

Kosztorys ofertowy

Wymiana pokrycia dachu z blachy z dociepleniem poddasza mieszkalnego

Data: 2007-05-30

Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z oo ul. Peowiaków 8
Obiekt: Mieszkalno usługowy
Budowa: 22--400 Zamość ul. Staszica 35
Instytucja: Z G L w Zamościu
opracowująca
kosztorys:

ZADANIE Nr. 1– zał. Nr. 1.

ZP-8/P.N./r.b./2007

Autorzy:

Wiktor Nieć -

Sprawdzający:

Wartość kosztorysu:

Zamawiający

Wykonawca

SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wymiana pokrycia dachu na budynku przy ul. Staszica 35

1. OPIS

Zadanie dotyczy wymiany pokrycia dachu krytego blachą miedzianą z dociepleniem poddasza mieszkalnego w ilości 202,40m². Likwidacja naświetla kl. schodowej w zamian na naświetle fabrycznie wykończone, stałe, powierzchnia 1,00 x 1,20 m² x 2 szt.

2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

- opracować i stosować plan bio.z.
- przestrzegać obowiązujące przepisy bhp
- zapewnić swoim pracownikom pomieszczenia socjalne i sanitarne na okres wykonania prac remontowych
- stosować materiały posiadające atesty lub aprobaty tech.
- przedłożyć omawiane dokumenty Inwestorowi na jego żądanie

3. WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, a także za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych prac, za ich zgodność z opisem ujętym w dokumentacji kosztorysowej, wymaganiami odpowiednich norm oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe składowanie materiałów na placu budowy.

4. ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH

Odbiór polega na finalnej ocenie jakości oraz ilości wykonanych robót w czasie umożliwiającym dokonanie korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru takiego dokonuje inspektor nadzoru.

5. ODBIÓR KOŃCOWY

Po zakończeniu powierzonego zadania na wykonawcy ciąży obowiązek uporządkowania i przywrócenia placu budowy do stanu pierwotnego i zawiadomieniu pisemnie Inwestora o zakończeniu robót. Inwestor przystępuje do odbioru w terminie zgodnym z zawartą umową.

INSPEKTOR NADZORU
Wiktor Niele
UDT. BUD. UAN-II-5357/93/87

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 ELEMENT			
1.1 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe 3*8+8,25*8 = 90,0 90,0	-90,000		m2
1.2 KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściem od str. podwórza 2*3 = 6,0 6,0	-6,000		m2
1.3 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 8,25*12,15*2-3,60*3,90 = 186,435 186,435	-186,435		m2
1.4 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku /boczne ściany lukarn/ 3,90*1,70+2,15*1,70*2 = 13,94 13,94	-13,940		m2
1.5 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 8,25*2 = 16,5 16,5	-16,500		m
1.6 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 12,15*0,65*2+1,90*0,20*2+ 1,50*0,20*4 = 17,755 17,755	-17,755		m2
1.7 KNR 401/414/2 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25-mm	186,435		m2
1.8 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma paroizolacja 186,42+16 = 202,42 202,42	-202,420		m2
1.9 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1-warstwa gr.15 cm	202,40		m2
1.10 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma wiatroizolacja	202,40		m2
1.11 KNR 202/9929/1 (WaCeTOB 7/94) Pokrycie dachu blachą miedzianą, rąbek prostopadły do okapu, rozstaw 57-cm, blacha 0.50-mm	202,40		m2
1.12 KNR 202/508/4 (1) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15-cm 8,25*2 = 16,5 16,5	-16,500		m
1.13 KNRW 202/516/1 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm 1,90*0,20*2+1,50*0,20*4 = 1,96 1,96	-1,960		m2
1.14 KNRW 202/516/2 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm ognimur 12,15*0,40*2 = 9,72 9,72	-9,720		m2
1.15 KNR 401/532/5 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wyłazu dachowego z pokryciem klapy, z blachy miedzianej	1		szt
1.16 KNR 401/532/1 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wierzchołów okien prostokątnych (facjat), z blachy miedzianej 1,90*5,15*2+1,50*2,80*4 = 36,37 36,37	-36,370		m2
1.17 KNR 401/532/3 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich bocznych ścian okien prostokątnych, z blachy miedzianej boki lukarn 1,70*3,90+1,70*2,15*2 = 13,94 13,94	-13,940		m2
1.18 KNR 401/412/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle i kleszcze	16		m
1.19 KNR 202/1009/6 Naświetla fabrycznie wykończone, stałe, powierzchnia 1,00-1,20-m2 1,20*2 = 2,4 2,4	-2,400		m2

