

# Kosztorys ofertowy

## Wymiana pokrycia dachu z blachy miedzianej.

Data: 2007-09-18

Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z oo ul.Peowiaków 8  
Obiekt: Mieszkalno usługowy  
Budowa: 22-400 Zamość ul. Staszica 29

Instytucja opracowująca kosztorys: Z G L w Zamościu Spółka z oo ul.Peowiaków 8

Stawka r-g:

### Narzuty

Koszty pośrednie:  
Zysk:

VAT: 7,00%

Wiktor Nieć -

Autorzy:  
INSPEKTOR NADZORU  
Wiktor Nieć  
upr. bud. USA 01-2427155/97

**PRZETARG NIEOGRANICZONY**  
**PN-9/r.b./2007r.**  
**Zadanie Nr 1**

**ZAŁĄCZNIK Nr 1 do SIWZ**

Wartość kosztorysu netto: VAT: Wartość kosztorysu brutto: Słownie:
---

## SPECYFIKACJA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wymiana pokrycia dachu na budynku przy ul. Staszica 29

### 1.OPIS

Zadanie dotyczy wymiany pokrycia dachu krytego blachą miedzianą z dociepleniem poddasza mieszkalnego w ilości 232m<sup>2</sup>. Zgodnie z opracowaną Dokumentacją Techniczną.

### 2.OBOWIĄZKI WYKONAWCY

- opracować i stosować plan bioz
- przestrzegać obowiązujące przepisy bhp
- zapewnić swoim pracownikom pomieszczenia socjalne i sanitarne na okres wykonania prac remontowych
- stosować materiały posiadające atesty lub aprobaty tech.
- przedłożyć omawiane dokumenty inwestorowi na jego żądanie

### 3.WYKONANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową a także za jakość stosowanych materiałów i wykonywanych prac , za ich zgodność z opisem ujętym w dokumentacji kosztorysowej, wymaganiami odpowiednich norm oraz poleceniami inspektora nadzoru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe składowanie materiałów na placu budowy.

### 4. ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH

Odbiór polega na finalnej ocenie jakości oraz ilości wykonanych robót w czasie umożliwiającym dokonanie korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót . Odbioru takiego dokonuje inspektor nadzoru.

### 5.ODBIÓR KOŃCOWY

Po zakończeniu powierzonego zadania na wykonawcy ciąży obowiązek uporządkowania i przywrócenia placu budowy do stanu pierwotnego i zawiadomieniu pisemnie inwestora o zakończeniu robót. Inwestor przystępuje do odbioru w terminie zgodnym z zawartą umową.

INSPEKTOR NADZORU  
*Wiktor Nieć*  
osr. bud. UAN 01-8387/88/87

## Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>ELEMENT</b>							
KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15-m, nakłady podstawowe do komunikacji i transportu materiałów 3*12							= 36,0 36,0 ~36,000 m2
Razem robocizna:	r-g	0,5787	20,8332				
Płyty pomostowe robocze	m2	0,015	0,54				
Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,0004	0,0144				
Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,0002	0,0072				
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50-mm	m3	0,00002	0,00072				
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25-mm	m3	0,00018	0,00648				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25-mm	m3	0,00002	0,00072				
Haki do muru	kg	0,012	0,432				
Drut stalowy okrągły miękki Fi.3-mm	kg	0,009	0,324				
Maty (płyty) trzciniowe grubości 3.5-cm	m2	0,006	0,216				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Rusztowania rurowe zewnętrzne do 20m (100m2 rzutu)	m-g	0,164	5,904				
KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściem od podwórza 2*3							= 6,0 6,0 ~6,000 m2
Razem robocizna:	r-g	0,97	5,82				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,003	0,018				
Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane	m3	0,001	0,006				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,3	1,8				
Maty słomiane grubości 5-cm o wymiarach 200x150-cm	m2	0,21	1,26				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
KNR 401/420/1 Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu 12,58*2							= 25,16 25,16 ~25,160 m
Razem robocizna:	r-g	0,23	5,7868				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe klasa III, grubości 19-25-mm	m3	0,003	0,07548				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,1	2,516				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku 12,58*12,70-1,75*5*3+12,58*9,50-2,10*5*2							= 232,026 232,026 ~232,026 m2
Razem robocizna:	r-g	0,12	27,84312				
KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku pokrycie na lukarnach 4,00*1,75*6+4,00*1,70*4							= 69,2 69,2 ~69,200 m2
Razem robocizna:	r-g	0,12	8,304				
KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku boczne ściany lukarn 3,00*1,25*3+3,00*1,35*2							= 19,35 19,35 ~19,350 m2
Razem robocizna:	r-g	0,12	2,322				
KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 12,58*2							= 25,16 25,16 ~25,160 m
Razem robocizna:	r-g	0,15	3,774				

Wymiana pokrycia dachu z blachy miedzianej.

