

Zof. Ch. A. o.o. s. 102
2P-5/p.n./1.6./2007.

Kosztorys Ofertowy

OCIEPLENIE ŚCIANY WSCHODNIEJ, PÓŁNOCNEJ I ZACHODNIEJ - Radziecka 20

Data: 07-03-01

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o ul. Peowiaków 8

Obiekt: Budynek mieszkalny
Budowa: Radziecka 20
Instytucja: ZGL Sp. z o.o
opracowująca
kosztorys:

Stawka r-g:

Narzuty

Koszty pośrednie:
Zysk:

VAT: 7%

Wartość kosztorysu netto:

Vat:

Wartość kosztorysu brutto:

Słownie:

Kosztorys opracował
INSPEKTOR NADZORU

Eligiusz Jędruski

Upr. bud. ANB-513/1/2/83

KONTROLNIK
Działu Technicznego

mgr inż. Marek Błuski

OPIS TECHNICZNY DO KOSZTORYSU

Przedmiotem niniejszego zadania jest wykonanie ocieplenia ścian, oraz wykonanie opaski odwadniającej budynek.

Przewidziany do ocieplenia budynek to budynek jednopiętrowy, wielorodzinny, częściowo podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej o nie regularnym rzucie zakończony stropodachem wentylowanym krytym papą zgrzewalną. Szczegółowe obmiary podano w przedmiarze robót. Budynek został oddany do użytku w 1973 roku.

Po przyjęciu placu budowy wykonawca jest zobowiązany do:

- opracowania planu b i o.z.
- przestrzegania obowiązujących przepisów b.h.p.
- montowania rusztowań przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia pod nadzorem kierownika budowy.
- przestrzegać ściśle technologię wykonywania powierzonego zadania opracowaną i wyszczególnioną w kosztorysie ofertowym.
- stosować materiały posiadające atesty, lub aprobaty techniczne.
- do wykonania ocieplenia stosować systemy np.: Atlas, Ceresit, Bolix lub równoważny.
- styropian frezowany odmiany 15, Lamda 38, grubości 6 cm na ściany i 2 cm na ościeża połączony z istniejącym ociepleniem za pomocą frezu.

INSPEKTOR NADZORU
Elżbieta Jęzewski
Upr. bud. ANB-513/1/2/83

Przedmiar

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEMENT				
1.1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie				
- ściany	16,35*6,4+7,32*3,8+7,32*11,5+7,32*4,5+6,4*6,75+6,4*7,65+5,5*4,8+4,5*2,95+1,5*1,2+0,4*6,4*2	=	388,331	
- minus okna i drzwi	-1,96*1,75*10-1,0*2,6-1,34*1,68*6-1,1*1,42-1,96*1,68*3-0,9*2,0-1,0*0,6*2	=	-64,8476	
- cokoły	20,9*0,5+11,5*0,5+1,6*0,5+1,25*0,5+6,75*0,4+4,5*0,4+7,65*0,4+4,8*0,35	=	26,865	
- gzymsy	16,35*0,5+3,8*0,4+11,5*0,4+4,5*0,4+6,75*0,5+7,65*0,5+4,8*0,5+2,95*0,4	=	26,875	
- ościeża	1,75*0,21*20+1,96*0,21*10+1,0*0,21+2,6*0,21*2+1,34*0,21*6+1,68*0,21*12+1,68*0,21*6+1,96*0,21*6+0,9*0,21+2,0*0,21*2+1,1*0,21+1,42*0,21*2+0,6*0,21*4+1,0*0,21*2	=	26,0568	
- przybudówka	2,95*1,9+1,25*1,9	=	7,98	
	411,2602		~411,26	m2
1.2 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły - pod kable elektryczne i telefoniczne				
	6,0	=	6,0	
	6,0		~6,00	m
1.3 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły - pod kable elektryczne i telefoniczne				
	5,5+7,2	=	12,7	
	12,7		~12,70	m
1.4 Wymiana przewodu ochronnego wspólnie mocowanego z rurami instalacyjnymi lub przewodem kabelkowym, przekrój przewodu do 12 mm ² - pion elektryczny i telefoniczny				
			18,70	m
1.5 Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły				
			18,70	m
1.6 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, powierzchnie do 0,25 m ² - ściana wschodnia od podwórza				
			3,00	szt
1.7 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - na ścianach od podwórza				
			8,00	szt
1.8 Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 30 cm				
			18,70	m
1.9 Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej, wsporniki naciągowe z 1 łączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły				
			4,00	szt
1.10 Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach, ciąg pionowy, pręt, przekrój do 120 mm ²				
			28,00	m
1.11 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, Cermat SN-DR-30				
			323,47	m2
1.12 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku				
	6,9*6+5,0	=	46,4	
	46,4		~46,40	m
1.13 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki				
	2,04*0,28*23+1,76*0,28*6+1,18*0,28+1,08*0,28*2	=	17,0296	
	17,0296		~17,03	m2
1.14 Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne (ściany, loggie, gzymsy, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton - uzupełnienie ubytków tynków na ścianach				
- ściany	2,45*1,95*2+1,85*1,72*3+1,92*1,84*4+2,1*0,98*5+2,5*2,3*2+3,1*3,25+2,28*1,78*4	=	81,3308	
	81,3308		~81,33	m2
1.15 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2 m ² (w 1 miejscu) - około 70% tynków na cokołach i gzymsach				
- cokoły i gzymsy - 70%	26,87*0,7+19,68*0,7	=	32,585	
	32,585		~32,59	m2

