

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM PONIŻEJ 60.000 EURO

Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8

KRS: Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr 0000054479
NIP 922-22-65-471 Wysokość kapitału zakładowego: 1.235.500,00 zł

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY - ZP-3/p.n./r.b./2007 na wykonanie robót remontowo-budowlanych

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane w administrowanych przez ZGL zasobach mieszkaniowych w zakresie :

Zadanie Nr 1 - wzmocnienie konstrukcji ścian i fundamentów oraz naprawa więźby dachowej kamienic przy Bazylińskiej 26-28 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 60 dni od daty podpisania umowy.
Wadium- 2.000,-zł.

Zadanie Nr 2 - naprawa pęknięć murów kamienic przy ul. Bazylińskiej 14, 16, i 20 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 60 dni od daty podpisania umowy. Wadium- 700,-zł.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych - oferta jest ważna jeżeli zawiera co najmniej 1 zadanie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

Wymagany termin realizacji - podany przy każdym zadaniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokościach wskazanych przy każdym z wyżej wymienionych zadań, w terminie do dnia 29.03. 2007 r. do godz. 13⁰⁰.

Formularz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać ze strony internetowej zamawiającego - www.zgl-zamosc.cont.pl; osobiście - w siedzibie Spółki - Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8 lub na pisemny wniosek oferenta - za zaliczeniem pocztowym.

Cena specyfikacji : pobieranej w siedzibie zamawiającego - 15zł. ; za zaliczeniem pocztowym 15 zł. + koszty przesyłki.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami jest:

mgr inż. Marek Bilski ; Tel. (084) 638-52-56; 639-30-18.

Oferenci mogą kontaktować się w sprawie przetargu codziennie (oprócz dni ustawowo wolnych) w godz. 7⁰⁰ - 14⁰⁰

W przetargu mogą brać udział oferenci którzy :

1. Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, póź. 177 z późn. zm.) oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 wyżej wymienionej ustawy.
2. Personel kierowniczy proponowany do wykonania zamówienia winien mieć odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje do robót objętych niniejszym przetargiem. Wykonawca winien zatrudnić kierownika budowy - 1 osoba oraz zapewnić obsługę archeologiczną. Kierownik budowy musi posiadać stosowne uprawnienia w zakresie prowadzenia robót budowlanych oraz musi posiadać zaświadczenie o kwalifikacjach na podstawie § 19 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 24 sierpnia 1964 r w sprawie zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach i archeologicznych prac wykopaliskowych (Dz. U. Nr 31, póź. 197)* oraz §17-19 *Rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994 r o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archeologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności (Dz. U. Nr 16, póź. 55)* lub spełniać wymagania § 8 ust. 1 *Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, czyli „posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa Budowlanego oraz wykazać się co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości”.*

3. Wykonawca zakończył w ciągu ostatnich 5 lat realizację co najmniej 3 zadań odpowiadających swoim rodzajem robotom ogólnobudowlanym. Celem potwierdzenia spełnienia wymagań jakościowych w zakresie przedmiotu zamówienia. Wykonawca winien przedstawić wykaz zrealizowanych w przeciągu 5 lat co najmniej 3 zadań wraz z referencjami.
4. Wykonawca winien nie zalegać z podatkami, opłatami i składkami na rzecz Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz Ofertowy.
2. Kosztorysy ofertowe według kosztorysów nakładczych „ślepych”
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Oświadczenie oferenta, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
6. Parafowany przez wykonawcę **Formularz postanowień umowy**.
7. Wykaz personelu kierowniczego przewidzianego do realizacji zamówienia. Uprawnienia oraz aktualne zaświadczenia (z datą ważności w momencie składania ofert) o przynależności do Okręgowych Izb Inżynierów Budownictwa oraz zaświadczenia o kwalifikacjach lub wykazy stosownych praktyk na budowie przy obiektach zabytkowych (zgodnie z wymogami zamawiającego).
8. Wykaz robót oraz referencje - zgodnie z wymaganiami stawianymi przez zamawiającego.
9. Pełnomocnictwo (**oryginał lub potwierdzona notarialnie kopia**) do podpisania oferty, jeżeli oferta nie została podpisana przez osoby upoważnione do tych czynności dokumentem rejestracyjnym.

Koperta zawierająca ofertę winna być oznaczona: ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ

W ZAMOŚCIU Sp. z o.o. ul. Peowiaków 8, 22-400 Zamość

Przetarg ZP-3/p.n./r.b./2007 -zad. Nr

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 29.03.2007 r., GODZ. 13¹⁵.

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o. przy ul. Peowiaków 8 w Zamościu w sekretariacie, najpóźniej w terminie do dnia 29.03.2007 r. do godz. 13⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 29.03.2007r. w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu przy ul. Peowiaków 8 w pokoju nr 11 o godz. 13¹⁵.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

Ocena ofert odbywać się będzie oddzielnie dla każdego zadania.

Kryteria wyboru oferty/ zadania - cena 100%.

Zamość, dnia 14.03.2007 r.

Kierownik Zamawiającego

mgr inż. Stanisław Koziej
Prezes Zarządu