

Kosztorys ofertowy

MALOWANIE

Data: 2007-09-20

Zamawiający: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA ul. PEOWIAKÓW 30
Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny
ul. Peowiaków 30, 22-400 Zamość

Budowa: MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH
Instytucja: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z oo
opracowująca: ul. Peowiaków 8, 22-400 Zamość
kosztorys:

PRZETARG NIEOGRANICZONY

PN- 7/R.B./2007


Zadanie Nr 7

Załącznik Nr 7

VAT: 7,00%

Autorzy:

Jan Muszyński -


Jan Muszyński
uprawnienia do kierowania
i nadzorowania budowy i robót
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
UANB-II-7342/82/92

Wartość kosztorysu netto:
VAT:
Wartość kosztorysu brutto:
Słownie:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA
wykonania i odbioru robót malarskich klatek schodowych
w budynku mieszkalnym wielorodzinnym
przy ul. Peowiaków 30 w Zamościu

1. Wstęp.

Przedmiotowe zagadnienie dotyczy malowania 3 klatek schodowych i piwnic w budynku mieszkalnym 3 kondygnacyjnym całkowicie podpiwniczonym. Wyliczenie zakresu i ilości prac przeprowadzono w oparciu o obmiary z natury i informacje użytkownika co określono w przedmiarze robót. Na podstawie kwalifikacji rzeczowej i przedmiaru robót sporządzono kosztorys inwestorski celem ustalenia nakładów finansowych na wykonanie przedmiotowego zadania. Opis przedmiaru robót dla ustalenia nakładów rzeczowych,- sporządzono na podstawie dostępnych katalogów - określając czasochłonność prac, zużycie materiałów i pracę sprzętu.

2. Realizacja zadania.

1. Zakres robót obejmuje;

- zeszkrobaniem i zmycie farby emulsyjnej
- malowanie tynków sufitów i ścian farbami emulsyjnymi
- malowanie tynków ścian farbami olejnymi
- malowanie balustrad schodowych farbami olejnymi
- malowanie grzejników farbami olejnymi
- malowanie rur stalowych farbami olejnymi

2. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca;

- jest zobowiązany do zapoznania się z przedmiotem zadania na terenie budowy i przeprowadzenia instruktażu o sposobie wykonywania prac z poszczególnymi pracownikami.
- zapewni bezpieczeństwo i ochronę zdrowia zatrudnionych pracowników zgodnie z ogólnymi przepisami bhp i p.poż

3. Wszystkie materiały i wyroby objęte zakresem zamówienia dostarcza wykonawca do miejsca wbudowania. Materiały i wyroby powinny odpowiadać wymaganiom określonym w art. 10 ustawy prawo budowlane (dotyczy certyfikatów i atestów).

3. Wykonanie robót.

Do wykonania robót można przystąpić po całkowitym zakończeniu poprzedzających robót budowlanych. Uwzględniając czasokres eksploatacji budynku, istniejącą farbę emulsyjną należy bezwzględnie zeszkrobać do struktury tynku i całą powierzchnię zagruntować preparatem gruntującym „Ceresit CT – 17”

Przedstawiona sprawa warunkuje prawidłowe wykonanie robót co zapobiegnie przed pękaniem farby na sufitach i ścianach

4. Odbiór robót.

Sprawdzana będzie jakość prac przygotowawczych jak również jakość malowania farbami emulsyjnymi i olejnymi.

Przed odbiorem końcowym robót Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu budowy. O terminie zakończenia robót należy powiadomić inspektora nadzoru.

Realizacja przedmiotowego zadania winna być prowadzona zgodnie z ustaleniami zawartej umowy.


Jan Muszyński
uprawnienia do kierowania
i nadzorowania budowy i robót
w spec. konstrukcyjno-budowlanej
UANB-II-7342/82/92

