

Kosztorys ofertowy – Gminna 30

OCIEPLENIE POŁOWY ŚCIANY ZACHODNIEJ OD STRONY AGORY WRAZ
Z REMONTEM BALKONÓW W TEJ CZĘŚCI ORAZ WYKONANIE IZOLACJI
PIONOWEJ ŚCIAN PODPIWNICZENIA POŁOWY OD STRONY ZACHODNIO
- PÓŁNOCNEJ I SZCZYTOWEJ PÓŁNOCNEJ -

Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o ul. Peowiaków 8.
Obiekt: Budynek mieszkalny
Budowa: Gminna 30

Przetarg ZP-7/p.n/r.b/2007
Zadanie Nr 2

Autorzy:
Eligiusz Jeżewski - inspektor nadzoru
Marek Bilski - kierownik działu technicznego
KIEROWNIK
Działu Technicznego
mgr inż. Marek Bilski

INSPEKTOR NADZORU

Eligiusz Jeżewski
Upr. bud. ANB-513/1/2/83

Sprawdzający:

Wartość kosztorysu:

Zamawiający

Wykonawca

SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT – Gminna 30

Ocieplenie ściany zachodnio-południowej, remont 5 szt. balkonów, wykonanie izolacji pionowej ścian podpiwniczenia od strony północnej i zachodnio-północnej.

1. OPIS.

Przeznaczony do remontu budynek powstał w 1973 roku, jest to budynek mieszkalny wielorodzinny, pięciokondygnacyjny, podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej o rzucie prostokątnym, zakończony stropodachem wentylowanym z odprowadzeniem wód opadowych na zewnątrz budynku rynnami i rurami spustowymi. Budynek jest pokryty papą zgrzewalną. Przedmiotem niniejszego zadania jest wykonanie ocieplenia styropianem ściany zachodnio-południowej wraz z pomalowaniem elewacji farbami fasadowymi w trzech kolorach różnych grup, wskazanych przez Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej, wykonanie izolacji powłokowej przeciwwilgociowej pionowej ścian podpiwniczenia, północnej i zachodnio-północnej, wykonanie remontu 5 szt. balkonów, oraz wykonanie w miejscu wykonywania izolacji opaski odwadniającej z kostki brukowej kolorowej. Powierzchnia ocieplenia ścian wynosi 230 m², powierzchnia izolacji wynosi 58 m², powierzchnia opaski wynosi 18 m² – szczegółowe obmiary podano w kosztorysie ofertowym. Kosztorys zawiera również technologię wykonania omawianego zadania.

2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY.

- opracować i stosować plan bio.z.
- przestrzegać obowiązujące przepisy bhp.
- zapewnić swoim pracownikom pomieszczenia socjalne i sanitarne na okres wykonywania prac remontowych.
- montować rusztowanie przez osobę posiadającą uprawnienia do montażu rusztowań pod ścisłym nadzorem kierownika budowy.
- stosować technologię opracowaną w kosztorysie ofertowym.
- stosować materiały posiadające atesty lub aprobaty techniczne.
- przedłożyć wyżej omawiane dokumenty Inwestorowi na jego żądanie.

3. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, a także za jakość stosowanych materiałów i wykonanych prac, za ich zgodność z opisem ujętym w dokumentacji kosztorysowej, wymaganiami odpowiednich norm oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za właściwe składowanie materiałów na placu budowy.

4.1. ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU.

Odbiór polega na finalnej ocenie jakości oraz ilości wykonanych robót w czasie umożliwiającym dokonanie korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru takiego dokonuje Inspektor Nadzoru.

4.2. ODBIÓR KOŃCOWY.

Po zakończeniu powierzonego zadania na Wykonawcy ciąży obowiązek uporządkowania i przewrócenia placu budowy do stanu pierwotnego. Po uporządkowaniu terenu Wykonawca pisemnie zawiadamia Inwestora o zakończeniu robót. Inwestor przystępuje do odbioru w terminie zgodnym z zawartą umową.

