18- kolor zielony), obróbki blacharskie również muszą być wykonane z blachy powlekaną w kolorze zielonym.

b) Mocowanie :

- ramy konstrukcyjne mocujemy dwoma objemkami metalowymi do balustrad balkonowych i dwoma śrubami z dyblami metalowymi do ściany budynku.
- łąty metalowe montujemy do konstrukcji za pomocą śrub metalowych metodą – (powierzchnia węższa do konstrukcji).
- Blachę trapezową przekręcamy do łąt metalowych śrubami z podkładkami gumowymi i metalowymi (podkładka gumowa jest montowana po między blachą a łątą.
- obróbkę blacharską montujemy za pomocą wkrętów szybkiego montażu nad pokryciem na styku zadaszenia ze ścianą w uprzednio wyciętym rowku w ścianie uszczelniając silikonem dekarckim.

INSPEKTOR NADZORU
Eligiusz Jędruski
Upr. bud. 518-518/1/2/83