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość	
					Robocizna	Materiały Sprzet
1 KLATKI SCHODOWE.						
1 KNR 401/1202/9						
Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5·m2						-508,9 m2
Razem robocizna:	r-g	0,092	46,8188			
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	11,1958			
Wapno suchogazszone (hydratyzowane)	kg	0,88	447,832			
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,5089			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
2 ORGB 202/1134/1 (1)						
Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17						508,9 m2
Razem robocizna:	r-g	0,06	30,534			
Środek impregacyjny-wzmacniający do podłogi - Głęboko penetrujący grunt "bezzropuszczalnikowy" "Ceresit-CT-17"	dm3	0,21	106,869			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
Wyciąg	m-g	0,002	1,0178			
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	1,5267			
3 KNR 401/1204/2						
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne						-344,5 m2
Razem robocizna:	r-g	0,119	40,9955			
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	98,527			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
4 KNR 401/1204/1						
Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne						-164,420 m2
Razem robocizna:	r-g	0,119	19,56598			
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	48,99716			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
5 KNR 401/1206/4 (1)						
Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 1-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne						-251,6 m2
Razem robocizna:	r-g	0,528	132,8448			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,099	24,9084			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,085	21,386			
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	1,0064			
Grunt pokostowy	dm3	0,18	45,288			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,133	33,4628			
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	0,043	10,8188			
Szpacłówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm3	0,261	65,6676			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
6 KNR 401/1207/2 (1)						
Malowanie farbami olejnymi pasów (cokolów) o wysokości do 20·cm, 2-krotne, farby olejne						-197,6 m
Razem robocizna:	r-g	0,168	33,1968			
Szpacłówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm3	0,021	4,1496			
Grunt pokostowy	dm3	0,046	9,0896			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,026	5,1376			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,027	5,3352			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,04	7,904			
Benzyna do lakierów	dm3	0,015	2,964			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
7 KNR 401/1209/8						
Malowanie farba olejna stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 1-krotne, ponad 1,0·m2						-79,6 m2
Razem robocizna:	r-g	0,48	38,208			
Benzyna do lakierów	dm3	0,022	1,7512			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,087	6,9252			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,49	39,004			
Szpacłówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,075	5,97			
Materiały inne (Materiały)	%	2				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość	
					Robocizna	Materiały Sprzęt
8 KNR 401/1212/19 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, grzejniki radiatorowe, 2-krotne						
						~7,7 m2
Razem robocizna:	r-g	1,13	8,701			
Benzyna do lakierów	dm3	0,079	0,6083			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,183	1,4091			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,173	1,3321			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	4,312			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
9 KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50-mm, 2-krotne						
						~194,7 m
Razem robocizna:	r-g	0,22	42,834			
Benzyna do lakierów	dm3	0,006	1,1682			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,014	2,7258			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,013	2,5311			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	38,94			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
10 KNR 401/1212/11 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, siatki ciagnione i plecione z ramkami stalowymi, 2-krotne						
						~8,3 m2
Razem robocizna:	r-g	0,94	7,802			
Benzyna do lakierów	dm3	0,033	0,2739			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,074	0,6142			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,073	0,6059			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	4,648			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
11 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne						
						~18,8 m2
Razem robocizna:	r-g	0,59	11,092			
Benzyna do lakierów	dm3	0,036	0,6768			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,083	1,5604			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	1,5228			
Rit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,083	1,5604			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	10,528			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
12 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne						
						~46,0 m2
Razem robocizna:	r-g	0,94	43,24			
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	1,564			
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,077	3,542			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	3,542			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	25,76			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
13 KNR 401/709/5 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5-m2), podłozę z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany						
						15 szt
Razem robocizna:	r-g	0,55	8,25			
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0026	0,039			
Piasek do zapraw	m3	0,0133	0,1995			
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0024	0,036			
Woda	m3	0,0034	0,051			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,45			
Wyciąg jednoczasowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,03	0,45			
2 PIWNICE.						
14 KNR 401/1201/2 Malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych, dwukrotnie, sufity						
						~147,3 m2
Razem robocizna:	r-g	0,122	17,9706			
Gips budowlany zwykły	kg	0,002	0,2946			
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,006	0,8838			
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0004	0,05892			
Farba emulsyjna "Polinit" (M= 0,300)	dm3	0,286	12,63834			
Materiały inne (Materiały)	%	2				

Opis pozycji podstawy nakładów wycenienie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość	
					Robocizna	Materiały Sprzet
15 KNR 401/1201/1 Malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych, dwukrotnie, ściany						-355,4 m ²
Razem robocizna:	r-g	0,122	43,3588			
Farba sucha nastawiana (dobarwiana) wapienna	kg	0,04	14,216			
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	1,4216			
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,006	2,1324			
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m ³	0,0003	0,10662			
Farba emulsyjna "Polinit" (M= 0,300)	dm ³	0,286	30,49332			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
16 KNR 401/1206/2 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, bez szpachlowania, 2-krotne						-21,4 m ²
Razem robocizna:	r-g	0,384	8,2176			
Farba olejna do gruntowania	dm ³	0,149	3,1886			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,111	2,3754			
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	0,0856			
Grunt pokostowy	dm ³	0,18	3,852			
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm ³	0,06	1,284			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
17 KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50·mm, 2-krotne						53,8 m
Razem robocizna:	r-g	0,22	11,836			
Benzyna do lakierów	dm ³	0,006	0,3228			
Farba olejna do gruntowania	dm ³	0,014	0,7532			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,013	0,6994			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	10,76			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
18 KNR 401/1212/31 (1) Malowanie farba olejna elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50-100·mm, 2-krotne						3,2 m
Razem robocizna:	r-g	0,26	0,832			
Benzyna do lakierów	dm ³	0,012	0,0384			
Farba olejna do gruntowania	dm ³	0,027	0,0864			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,025	0,08			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	0,64			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
19 KNR 401/1209/10 (1) Malowanie farba olejna stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0·m ²						-14,3 m ²
Razem robocizna:	r-g	0,62	8,866			
Benzyna do lakierów	dm ³	0,038	0,5434			
Farba olejna do gruntowania	dm ³	0,087	1,2441			
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,081	1,1583			
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,49	7,007			
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm ³	0,075	1,0725			
Materiały inne (Materiały)	%	2				
20 KNR 401/711/2 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2·m ² (w 1 miejscu)						-10,2 m ²
Razem robocizna:	r-g	1,29	13,158			
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,05304			
Piasek do zapraw	m ³	0,0266	0,27132			
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m ³	0,0048	0,04896			
Woda	m ³	0,0067	0,06834			
Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,408			
Wyciąg jednoczasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	0,51			