INSPEKTOR NADZORU
Elżbieta Jeżewski
Upr. bud. ANB-513/1/2/83

Kosztyorys

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 OCIEPLENIE POŁOWY ŚCIANY							
1.1 KNR 23/2611/1							
Przygotowanie podłoża pod docieplenie metoda lekka - mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie aparatem ciśnieniowym z dodatkiem środków myjących i grzybobójczych							
- połowa ściany od ul. Gminnej			$17,8 \times 15,5 + (0,8 \times 3,2) \times 5 + (0,8 \times 2,5) \times 10$	=		308,7	
- połowa cokołu			$17,8 \times 0,8$	=		14,24	
						322,94	
						-322,94 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	87,83968				
Środek czyszczący z domieszką środka grzybobójczego po 50%	dcm3	0,4	129,176				
Agregat ciśnieniowy - 130 barów	m-g	0,03332	10,76036				
1.2 KNR 23/2614/1 (1)							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu - pas pionowy o szerokości 30 cm i gr. 2 cm łączący stare ocieplenie z nowym							
- sz. 2			$14,6 \times 0,3 \times 2$	=		8,76	
						8,76	
						-8,76 m2	
Tynkarze grupa III	r-g	1,4554	12,7493				
Tynkarze grupa II	r-g	0,9236	8,09074				
Robotnicy grupa I	r-g	0,6658	5,83241				
Płyta styropianowa samogasnąca FS 70- odmiany 15 gr.20-mm	m3	0,02275	0,19929				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	10,03	87,8628				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	36,4416				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	9,9426				
Podkładowa masa tynkarska "Atlas Cerplast"	kg	0,3	2,628				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna "Atlas Cermit" SN 30, DR 30, biała	kg	4	35,04				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0298	0,26105				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	0,24178				
1.3 KNR 23/2614/1 (1)							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu.							
- połowa ściany od ul. Gminnej			$17,8 \times 15,5 + 0,88 \times 2,5 \times 10$	=		297,9	
- minus okna			$-2,3 \times 1,45 \times 10 - 1,45 \times 1,45 \times 15 - 0,88 \times 2,2 \times 5$	=		-74,5675	
						223,3325	
						-223,33 m2	
Tynkarze grupa III	r-g	1,4554	325,03448				
Tynkarze grupa II	r-g	0,9236	206,26759				
Robotnicy grupa I	r-g	0,6658	148,69311				
Preparat gruntujący	kg	0,2	44,666				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana gr. 8 cm, odmiany 15	m3	0,08275	18,48056				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	10,03	2 239,9999				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	929,0528				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	253,47955				
Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	66,999				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna SN 20, DR 20, biała	kg	4	893,32				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0298	6,65523				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	6,16391				
1.4 KNR 23/2614/11							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej							
						17,80 mb	
Tynkarze grupa II	r-g	0,223	3,9694				
Robotnicy grupa I	r-g	0,014	0,2492				
Kołki rozporowe z wkrętem	szt	2,58	45,924				
Cokoły przysienne	m	1,05	18,69				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,00356				

ZMIANY IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN PODPIWNICZENIA POŁOWY OD STRONY ZACHODNIO - PÓŁNOCNEJ I SZCZYTOWEJ PÓŁNOCNEJ -