Wymiana pokrycia dachu z blachy z dociepleniem poddasza mieszkalnego

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.20 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany Zabudowa naświetla klatki schodowej płytami gipsowo-kartonowymi z pomalowaniem 3,60*3,90 = 14,04 14,04	-14,040		m2
1.21 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	14,040		m2
1.22 KNR 401/520/8 analogia--rozebranie świetlika nad kl. schodową przeszklonego	14,040		m2
1.23 KNR 401/532/5 analogia--obrobienie blachą miedzianą naświetli fabrycznie wykończonych nad kl. schodową.	2		szt

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 ELEMENT							
1.1 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe							
							-90,000 m2
Razem robocizna:	r-g	0,5787	52,083				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,015	1,35				
Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,0004	0,036				
Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,0002	0,018				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,00002	0,0018				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0,00018	0,0162				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,00002	0,0018				
Haki do muru	kg	0,012	1,08				
Drut stalowy okrągły miękki Fi-3-mm	kg	0,009	0,81				
Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5·cm	m2	0,006	0,54				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)	m-g	0,164	14,76				
1.2 KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających							
							-6,000 m2
Razem robocizna:	r-g	0,97	5,82				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,003	0,018				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,001	0,006				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,3	1,8				
Maty słomiane grubości 5·cm o wymiarach 200x150·cm	m2	0,21	1,26				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.3 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku							
							-186,435 m2
Razem robocizna:	r-g	0,12	22,3722				
1.4 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku /boczne ściany lukarn/							
							-13,940 m2
Razem robocizna:	r-g	0,12	1,6728				
1.5 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku							
							-16,500 m
Razem robocizna:	r-g	0,15	2,475				
1.6 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku							
							-17,755 m2
Razem robocizna:	r-g	0,3	5,3265				
1.7 KNR 401/414/2 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25-mm							
							186,435 m2
Razem robocizna:	r-g	0,56	104,4036				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25-mm	m3	0,027	5,03375				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	14,9148				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Wymiana pokrycia dachu z blachy z dociepleniem poddasza mieszkalnego