Przedmiar

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEMENT				
1.1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie				
- ściany	16,35*6,4+7,32*3,8+7,32*11,5+7,32*4,5+6,4*6,75+6,4*7,65+5,5*4,8+4,5*2,95+1,5*1,2+0,4*6,4*2	=	388,331	
- minus okna i drzwi	-1,96*1,75*10-1,0*2,6-1,34*1,68*6-1,1*1,42-1,96*1,68*3-0,9*2,0-1,0*0,6*2	=	-64,8476	
- cokoły	20,9*0,5+11,5*0,5+1,6*0,5+1,25*0,5+6,75*0,4+4,5*0,4+7,65*0,4+4,8*0,35	=	26,865	
- gzymsy	16,35*0,5+3,8*0,4+11,5*0,4+4,5*0,4+6,75*0,5+7,65*0,5+4,8*0,5+2,95*0,4	=	26,875	
- ościeża	1,75*0,21*20+1,96*0,21*10+1,0*0,21+2,6*0,21*2+1,34*0,21*6+1,68*0,21*12+1,68*0,21*6+1,96*0,21*6+0,9*0,21+2,0*0,21*2+1,1*0,21+1,42*0,21*2+0,6*0,21*4+1,0*0,21*2	=	26,0568	
- przybudówka	2,95*1,9+1,25*1,9	=	7,98	
			411,2602	
1.2 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły - pod kable elektryczne i telefoniczne	6,0	=	6,0	
			6,0	
1.3 Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły - pod kable elektryczne i telefoniczne	5,5+7,2	=	12,7	
			12,7	
1.4 Wymiana przewodu ochronnego wspólnie mocowanego z rurami instalacyjnymi lub przewodem kabelkowym, przekrój przewodu do 12 mm ² - pion elektryczny i telefoniczny			-12,70	m
1.5 Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły			18,70	m
1.6 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, powierzchnie do 0,25 m ² - ściana wschodnia od podwórza			18,70	m
1.7 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - na ścianach od podwórza			3,00	szt
1.8 Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 30 cm			8,00	szt
1.9 Wymiana wsporników instalacji ogromowej naprężanej, wsporniki naciągowe z 1 łączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły			18,70	m
1.10 Wymiana przewodów instalacji ogromowej i przewodów wyrównawczych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach, ciąg pionowy, pręt, przekrój do 120 mm ²			4,00	szt
1.11 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, Cermat SN- DR-30			28,00	m
1.12 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	6,9*6+5,0	=	46,4	
			46,4	
1.13 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki	2,04*0,28*23+1,76*0,28*6+1,18*0,28+1,08*0,28*2	=	17,0296	
			17,0296	
1.14 Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne (ściany, loggie, gzymsy, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton - uzupełnienie ubytków tynków na ścianach	2,45*1,95*2+1,85*1,72*3+1,92*1,84*4+2,1*0,98*5+2,5*2,3*2+3,1*3,25+2,28*1,78*4	=	81,3308	
- ściany			81,3308	
1.15 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2 m ² (w 1 miejscu) - około 70% tynków na cokołach i gzymsach	26,87*0,7+19,68*0,7	=	32,585	
- cokoły i gzymsy - 70%			32,585	
			-32,59	m2