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.5 KNR 23/2614/10							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym							
- ościeża okien i drzwi balkonowych		2,2*5+0,65*5+1,45*60+0,9*5+2,3*10	=			128,75	
- naroża przy balkonach - poziome i pionowe		3,2*10+2,5*15	=			69,5	
						198,25	
						~198,25 mb	
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	21,15328				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	21,15328				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	1,30845				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu							
Atlas Stopter K-20	kg	0,9	178,425				
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	233,142				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0007	0,13878				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,09913				
1.6 KNR 23/2614/7 (1)							
Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30-cm, z gazobetonu.							
- okna i drzwi balkonowe		1,45*0,24*60+0,65*0,24*5+2,2*0,24*5+0,9*0,24*5	=			25,38	
						25,38	
						~25,38 m2	
Tynkarze grupa III	r-g	3,078	78,11964				
Tynkarze grupa II	r-g	1,3683	34,72745				
Robotnicy grupa I	r-g	0,7358	18,6746				
Preparat gruntujący	kg	0,2	5,076				
Płyta styropianowa samogasnąca	m3	0,02275	0,5774				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	10,03	254,5614				
Kółki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	105,5808				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,643	41,69934				
Podkładowa masa tynkarska	kg	0,3	7,614				
Sucha mieszanka tynkarska mineralna SN 20, DR 20 - biała	kg	4,4	111,672				
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0298	0,75632				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	0,70049				
1.7 KNR 401/535/2							
Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - parapety blaszane							
- okna na ścianie zachodniej i 2 szt na ścianie północnej		1,5*0,25*15+0,25*2,3*12	=			12,525	
						12,525	
						~12,53 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	1,5036				
1.8 ORGB 202/541/2							
Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - parapety blaszane							
- okna na ścianie zachodniej remontowanej i 2 szt na ścianie północnej		1,5*0,35*15+2,3*0,35*7	=			13,51	
						13,51	
						~13,51 m2	
Blacharze grupa II	r-g	0,64	8,6464				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	9,5921				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	16,6173				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	232,372				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,01351				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,10808				
1.9 KNRW 202/1510/11							
Malowanie farbami silikonowymi, zewnętrzne powierzchnie betonowe, bez gruntowania - trzy kolory							
- ściana		223,33	=			223,33	
- ościeża		25,38	=			25,38	
- sufity balkonów		1,05*3,5*4	=			14,7	
- cokół		17,8*0,8	=			14,24	
						277,65	
						~277,65 m2	
Robotnicy	r-g	0,176	48,8664				
Farba silikonowa fasadowa	dm3	0,347	96,34455				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,11106				
1.10 KNR 401/535/5							
Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku							
		16,2*2	=			32,4	
						32,4	
						~32,40 m	
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	6,804				

DNANIE IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN PODPIWNICZENIA POŁOWY OD STRONY ZACHODNIO - PÓŁNOCNEJ I SZCZYTOWEJ PÓŁNOCNEJ -

