

Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8
KRS: Sąd Rejonowy w Lublinie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Nr 0000054479
NIP 922-22-65-471; Wysokość kapitału zakładowego: 1.235.500,00 zł.

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY – ZP-1/p.n./r.b./2008

o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2006 Nr 87, poz. 606)

**na wymianę instalacji centralnego ogrzewania, wod-kan, gazowej
w kamienicach na terenie Zabytkowego Starego Miasta w Zamościu - BLOK XIX;
adres: ul. Staszica 9, 11, 13, 15, 17, 19**

Ogłoszenie zostało zamieszczonego w BZP w dniu 29.02.2008r. Numer ogłoszenia: 41687 - 2008

Przedmiotem zamówienia jest : wymiana instalacji centralnego ogrzewania, wod-kan, gazowej w kamienicach na terenie Zabytkowego Starego Miasta w Zamościu - BLOK XIX; adres: ul. Staszica 9, 11, 13, 15, 17, 19
Zamówienie zakwalifikowane zostało do kategorii robót budowlanych instalacyjnych - CPV 45.30.00.00-0
Dodatkowe przedmioty : CPV 45.33.11.00-7; 45.33.00.00-9; 45.33.30.00-0.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.

Wymagany termin realizacji – 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.

Zamawiający wymaga wniesienie wadium w wysokości 10.000 PLN.

Formularz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać ze strony internetowej zamawiającego - www.zgl-zamosc.com.pl; osobiście - w siedzibie Spółki - Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o., ul. Peowiaków 8 lub na pisemny wniosek oferenta - za zaliczeniem pocztowym.

Cena specyfikacji : pobieranej w siedzibie zamawiającego – 20zł. netto; za zaliczeniem pocztowym 20 zł. netto + koszty przesyłki.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami jest:

Marek Bilski ; Tel. (084) 638-52-56; 639-30-18.

Oferenci mogą kontaktować się w sprawie przetargu codziennie (oprócz dni ustawowo wolnych od pracy) w godz. 7⁰⁰ – 14⁰⁰

Warunkiem udziału w postępowaniu jest :

1. Spełnianie postanowień określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2006r. Nr 164 poz. 1163 z późniejszymi zmianami) oraz nie podleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 wyżej wymienionej ustawy.

2. Dysponowanie co najmniej 1 osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia o specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń : wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych (podstawa prawna - art. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118) a także ważne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

3. Dysponowanie co najmniej 1 osobą posiadającą odbytą co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomości (podstawa prawna - § 8 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych. Dz.U. z 2004r. nr.150 poz. 1579).

4. Wykonawca zakończył w ciągu ostatnich 5 lat realizację co najmniej 2 zadań odpowiadających swoim rodzajem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia.

5. Wykonawca winien nie zalegać z podatkami, opłatami i składkami na rzecz Urzędu Skarbowego oraz Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

6. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie przeprowadzona w oparciu o przedłożone przez wykonawców dokumenty i oświadczenia na zasadzie : spełnia; nie spełnia.

7. Oferty wykonawców, którzy przedłożą dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie wymaganych warunków zostaną dopuszczone do badania i oceny.

8. Wykonawcy którzy nie przedłożą dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta Wykonawcy musi zawierać następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2006r. Nr 164 poz. 1163 z późniejszymi zmianami).

2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 wyżej wymienionej ustawy, należy złożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

3. W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia należy złożyć Polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

3. W celu potwierdzenia opisanych przez zamawiającego warunków posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia należy złożyć wykaz personelu kierowniczego i pracowniczego przewidzianego do realizacji zamówienia oraz wymagane uprawnienia i aktualne zaświadczenia (z datą ważności w momencie składania ofert) o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz zaświadczenia o kwalifikacjach

4. W celu potwierdzenia spełnienia wymagań jakościowych w zakresie przedmiotu zamówienia Wykonawca winien przedstawić wykaz zrealizowanych w przeciągu 5 lat co najmniej 2 zadań wraz z referencjami. W przypadku gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - należy złożyć wykaz robót wykonanych w tym okresie, odpowiadający swoim zakresem robotom stanowiącym przedmiot zamówienia. Należy dołączyć stosowne referencje od instytucji na rzecz których Wykonawca świadczył wymienione w wykazie roboty i wykonał je z należytą starannością.

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o.o. przy ul. Peowiaków 8 w Zamościu w sekretariacie, najpóźniej w terminie do dnia 27.03.2008 r. do godz. 13⁰⁰.

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w dniu 27.03.2008r. w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Zamościu przy ul. Peowiaków 8 w pokoju nr 11 o godz. 13¹⁵.

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

Kryteria wyboru oferty/ zadania – cena 100%.

Kierownik Zamawiającego

Stanisław Koziej
Prezes Zarządu

Zamość, dnia 29.03.2008 r.