

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM PONIŻEJ 60.000 EURO

Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8
KRS: Sąd Rejonowy w Lublinie, >F Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr 0000054479
NIP 922-22-65-471 Wysokość Kapitału zakładowego: 1.235.500,00 zł

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY - ZP-6/p.n./r.b./2007 na wykonanie robót remontowo-budowlanych

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane w administrowanych przez ZGL zasobach mieszkaniowych w zakresie :

Zadanie Nr 1 - remont pokrycia dachu papą termozgrzewalną (1420m²) budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy Polnej 7 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 30 dni od daty podpisania umowy.
Wadium- 1.500,-zł.

Zadanie Nr 2 - remont, naprawa „galerii komunikacyjnych” w zakresie wymiany, naprawy balustrad, tralek i pomostów z drewna dobowego, w dziedzińcu budynku przy ul. Staszica 23 (Zespół Staromiejski — podwórze restauracji „PADWA”) w Zamościu.

Termin realizacji zamówienia - 45 dni od daty podpisania umowy.
Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

Zadanie Nr 3 - wykonanie izolacji pionowej, zewnętrznej ścian piwnic oraz remont opaski budynku mieszkalnego przy ul. Szczepkowskiej 100A w Zamościu.

Termin realizacji zamówienia - 30 dni od daty podpisania umowy.
Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych — oferta jest ważna jeżeli zawiera co najmniej 1 zadanie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

Wymagany termin realizacji - podany przy każdym zadaniu.

W przypadku zadania Nr 1 - warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 1.500 zł. w terminie do dnia 07.05. 2007 r. do godz. 13⁰⁰.

Formularz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać ze strony internetowej zamawiającego - www.zgl-zamosc.com.pl; osobiście - w siedzibie Spółki - Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8 lub na pisemny wniosek oferenta - za zaliczeniem pocztowym.

Cena specyfikacji : pobieranej w siedzibie zamawiającego – 10 zł. ; za zaliczeniem pocztowym 10 zł. + koszty przesyłki.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami jest:

mgr inż. Marek Bilski ; Tel. (084) 638-52-56; 639-30-18.

Oferenci mogą kontaktować się w sprawie przetargu codziennie (oprócz dni ustawowo wolnych) w godz. 7⁰⁰ - 14⁰⁰

W przetargu mogą brać udział oferenci którzy :

1. Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, póź. 177 z późn. zm.) oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 wyżej wymienionej ustawy.
2. Personel proponowany do wykonania zamówienia winien mieć odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje do robót objętych niniejszym przetargiem - odpowiednio dla każdego zadania, udokumentowane stosownym dokumentem lub stażem pracy. Wykonawca winien zatrudnić co najmniej : kierownika budowy - 1 osoba oraz : w przypadku zadania nr 1 - przeszkolonych dekarzy w zakresie układania papy termozgrzewalnej - co najmniej 1 osoba; w przypadku zad. Nr 2- doświadczonych stolarzy - co najmniej 1 osoba, w przypadku zadania nr 3 doświadczonych murarzy - co najmniej 1 osoba . Kierownik robót, w przypadku każdego zadania, winien posiadać wymagane Prawem Budowlanym uprawnienia oraz aktualne zaświadczenia (z datą ważności w momencie składania ofert) o przynależności do Okręgowych Izb Inżynierów Budownictwa.

3. Wykonawca zakończył w ciągu ostatnich 5 lat realizację co najmniej 3 zadań odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia odpowiednio dla zadania. Celem potwierdzenia spełnienia wymagań jakościowych w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca winien przedstawić wykaz zrealizowanych w przeciągu 5 lat co najmniej 3 *zadań* wraz z referencjami odpowiednio dla zadania, na które składa ofertę. W przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - należy złożyć wykaz robót wykonanych w tym okresie, odpowiadający swoim zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia odpowiednio dla danego zadania, wraz z potwierdzeniem ich właściwego wykonania — referencjami.
4. Wykonawca winien nie zalegać z podatkami, opłatami i składkami na rzecz Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz Ofertowy.
2. Kosztorys ofertowy według kosztorysu ofertowego „ślepego”
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
6. Parafowany przez wykonawcę Formularz postanowień umowy.
7. Wykaz personelu przewidzianego do realizacji zamówienia. — zgodnie z wymogami stawianymi przez zamawiającego.
8. Wykaz robót oraz referencje - zgodnie z wymaganiami stawianymi przez zamawiającego.
9. Pełnomocnictwo (oryginał lub potwierdzona notarialnie kopia) do podpisania oferty, jeżeli oferta nie została podpisana przez osoby upoważnione do tych czynności dokumentem rejestracyjnym.

Koperta zawierająca ofertę winna być oznaczona:

ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ W ZAMOŚCIU Sp. z o.o.

ul. Peowiaków 8, 22-400 Zamość

Przetarg ZP-6/p.n./r.b./2007 -zad. Nr.....

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 07.05.2007 r., GODZ. 13¹⁵.

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o. przy ul. Peowiaków 8 w Zamościu w sekretariacie, najpóźniej w terminie do dnia 07.05.2007 r. do godz. 13⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 07.05.2007r. w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu przy ul. Peowiaków 8 w pokoju nr 11 o godz. 13¹⁵.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

Ocena ofert odbywać się będzie oddzielnie dla każdego zadania.

Kryteria wyboru oferty/ zadania - cena 100%.

Kierownik Zamawiającego

*mgr inż. Stanisław Koziej
Prezes Zarządu*

Zamość, dnia 18.04.2007 r.