Opis pozycji podstawy nakładów wycieszenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.11 ORGB 202/519/4 (1) Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 15 cm, rury z rozbiórki						32,40 m	
Blacharze grupa II	r-g	0,5608	18,16992				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0774	2,50776				
Materiał z demontażu	m	1	32,4				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,022	0,7128				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,33	10,692				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0034	0,11016				
1.12 KNR 202/1610/3 (1) Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennne, wysokość do 20 m, nakłady podstawowe						290,14	
			17,8*16,3			290,14	
						-290,14 m2	
Monter grupa II	r-g	0,2903	84,22764				
Robotnicy grupa I	r-g	0,107	31,04498				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,00009	0,02611				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,00013	0,03772				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,00014	0,04062				
Drut stalowy okrągły miękki Fi 3 mm	kg	0,009	2,61126				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0003	0,08704				
Haki do muru	kg	0,012	3,48168				
Maty (płyty) trzcinowe grubości 3,5 cm	m2	0,015	4,3521				
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,05803				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,006	1,74084				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,1124	32,61174				
1.13 Czas pracy rusztowań						290,14 m2	
Rusztowania ramowe RR 1/30 do 16 m	m-g	0,579	167,99106				
2 REMONT 5 SZT BALKONÓW							
2.1 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - obróbki na balkonach			3,5*0,25			0,875	
						0,875	
						-0,88 m2	
						krotność 4,00	
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	1,056				
2.2 KNR 202/506/3 (1) Krawędzie balkonów i loggii z blachy ocynkowanej - loggie			3,5*0,25			0,875	
						0,875	
						-0,88 m2	
						krotność 4,00	
Blacharze grupa II	r-g	1,7758	6,25082				
Robotnicy grupa I	r-g	0,3909	1,37597				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0,50 mm	kg	5,01	17,6352				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,028	0,09856				
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,004	0,01408				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0069	0,02429				
2.3 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod układanie płytek metodą lekką - mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie			3,2*0,9			2,88	
						2,88	
						-2,88 m2	
						krotność 4,00	
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	3,13344				
2.4 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoża pod układanie terakoty, gruntowanie emulsją 2-krotne						2,88 m2	
						krotność 4,00	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1035	1,19232				
Preparat gruntujący	kg	0,3	3,456				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,0023				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
2.5 KNR 401/803/1 Uzupełnienie posadzek i cokolków cementowych jednolitych, posadzka , 1.0-5.0·m2 (w 1 miejscu), z zatarciem na ostro							
						2,88 m2	
						krotność 4,00	
Posadzkarz-płytka II	r-g	0,59	6,7968				
Robotnicy grupa I	r-g	0,37	4,2624				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,013	0,14976				
Piasek do zapraw	m3	0,033	0,38016				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
2.6 KNR 401/705/2 (1) Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na czołach płyt loggii - pas do 30·cm							
						3,2 m	
						krotność 4,00	
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	1,664				
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	0,512				
Tynkarze grupa III	r-g	0,27	3,456				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0016	0,02048				
Piasek do zapraw	m3	0,008	0,1024				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0014	0,01792				
Woda	m3	0,002	0,0256				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betonarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,02	0,256				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,02	0,256				
2.7 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwodne powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja izolacyjna np: firmy PCIrozprowadzana za pomocą pędzla 1·warstwa							
						2,88 m2	
						krotność 4,00	
Dekarze grupa II	r-g	0,0307	0,35366				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0328	0,37786				
Emulsja izolacyjna przeciwwodna np: firmy PCI	kg	0,5	5,76				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,00461				
Wyciąg	m-g	0,0005	0,00576				
2.8 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja przeciw wodna np: firmy PCI nakładana za pomocą pacy zembatej - 2 warstwa (gr. obu warstw minimum 2 mm)							
						2,88 m2	
						krotność 4,00	
Dekarze grupa II	r-g	0,0284	0,32717				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0303	0,34906				
Emulsja izolacyjna przeciwwodna np: firmy PCI	kg	2,2	25,344				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,00461				
Wyciąg	m-g	0,0004	0,00461				
2.9 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne							
						3,2	
						3,2	
						~3,20 m2	
						krotność 5,00	
Malarze grupa II	r-g	0,61	9,76				
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	5,28				
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	0,544				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,077	1,232				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	1,232				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	8,96				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
2.10 ORGB 202/2805/5 (1) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5·mm, płytki 30x30.							
						2,88 m2	
						krotność 4,00	
Posadzkarz-płytka III	r-g	2,14	24,6528				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	1,3824				
Płytki "Gres" o wymiarach 30.0x30.0x1.0·cm gatunek I	m2	1,04	11,9808				
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas	kg	7,22	83,1744				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,27	3,1104				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,3456				
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	0,4608				