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.34 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa 4,8*0,6+11,5*0,6+1,6*0,6+ 1,3*0,6+4,5*0,6+1,5*0,6+ 6,75*0,6+7,65*0,6+11,65*1,0+ 4,3*0,7+3,8*1,3 = 43,36 43,36	~43,36		m2
1.35 Remonty cząstkowe nawierzchni z kostki betonowej, wysokość 6·cm, na podsypce piaskowej, spoiny piaskiem - przełożenie chodnika od strony północnej	4,40		m2
1.36 Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III 7,7*2,0+11,3*2,0 = 38,0 38,0	~38,00		m2
1.37 Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe	411,26		m2

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 ELEMENT							
1.1 KNR 23/2611/1							
Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie							
- ściany			16,35*6,4+7,32*3,8+7,32*11,5+7,32*4,5+6,4*6,75+6,4*7,65+5,5*4,8+4,5*2,95+1,5*1,2+0,4*6,4*2		=	388,331	
- minus okna i drzwi			-1,96*1,75*10-1,0*2,6-1,34*1,68*6-1,1*1,42-1,96*1,68*3-0,9*2,0-1,0*0,6*2		=	-64,8476	
- cokoły			20,9*0,5+11,5*0,5+1,6*0,5+1,25*0,5+6,75*0,4+4,5*0,4+7,65*0,4+4,8*0,35		=	26,865	
- gzymsy			16,35*0,5+3,8*0,4+11,5*0,4+4,5*0,4+6,75*0,5+7,65*0,5+4,8*0,5+2,95*0,4		=	26,875	
- ościeża			1,75*0,21*20+1,96*0,21*10+1,0*0,21+2,6*0,21*2+1,34*0,21*6+1,68*0,21*12+1,68*0,21*6+1,96*0,21*6+0,9*0,21+2,0*0,21*2+1,1*0,21+1,42*0,21*2+0,6*0,21*4+1,0*0,21*2		=	26,0568	
- przybudówka			2,95*1,9+1,25*1,9		=	7,98	
						411,2602	
						~411,26 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	0,272				
Środek myjący	kg	0,3	0,3				
Agregat ciśnieniowy	m-g	0,025	0,025				
1.2 KNR 401/336/1							
Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły - pod kable elektryczne i telefoniczne							
			6,0		=	6,0	
						6,0	
						~6,00 m	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	0,47				
1.3 KNR 401/336/1							
Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/4 x 1/2 cegły - pod kable elektryczne i telefoniczne							
			5,5+7,2		=	12,7	
						12,7	
						~12,70 m	
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,47	0,47				
1.4 KNR 403/210/2							
Wymiana przewodu ochronnego wspólnie mocowanego z rurami instalacyjnymi lub przewodem kabelkowym, przekrój przewodu do 12·mm2 - pion elektryczny i telefoniczny							18,70 m
Elektromonter grupa II	r-g	0,105	0,105				
Elektromonter grupa III	r-g	0,0798	0,0798				
Przewody ochronne o przekroju do 12·mm2	m	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.5 KNR 401/326/3 (1)							
Zamurowanie w ścianach z cegieł, bruzdy pionowe szerokości 1/2 cegły							18,70 m
Cieśle grupa II	r-g	0,08	0,08				
Murarze grupa II	r-g	0,39	0,39				
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	0,06				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	5	5				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	0,8	0,8				
Piasek do zapraw	m3	0,004	0,004				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	0,43	0,43				
Woda	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,03				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
1.6 KNR 401/308/4 Naprawa uszkodzonych miejsc w ścianach z cegieł, powierzchnie do 0,25·m2 - ściana wschodnia od podwórza							3,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,45	0,45				
Robotnicy grupa I	r-g	2,02	2,02				
Cegła budowlana pełna 25x12x6,5·cm	szt	13	13				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	3,44	3,44				
Piasek do zapraw	m3	0,008	0,008				
Woda	m3	0,004	0,004				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5·t	m-g	0,12	0,12				
1.7 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne - na ścianach od podwórza							8,00 szt
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17				
Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Cegła budowlana pełna 25x12x6,5·cm	szt	2	2				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07				
Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surową 14x14·cm	szt	1	1				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,005				
Woda	m3	0,002	0,002				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
1.8 KNR 401/705/2 (1) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 30·cm							18,70 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	0,13				
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	0,04				
Tynkarze grupa III	r-g	0,27	0,27				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0016	0,0016				
Piasek do zapraw	m3	0,008	0,008				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0014	0,0014				
Woda	m3	0,002	0,002				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,02	0,02				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5·t	m-g	0,02	0,02				
1.9 KNRW 403/703/1 Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej, wsporniki naciągowe z 1 złączką przelotową naprężającą, na ścianie z cegły							4,00 szt
Robotnicy	r-g	1,11	1,11				
Wsporniki naciągowe	szt	1,01	1,01				