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.8 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma paroizolacja ~202,420 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,3596	72,79023				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm	m2	1,2	242,904				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	36,4356				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1,13	228,7346				
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3,5	708,47				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	1,37646				
Wyciąg	m-g	0,0112	2,2671				
1.9 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1·warstwa gr.15 cm 202,40 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,0907	18,35768				
Płyta z wełny mineralnej	m2	1,05	212,52				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	1,80136				
Wyciąg	m-g	0,0077	1,55848				
1.10 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma wiatroizolacja 202,40 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,3596	72,78304				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm	m2	1,2	242,88				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	36,432				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1,13	228,712				
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3,5	708,4				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	1,37632				
Wyciąg	m-g	0,0112	2,26688				
1.11 KNR 202/9929/1 (WaCeTOB 7/94) Pokrycie dachu blachą miedzianą, rąbek prostopadły do okapu, rozstaw 57·cm, blacha 0.50·mm 202,40 m2							
Razem robocizna:	r-g	2,17	439,208				
Blacha z miedzi 0.50·mm walcowana na zimno	kg	5,91	1 196,184				
Gwoździe miedziane	kg	0,0718	14,53232				
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,0117	2,36808				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0022	0,44528				
Wyciąg	m-g	0,0034	0,68816				
1.12 KNR 202/508/4 (1) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15·cm ~16,500 m							
Razem robocizna:	r-g	0,6507	10,73655				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50·mm	kg	1,8	29,7				
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,021	0,3465				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	33				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,05775				
Wyciąg	m-g	0,002	0,033				
1.13 KNRW 202/516/1 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm ~1,960 m2							
Razem robocizna:	r-g	3,39	6,6444				
Blacha z miedzi 0.60·mm walcowana na zimno	kg	6,48	12,7008				
Spoivo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,0495	0,09702				
Kółki rozporowe plastikowe	szt	8,1	15,876				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,007	0,01372				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.14 KNRW 202/516/2 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm						~9,720 m2	
Razem robocizna:	r-g	2,95	28,674				
Blacha z miedzi 0.60-mm walcowana na zimno	kg	6,32	61,4304				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,0544	0,52877				
Kolki rozporowe plastikowe	szt	6,7	65,124				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,007	0,06804				
1.15 KNR 401/532/5 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wyłazu dachowego z pokryciem klapy, z blachy miedzianej						1 szt	
Razem robocizna:	r-g	2,27	2,27				
Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	8,77	8,77				
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,085	0,085				
Kwas solny techniczny	kg	0,048	0,048				
Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,135	0,135				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.16 KNR 401/532/1 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wierzchów okien prostokątnych (facjat), z blachy miedzianej						~36,370 m2	
Razem robocizna:	r-g	1,84	66,9208				
Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	4,94	179,6678				
Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany							
Fi-0.50-0.55-mm	kg	0,12	4,3644				
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,05	1,8185				
Kwas solny techniczny	kg	0,022	0,80014				
Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,036	1,30932				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.17 KNR 401/532/3 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich bocznych ścian okien prostokątnych, z blachy miedzianej						~13,940 m2	
Razem robocizna:	r-g	1,48	20,6312				
Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	4,94	68,8636				
Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany							
Fi-0.50-0.55-mm	kg	0,12	1,6728				
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,05	0,697				
Kwas solny techniczny	kg	0,022	0,30668				
Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,036	0,50184				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.18 KNR 401/412/2 Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie zwykle i kleszcze						16 m	
Razem robocizna:	r-g	1,42	22,72				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,005	0,08				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,003	0,048				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,025	0,4				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,34	5,44				
Klamry ciesielskie z prętów stalowych, typ U	kg	11,4	182,4				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II grubości 28-45 mm	m3	0,016	0,256				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.19 KNR 202/1009/6 Naświetla fabrycznie wykończone, stałe, powierzchnia 1,00-1,20 m2						~2,400 m2	
Razem robocizna:	r-g	1,69	4,056				
Naświetla drewniane fabrycznie wykończone	m2	1	2,4				
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,072				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,02	0,048				

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.20 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany						~14,040 m2	
Razem robocizna:	r-g	2,0135	28,26954				
Blachowkręty	szt	18,5	259,74				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	4,212				
Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	26,676				
Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	5,616				
Łączniki wzdlużne PL 60/110	szt	0,38	5,3352				
Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12,5 mm	m2	1,05	14,742				
Pręt mocujący stalowy do rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	1,52	21,3408				
Tasma spoinowa	m	1	14,04				
Wieszak W 60/100	szt	1,52	21,3408				
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00899				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0176	0,2471				
Wyciąg	m-g	0,045	0,6318				
1.21 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne						14,040 m2	
Razem robocizna:	r-g	0,119	1,67076				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	4,18392				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.22 KNR 401/520/8 analogia--rozebranie świetlika nad kl. schodową przeszkłonego						14,040 m2	
Razem robocizna:	r-g	0,54	7,5816				
1.23 KNR 401/532/5 analogia--obrobienie blachą miedzianą naświetli fabrycznie wykończonych nad kl. schodową.							2 szt
Razem robocizna:	r-g	2,27	4,54				
Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	8,77	17,54				
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,085	0,17				
Kwas solny techniczny	kg	0,048	0,096				
Spoivo cynowo-ołowiane (w prętach)	kg	0,135	0,27				
Materiały inne (Materiały)	%	2					