Opis pozycji podstawy nakładów wycenienie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
2.11 ORGB 202/2809/2 (1) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10·m2, płytki 12.5x25, zaprawa "Atlas"			3,2+1,8		=	5,0 5,0 ~5,00 m	
						krotność 4,00	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,42	8,4				
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,4				
Płytki "Gres" o wymiarach 12.5x25.0x1.0·cm gatunek I	m2	0,135	2,7				
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych Atlas	kg	0,54	10,8				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,06	1,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,004	0,08				
Środek transportowy (1)	m-g	0,006	0,12				
2.12 ORGB 202/2809/5 Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, listwa wykańczająca						10,00 m	
						krotność 4,00	
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,16	6,4				
Listwa wykańczająca płytek naściennych	m	1,03	41,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
3 IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN							
3.1 KNR 231/814/1 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x20·cm na podsypce piaskowej - przy opasce budynku			13,6+17,0		=	30,6 30,6 ~30,60 m	
Robotnicy grupa II	r-g	0,0475	1,4535				
3.2 KNR 231/815/1 Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 35x35x5·cm na podsypce piaskowej - opaski			17,0+0,7+13,6+0,7		=	21,42 21,42 ~21,42 m2	
Robotnicy grupa II	r-g	0,0974	2,08631				
3.3 KNR 401/102/6 Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szerokości dna do 1,5·m w gruncie suchym lub wilgotnym, głębokość do 3,0·m, grunt kategorii IV - odkopanie ściany fundamentowej					=	45,39	
- ściana północnozachodnia		17,8*1,5*1,7			=	34,68	
- ściana północna		13,6*1,5*1,7			=	80,07	
						~80,07 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	4,64	371,5248				
3.4 KNR 401/108/7 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, grunt kategorii IV						80,07 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,35	108,0945				
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,86	68,8602				
3.5 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km						80,07 m3	
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,03	2,4021				
3.6 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km - z rozbiórki opaski					=	0,3672	
- obrzeże		30,6*0,2*0,06			=	1,071	
- opaska		30,6*0,7*0,05				1,4382	
						~1,44 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	2,0016				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,72	1,0368				
3.7 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)						1,44 m3	
Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	0,04	0,0576				
3.8 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej			17,8*1,7+13,6*1,7		=	53,38 53,38 ~53,38 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	17,6154				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
3.9 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża po odkuciu tynku pod wykonanie nowego tynku metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i mycie						53,38 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	14,51936				
3.10 KNR 401/728/3 Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu)						58,38 m2	
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	5,838				
Robotnicy grupa II	r-g	0,08	4,6704				
Tynkarze grupa III	r-g	1,46	85,2348				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0082	0,47872				
Piasek do zapraw	m3	0,0307	1,79227				
Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0224	1,30771				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0016	0,09341				
Woda	m3	0,0086	0,50207				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarz wolnostopadowy elektryczny	m-g	0,04	2,3352				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5-t	m-g	0,03	1,7514				
3.11 KNR 202/603/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja wodnorozpuszczalna np: firmy PCI "Pecimor 2N" lub inna o takich samych parametrach lub lepszych, 1-warstwa						58,38 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0471	2,7497				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0495	2,88981				
Emulsja izolacyjna wodnorozpuszczalna np: Pecimor 2N	l	0,25	14,595				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,02919				
3.12 KNR 202/603/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja wodnorozpuszczalna, dodatek za każdą następną warstwę						58,38 m2	
Dekarze grupa II	r-g	0,0399	2,32936				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0421	2,4578				
Emulsja wodnorozpuszczalna izolacyjna np: Pecimor 2N	l	0,35	20,433				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,02335				
3.13 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi system Stopter, przyklejenie płyt styropianowych do ścian w wykopie - zabezpieczenie izolacji powłokowej przed uszkodzeniem mechanicznym - styropian odmiany 20 gr. 2 cm						58,38 m2	
Tynkarze grupa III	r-g	0,615	35,9037				
Tynkarze grupa II	r-g	0,615	35,9037				
Robotnicy grupa I	r-g	0,099	5,77962				
Płyta styropianowa samogasnąca frezowana odmiana 20	m3	0,0225	1,31355				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	6	350,28				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0135	0,78813				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,5838				
3.14 KNR 401/105/1 Zasypanie wykopów piaskiem z przerzutem na odległość do 3-m i ubiciem warstwami co 15-cm, grunt kategorii I-II - wykop pod izolację ściany						80,07 m3	
Robotnicy grupa I	r-g	1,04	83,2728				
Piasek	m3	1,05	84,0735				
3.15 KNR 231/407/2 Obrzeża betonowe, 20x6-cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem						31,2	
			13,6+0,6+17			31,2	
						~31,20 m	
Brukarze grupa II	r-g	0,1018	3,17616				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1019	3,17928				
Obrzeże trawnikowe betonowe 100x20x6,0-cm szare	m	1,02	31,824				
Piasek do betonów zwykłych	m3	0,0047	0,14664				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					

ZNANIE IZOLACJI PIONOWEJ ŚCIAN PODPIWNICZENIA POŁOWY OD STRONY ZACHODNIO - PÓŁNOCNEJ I SZCZYTOWEJ PÓŁNOCNEJ -

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
3.16 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa			13,6*0,6+17,*0,6		=	18,36	
						18,36	
						-18,36 m2	
Brkarze grupa III	r-g	0,4937	9,06433				
Robotnicy grupa II	r-g	0,7405	13,59558				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,0117	0,21481				
Kostka brukowa betonowa grubości 6 cm, kolorowa	m2	1,025	18,819				
Piasek	m3	0,0788	1,44677				
Woda przemysłowa	m3	0,026	0,47736				
Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
Piła do cięcia kostki	m-g	0,025	0,459				
Wibrator powierzchniowy do 225 kg	m-g	0,13	2,3868				