Złączki przelotowe kabłkowe naprężające K-426	szt	1,01	1,01				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.10 KNRW 403/704/8 Wymiana przewodów instalacji odgromowej i przewodów wyrównawczych na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach, ciąg pionowy, pręt, przekrój do 120·mm2							28,00 m
Robotnicy	r-g	0,41	0,41				
Pręty stalowe ocynkowane	m	1,04	1,04				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
1.11 KNR 23/2614/2 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły, Cermit SN- DR-30							323,47 m2
Tynkarze grupa III	r-g	1,4554	1,4554				
Tynkarze grupa II	r-g	0,9236	0,9236				
Robotnicy grupa I	r-g	0,7834	0,7834				
Preparat gruntujący głębokopenetrujący	kg	0,3	0,3				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana 15 - Lamda 036	m3	0,06275	0,06275				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	10,03	10,03				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	4,16				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	1,135				
Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	0,3				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna SN 30, DR 30, biała	kg	4	4				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0,15·t	m-g	0,0298	0,0298				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	0,0276				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.12 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 6,9*6+5,0					=	46,4 46,4 ~46,40 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	0,21				
1.13 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ognio- i okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - podokienniki 2,04*0,28*23+1,76*0,28*6+1,18*0,28+ 1,08*0,28*2					=	17,0296 17,0296 ~17,03 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	0,3				
1.14 KNR 401/723/1 (1) Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne (ściany, loggie, gzymsy, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton - uzupełnienie ubytków tynków na ścianach - ściany 2,45*1,95*2+1,85*1,72*3+1,92*1,84*4+ 2,1*0,98*5+2,5*2,3*2+3,1*3,25+2,28* 1,78*4					=	81,3308 81,3308 ~81,33 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Robotnicy grupa II	r-g	0,08	0,08				
Tynkarze grupa III	r-g	1	1				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0045	0,0045				
Piasek do zapraw	m3	0,022	0,022				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0036	0,0036				
Woda	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,03				
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,03	0,03				
1.15 KNR 401/726/2 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2-m2 (w 1 miejscu) - około 70% tynków na cokołach i gzymsach - cokoły i gzymsy - 70% 26,87*0,7+19,68*0,7					=	32,585 32,585 ~32,59 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,1				
Robotnicy grupa II	r-g	0,08	0,08				
Tynkarze grupa III	r-g	1,11	1,11				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0042	0,0042				
Piasek do zapraw	m3	0,0229	0,0229				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0044	0,0044				
Woda	m3	0,0053	0,0053				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,03	0,03				
1.16 KNR 401/722/1 (1) Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowo-wapiennych, ściany, loggie, balkony, kategoria II - przybudówka i około 30% cokoły, 30% gzymsy 7,98+26,87*0,3+26,88*0,3					=	24,105 24,105 ~24,11 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04				
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	0,04				
Tynkarze grupa II	r-g	0,19	0,19				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0012	0,0012				
Piasek do zapraw	m3	0,0047	0,0047				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0009	0,0009				
Woda	m3	0,0033	0,0033				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,01				
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,03	0,03				
1.17 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją głębokopenetrującą, 2-krotne - gzymsy, ściany przybudówki, cokoły 26,87+26,88+26,06+7,98					=	87,79 87,79 ~87,79 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1035	0,1035				
Preparat gruntujący głębokopenetrujący	kg	0,3	0,3				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0002				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.18 KNR 23/2614/8 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stoptex, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30 cm, z cegły, Cermit SN- DR-30							
			1,96*0,27*10+1,75*0,27*20+1,34*0,27*6+1,68*0,27*12+1,0*0,27+2,6*0,21*2+1,96*0,27*3+1,68*0,27*6+0,9*0,27+2,0*0,27*2+1,0*0,27*2+0,6*0,27*4+1,1*0,27+1,42*0,27*2		=	31,602	
						31,602	
						~31,60	m2
Tynkarze grupa III	r-g	3,078	3,078				
Tynkarze grupa II	r-g	1,3683	1,3683				
Robotnicy grupa I	r-g	0,8534	0,8534				
Preparat gruntujący głębokopenetrujący	kg	0,3	0,3				