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzet
KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów koiłnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas podrynnowy, wiatrówki przy lukarnach 12,58*0,65*2+1,55*0,25*6+1,70*0,25*4 = 20,379 20,379 ~20,379 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,3	6,1137				
KNR 401/414/2 Wymiana deskowania lub łączenia dachów, deskowanie, z desek na styk, grubości 25 mm 232,02+69,20+19,35 = 320,57 320,57 ~320,570 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,56	179,5192				
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone klasa II grubości 19-25 mm	m3	0,027	8,65539				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,08	25,6456				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwdodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma paroizolacja 320,57 = 320,57 320,57 ~320,570 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,3596	115,27697				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 mm grubości 0.2 mm	m2	1,2	384,684				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	57,7026				
Papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m2	1,13	362,2441				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	2,17988				
Wyciąg	m-g	0,0112	3,59038				
KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa grubość 15 cm 320,57 = 320,57 320,57 ~320,570 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,0907	29,0757				
Płyta z wełny mineralnej	m2	1,05	336,5985				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	2,85307				
Wyciąg	m-g	0,0077	2,46839				
KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwdodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma wiatroizolacja 320,57 m2							
Razem robocizna:	r-g	0,3596	115,27697				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 mm grubości 0.2 mm	m2	1,2	384,684				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	57,7026				
Papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m2	1,13	362,2441				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	2,17988				
Wyciąg	m-g	0,0112	3,59038				
KNR 202/9929/1 (WaCeTOB 7/94) Pokrycie dachu blachą miedzianą, rąbek prostopadły do okapu, rozstaw 57 cm, blacha 0.50 mm 232,02 m2							
Razem robocizna:	r-g	2,17	503,4834				
Blacha z miedzi 0.50 mm walcowana na zimno	kg	5,91	1 371,2382				
Gwoździe miedziane	kg	0,0718	16,65904				
Społwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,0117	2,71463				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0022	0,51044				
Wyciąg	m-g	0,0034	0,78887				
KNR 202/508/4 (1) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm 12,58*2 = 25,16 25,16 ~25,160 m							
Razem robocizna:	r-g	0,6507	16,37161				
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50 mm	kg	1,8	45,288				
Społwo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,021	0,52836				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	50,32				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,08806				
Wyciąg	m-g	0,002	0,05032				

Wymiana pokrycia dachu z blachy miedzianej.

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
KNRW 202/516/1 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu do 25·cm 1,55*0,25*6+1,70*0,25*4					=	4,025		
						4,025		
								-4,025 m2
Razem robocizna:	r-g	3,39	13,64475					
Blacha z miedzi 0.60·mm walcowana na zimno	kg	6,48	26,082					
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,0495	0,19924					
Kołki rozporowe plastikowe	szt	8,1	32,6025					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,007	0,02818					
KNRW 202/516/2 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm 12,58*0,65*2					=	16,354		
						16,354		
								-16,354 m2
Razem robocizna:	r-g	2,95	48,2443					
Blacha z miedzi 0.60·mm walcowana na zimno	kg	6,32	103,35728					
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,0544	0,88966					
Kołki rozporowe plastikowe	szt	6,7	109,5718					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,007	0,11448					
KNR 401/532/1 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich wierzchołów okien prostokątnych (facjat), z blachy miedzianej 4,00*1,75*6+4,00*1,70*4					=	69,2		
						69,2		
								-69,200 m2
Razem robocizna:	r-g	1,84	127,328					
Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	4,94	341,848					
Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Fi·0.50-0.55·mm	kg	0,12	8,304					
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,05	3,46					
Kwas solny techniczny	kg	0,022	1,5224					
Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,036	2,4912					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
KNR 401/532/3 Uzupełnienie pokryć lub obróbek blacharskich bocznych ścian okien prostokątnych, z blachy miedzianej 3,00*1,25*3+3,00*1,35*2					=	19,35		
						19,35		
								-19,350 m2
Razem robocizna:	r-g	1,48	28,638					
Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	4,94	95,589					
Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Fi·0.50-0.55·mm	kg	0,12	2,322					
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,05	0,9675					
Kwas solny techniczny	kg	0,022	0,4257					
Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,036	0,6966					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
KNR 202/1009/6 Naświetla fabrycznie wykończone, stałe, powierzchnia 1,00-1,20·m2 0,80*1,20*3					=	2,88		
						2,88		
								-2,880 m2
Razem robocizna:	r-g	1,69	4,8672					
Naświetla drewniane fabrycznie wykończone	m2	1	2,88					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	0,0864					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,02	0,0576					
KNR 401/532/5 analogia-obrobienie blachą miedzianą naświetli fabrycznie wykończonych nad mieszkaniem								3 szt
Razem robocizna:	r-g	2,27	6,81					
Blacha z cynku ogólnego przeznaczenia	kg	8,77	26,31					
Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	0,085	0,255					
Kwas solny techniczny	kg	0,048	0,144					
Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,135	0,405					
Materiały inne (Materiały)	%	2						