

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM PONIŻEJ 60.000 EURO

Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8

KRS: Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr 000054479

NIP 922-22-65-471

Wysokość kapitału zakładowego: 1.235.500,00 zł

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY – ZP-8/p.n./r.b./2007

na wykonanie robót remontowo-budowlanych

Przedmiotem zamówienia są roboty remontowo-budowlane w administrowanych przez ZGL zasobach mieszkaniowych w zakresie :

- Zadanie Nr 1 – wymiana pokrycia dachu (pow. 202,40m²) : z blachy na blachę miedzianą na budynku przy ul. Staszica 35 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 60 dni od daty podpisania umowy.
Wadium – 2.000,-zł.
- Zadanie Nr 2 – ocieplenie ściany wschodniej budynku przy ul. Poniatowskiego 13 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 30 dni od daty podpisania umowy.
Wadium – 500,-zł.
- Zadanie Nr 3 – ocieplenie ściany północnej budynku przy ul. M. Reja 15 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 60 dni od daty podpisania umowy.
Wadium – 3.000,-zł.
- Zadanie Nr 4 – wykonanie opaski i izolacja ścian piwnic budynku przy ul. Bema 6 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 30 dni od daty podpisania umowy.
Wadium – 500,-zł.
- Zadanie Nr 5 – częściowa rozbiórka kominów ponad dachem oraz izolacja ścian piwnic budynku przy ul. Poniatowskiego 8 w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 45 dni od daty podpisania umowy.
Wadium – 500,-zł.
- Zadanie nr 6 – Przebudowa chodnika na osiedlu „PLANTY” w Zamościu.
Termin realizacji zamówienia - 30 dni od daty podpisania umowy.
Wadium – 500,-zł.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych – oferta jest ważna jeżeli zawiera co najmniej 1 zadanie.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

Wymagany termin realizacji – podany przy każdym zadaniu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokościach wskazanych przy każdym z wyżej wymienionych zadań, w terminie do dnia 20.06. 2007 r. do godz. 13⁰⁰.

Formularz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać ze strony internetowej zamawiającego - www.zgl-zamosc.com.pl; osobiście - w siedzibie Spółki - Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8 lub na pisemny wniosek oferenta - za zaliczeniem pocztowym.

Cena specyfikacji : pobieranej w siedzibie zamawiającego – 10zł. netto; za zaliczeniem pocztowym 10 zł. netto + koszty przesyłki.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami jest:

mgr inż. Marek Bilski ; Tel. (084) 638-52-56; 639-30-18.

Oferenci mogą kontaktować się w sprawie przetargu codziennie (oprócz dni ustawowo wolnych) w godz. 7⁰⁰ – 14⁰⁰

W przetargu mogą brać udział oferenci którzy :

1. Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2006r. Nr 164 poz. 1163 z późniejszymi zmianami) oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 wyżej wymienionej ustawy.
2. Personel proponowany do wykonania zamówienia winien mieć odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje do robót objętych niniejszym przetargiem – odpowiednio dla każdego zadania. Wykonawca winien zatrudnić co najmniej : kierownika budowy - 1 osoba dla każdego zadania oraz : w przypadku zadania nr 1 – doświadczonych blacharzy, co najmniej 1 osoba; w przypadku zad. Nr 2 - 5 – doświadczonych murarzy, co najmniej 1 osoba; w przypadku zadania nr 6 - doświadczonych brukarzy, co najmniej 1 osoba. Kierownik robót winien posiadać wymagane Prawem Budowlanym uprawnienia oraz aktualne zaświadczenia (z datą ważności w momencie składania ofert) o przynależności do Okręgowych Izb Inżynierów Budownictwa.

3. Wykonawca zakończył w ciągu ostatnich 5 lat realizację co najmniej 3 zadań odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia odpowiednio do zadania na które oferent składa ofertę. Celem potwierdzenia spełnienia wymagań jakościowych w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca winien przedstawić wykaz zrealizowanych w przeciągu 5 lat co najmniej 3 zadań wraz z referencjami odpowiednio dla zadania, na które składa ofertę. W przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy – należy złożyć wykaz robót wykonanych w tym okresie, odpowiadający swoim zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia odpowiednio dla danego zadania, wraz z potwierdzeniem ich właściwego wykonania – referencjami.
4. Wykonawca winien nie zalegać z podatkami, opłatami i składkami na rzecz Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz Ofertowy.
2. Kosztorys ofertowy według kosztorysu ofertowego „ślepego”
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 i nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Oświadczenie oferenta, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. lub dokumenty potwierdzające. Zamawiający dopuszcza złożenie poświadczeń z ZUS i US.
6. Parafowany przez wykonawcę **Formularz postanowień umowy**.
7. Wykaz personelu przewidzianego do realizacji zamówienia. – zgodnie z wymogami stawianymi przez zamawiającego.
8. Wykaz robót oraz referencje - zgodnie z wymaganiami stawianymi przez zamawiającego.
9. Pełnomocnictwo (**oryginał lub potwierdzona notarialnie kopia**) do podpisania oferty, jeżeli oferta nie została podpisana przez osoby upoważnione do tych czynności dokumentem rejestracyjnym.

Koperta zawierająca ofertę winna być oznaczona:

ZAKŁAD GOSPODARKI LOKALOWEJ W ZAMOŚCIU Sp. z o.o.

ul. Peowiaków 8, 22-400 Zamość

Przetarg ZP-8/p.n./r.b./2007 – zad. Nr

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 20.06.2007 r., GODZ. 13¹⁵.

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o. przy ul. Peowiaków 8 w Zamościu w sekretariacie, najpóźniej w terminie do dnia 20.06.2007 r. do godz. 13⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 20.06.2007r. w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu przy ul. Peowiaków 8 w pokoju nr 11 o godz. 13¹⁵.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

Ocena ofert odbywać się będzie oddzielnie dla każdego zadania.

Kryteria wyboru oferty/ zadania – cena 100%.

Kierownik Zamawiającego
mgr inż. Stanisław Koziej
Prezes Zarządu

Zamość, dnia 06.06.2007 r.