Płyta styropianowa frezowana odmiana 15 - Lamda 036	m3	0,02275	0,02275				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	10,03	10,03				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	4,16				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,643	1,643				
Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	0,3				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna biała	kg	4,4	4,4				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0298	0,0298				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	0,0276				
1.19 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stoptex, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
			1,96*13+1,74*20+1,68*16+1,34*6+1,0*4+2,6*2+2,0*2+0,6*2+6,4*7		=	154,4	
						154,4	
						~154,40	mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	0,1067				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	0,1067				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	0,0066				
Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych	kg	0,9	0,9				
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	1,176				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0007	0,0007				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,0005				
1.20 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stoptex, zamocowanie listwy cokołowej							
			20,2+11,5+4,5+6,75+4,8+7,65		=	55,4	
						55,4	
						~55,40	mb
Tynkarze grupa II	r-g	0,223	0,223				
Robotnicy grupa I	r-g	0,014	0,014				
Kołki rozporowe z wkretami	szt	2,58	2,58				
Cokoły przyściennne	m	1,05	1,05				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0002				
1.21 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - podokienniki							
			2,04*0,34*23+1,42*6+1,18*0,34+1,08*0,34		=	25,2412	
						25,2412	
						~25,24	m2
Blacharze grupa II	r-g	0,64	0,64				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	0,71				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	1,23				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	17,2				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,001				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,008				
1.22 KNR 202/1505/11 Malowanie 2-krotne zewnętrznych powierzchni betonowych bez gruntowania - cała elewacja w 3- ch kolorach - farba silikatowa							
						411,26	m2
Malarze grupa II	r-g	0,1449	0,1449				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0311	0,0311				
Farba fasadowa silikatowa	dm3	0,347	0,347				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,0004				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.23 KNR 23/932/6 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego Cermit DR30 lub Cermit SN30 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa dodatek za pasy o innej barwie, szerokości do 30 cm						411,26 m2	
Tynkarze grupa III	r-g	0,1072	0,1072				
1.24 ORGB 202/519/3 (1) Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 12 cm, blacha grubości 0.50 mm - rura z demontażu		6,9*6				41,4 41,4 ~41,40 m	
Blacharze grupa II	r-g	0,5315	0,5315				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0751	0,0751				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,021	0,021				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,33	0,33				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0027	0,0027				
1.25 ORGB 202/520/2 (2) Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy kwasoodpornej, rury okrągłe, średnica 10 cm, blacha grubości 0.60 mm - rura wentylacyjna na ścianie od podwórza						6,00 m	
Blacharze grupa II	r-g	0,512	0,512				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0734	0,0734				
Elementy prefabrykowane z blachy kwasoodpornej fi 10/1000 mm	szt	1,1	1,1				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	0,33	0,33				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0023	0,0023				
1.26 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - onoo od strony północnej i od strony zachodniej		1,96*1,75*2				6,86 6,86 ~6,86 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,52	0,52				
1.27 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m2		1,96*1,75*2				6,86 6,86 ~6,86 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,84	0,84				
1.28 KNR 19/1023/7 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, ponad 1,5 m2, osadzanie na kotwach		1,45*1,46				2,117 2,117 ~2,12 m2	
Monter grupa II	r-g	3,63	3,63				
Okna PVC	m2	1	1				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,8	4,8				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	0,33				
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	0,06				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,34	2,34				
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit CT-29"	kg	4,2	4,2				
Wyciąg	m-g	0,05	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,06				
1.29 KNR 401/304/2 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie otworów po oknach		(1,96*1,6+0,5*0,8)*0,37				1,30832 1,30832 ~1,31 m3	
Cieśle grupa II	r-g	0,37	0,37				
Murarze grupa III	r-g	2,67	2,67				
Robotnicy grupa I	r-g	4,1	4,1				
Bloczek z betonu komórkowego M500-700, 49x24x24 cm	szt	34,5	34,5				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	17,95	17,95				
Piasek do zapraw	m3	0,093	0,093				
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	10,6	10,6				
Woda	m3	0,043	0,043				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,13	0,13				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,9	0,9				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.30 KNR 231/101/7 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, ręcznie, grunt kategorii III-VI, na głębokości 20·cm - pod opaskę			$4,8 \times 0,7 + 11,5 \times 0,7 + 1,5 \times 0,7 + 1,6 \times 0,7 + 1,3 \times 0,7 + 4,5 \times 0,7 + 6,75 \times 0,7 + 7,65 \times 0,7$				$= \frac{27,72}{27,72}$ ~27,72 m2
Robotnicy grupa II	r-g	0,4996	0,4996				
Walec wibracyjny samojezdny 7.5·t (1)	m-g	0,0086	0,0086				
1.31 KNR 231/104/1 Warstwy odsączające, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu·10·cm			$27,72 + 11,65 \times 1,0 + 4,3 \times 0,7 + 3,8 \times 1,3$				$= \frac{47,32}{47,32}$ ~47,32 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0141	0,0141				
Robotnicy grupa II	r-g	0,0938	0,0938				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,123	0,123				
Woda	m3	0,005	0,005				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.32 KNR 231/407/2 Obrzeża betonowe, 20x6·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem			$4,8 + 11,5 + 1,6 + 1,3 + 4,5 + 1,5 + 6,75 + 7,65 + 11,65 + 4,3 + 3,8$				$= \frac{59,35}{59,35}$ ~59,35 m
Brukarze grupa II	r-g	0,1018	0,1018				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1019	0,1019				
Obrzeże trawnikowe betonowe 75x20x6·cm	m	1,02	1,02				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0047	0,0047				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.33 KNR 231/105/5 Warstwy podsypkowe, podsypka cementowo-piaskowa, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu 3·cm							43,36 m2
Betoniarze grupa II	r-g	0,0227	0,0227				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0133	0,0133				
Robotnicy grupa II	r-g	0,1776	0,1776				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0088	0,0088				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0389	0,0389				
Woda	m3	0,0045	0,0045				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.34 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa			$4,8 \times 0,6 + 11,5 \times 0,6 + 1,6 \times 0,6 + 1,3 \times 0,6 + 4,5 \times 0,6 + 1,5 \times 0,6 + 6,75 \times 0,6 + 7,65 \times 0,6 + 11,65 \times 1,0 + 4,3 \times 0,7 + 3,8 \times 1,3$				$= \frac{43,36}{43,36}$ ~43,36 m2
Brukarze grupa III	r-g	0,4937	0,4937				
Robotnicy grupa II	r-g	0,7405	0,7405				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0117	0,0117				
Kostka brukowa betonowa grubości 6·cm, kolorowa	m2	1,025	1,025				
Piasek	m3	0,0788	0,0788				
Woda przemysłowa	m3	0,026	0,026				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Piła do cięcia kostki	m-g	0,025	0,025				
Wibrator powierzchniowy do 225·kg	m-g	0,13	0,13				
1.35 KNR 231/1103/1 Remonty cząstkowe nawierzchni z kostki betonowej, wysokość 6·cm, na podsypce piaskowej, spoiny piaskiem - przełożenie chodnika od strony północnej							4,40 m2
Brukarze grupa III	r-g	0,861	0,861				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0025	0,0025				
Robotnicy grupa II	r-g	0,861	0,861				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0768	0,0768				
Woda	m3	0,02	0,02				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.36 KNR 201/505/1 Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III			$7,7 \times 2,0 + 11,3 \times 2,0$				$= \frac{38,0}{38,0}$ ~38,00 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0955	0,0955				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jednostkowa		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.37 KNR 202/1610/1 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10·m, nakłady podstawowe						411,26 m2	
Monter grupa II	r-g	0,2072	0,2072				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1289	0,1289				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50·mm	m3	0,00018	0,00018				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25·mm	m3	0,00013	0,00013				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm	m3	0,0003	0,0003				
Drut stalowy okrągły miękki Fi·3·mm	kg	0,009	0,009				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0009	0,0009				
Haki do muru	kg	0,012	0,012				
Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5·cm	m2	0,0311	0,0311				
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,0002				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,0062	0,0062				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,0951	0,0951				