

# KOSZTORYS BUDOWLANY NAKŁADCZY CZ.2

Data: 2009-03-05  
Budowa: ROBOTY ODTWORZENIOWE BUDOWLANE  
Obiekt: Żeromskiego 10,12 ; 22-400 Zamość  
Zamawiający: Zakład Gospodarki Komunalnej w Zamościu ul. Peowiaków 8

Kosztorys opracowali:  
Ryszard Laszczak, .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
1 Żeromskiego 10,12			
1.1 KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej 58 = _____ 58,0 58,0	~58,000		m2
1.2 KNR 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1·m2 (w 1 miejscu) 58 = _____ 58,0 58,0	~58,000		m2
1.3 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5·m2 sufity (1,0*1,35)+(0,50*1,0)+(2,75*1,40)+(2,10*1,20)+(1,0+1,60+4,30)*1,10+(4,10*2,80)+(1,25*4,0) = 32,29 ściany (0,20*1,05)+(2,50*1,60)*2+(1,20+2,75+1,60)*2,80+(0,90*2,0)+(1,0+2,80)*0,40+(1,60*2,40)*2+(1,40*2,50)+(1,10*0,30)+(0,95*0,40)+(2,60*2,20)+(4,90*1,90)+(4,30*1,90)+(3,70*3,20)*2+(1,30*3,20)+(1,50*0,35)+(4,20*2,80)*2+(1,50*2,20)+(1,25*2,20)+(0,50*2,20) (3,50*2,20)+(1,70*1,10)+(3,20*2,20) = 121,195 = _____ 16,61 170,095	~170,095		m2
1.4 KNR 17/2608/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokra, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 2-krotnie 170,095 = _____ 170,095 170,095	~170,095		m2
1.5 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z pospachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 170,095 = _____ 170,095 170,095	~170,095		m2
1.6 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3·mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku 38 = _____ 38,0 38,0	~38,000		m2
1.7 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne 32,29 = _____ 32,29 32,29	~32,290		m2
1.8 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne 138,56 = _____ 138,56 138,56	~138,560		m2
1.9 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie - drzwiczki i szafki drzwiczki, szafki gazowe (0,57*0,78)+(1,0*1,0)+(1,20*1,0)+(1,20*1,50)+(1,0*1,0)+(1,20*1,20) = 6,8846 6,8846	~6,885		m2
1.10 KNR 401/1209/10 (1) Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0·m2 drzwi 5,60 = _____ 5,6 5,6	~5,600		m2
1.11 KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury wodociągowe i gazowe, średnica 50·mm, 2-krotne rury 9,20 = _____ 9,2 9,2	~9,200		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
1.12 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne drzwi $((0,95*1,95)+(0,90*1,85)+(0,90*1,90)+(0,90*1,95)+(0,80*1,90)*2+(0,90*1,95)+(1,25*2,0)+(2,20*0,95)+(0,90*1,20))*1,50$ = <u>26,17125</u> 26,17125	~26,171		m2
1.13 KNR 401/1212/19 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki radiatorowe, 2-krotne $(1,08*0,14)*2*10+(0,60*0,14)*2*6$ = <u>4,032</u> 4,032	~4,032		m2
1.14 KNR 401/1210/8 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, do 1,0·m2, 2-krotne - poręcze 18*0,48 = <u>8,64</u> 8,64	~8,640		m2
1.15 KNR 401/9907/1 Zeszyt 7-8 1995r. Mechaniczne szlifowanie starych posadzek, posadzki z deszczulek, do 8·m2 - analogia stopnice i podstopnice, podesty stopnice i podstopnice podesty $(0,50*1,20)*10+(0,57*1,05)*30$ $(1,10*3,10)+(1,10*2,30)+(0,95*1,20)+(1,10*1,0)+(1,60*2,65)$ = <u>23,955</u> = <u>12,42</u> 36,375	~36,375		m2
1.16 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne - schody 36,37 = <u>36,37</u> 36,37	~36,370		m2
1.17 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne - boazeria $(1,80*2,65)+(1,50+3,20)*1,85+$ $(3,10*1,45)+(1,45*1,20)$ = <u>19,7</u> 19,7	~19,700		m2

## Kosztorys

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 Żeromskiego 10,12							
1.1 KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej 58 = <u>58,0</u> 58,0 ~58,000 m2							
Robotnicy grupa I (R= 1,150)	r-g	0,41	27,347				
1.2 KNR 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1·m2 (w 1 miejscu) 58 = <u>58,0</u> 58,0 ~58,000 m2							
Robotnicy grupa I (R= 1,150)	r-g	0,54	36,018				
Robotnicy grupa II (R= 1,150)	r-g	0,09	6,003				
Tynkarze grupa III (R= 1,150)	r-g	0,88	58,696				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,3016				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	1,5428				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0048	0,2784				
Woda	m3	0,0067	0,3886				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	2,32				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,05	2,9				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
1.3 KNR 401/1202/9 Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5·m2 sufity			$(1,0*1,35)+(0,50*1,0)+(2,75*1,40)+(2,10*1,20)+(1,0+1,60+4,30)*1,10+(4,10*2,80)+(1,25*4,0)$		=		32,29	
ściany			$(0,20*1,05)+(2,50*1,60)*2+(1,20+2,75+1,60)*2,80+(0,90*2,0)+(1,0+2,80)*0,40+(1,60*2,40)*2+(1,40*2,50)+(1,10*0,30)+(0,95*0,40)+(2,60*2,20)+(4,90*1,90)+(4,30*1,90)+(3,70*3,20)*2+(1,30*3,20)+(1,50*0,35)+(4,20*2,80)*2+(1,50*2,20)+(1,25*2,20)+(0,50*2,20)$		=		121,195	
			$(3,50*2,20)+(1,70*1,10)+(3,20*2,20)$		=		16,61	
							170,095	
							~170,095	m2
Robotnicy grupa I (R= 1,150)	r-g	0,092	17,99605					
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	3,74209					
Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	0,88	149,6836					
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,1701					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
1.4 KNR 17/2608/4 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekka-mokra, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 2-krotnie			170,095		=		170,095	
							170,095	
							~170,095	m2
Robotnicy	r-g	0,1035	17,60483					
Środek impregnacynno-wzmacniający do podłóży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy" "Ceresit·CT·17"	dm3	0,3	51,0285					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,03402					
1.5 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			170,095		=		170,095	
							170,095	
							~170,095	m2
Robotnicy grupa I (R= 1,150)	r-g	0,095	18,58288					
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	51,0285					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
1.6 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3·mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóże z tynku			38		=		38,0	
							38,0	
							~38,000	m2
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,1213	4,6094					
Monter płyt gipsowych III	r-g	0,1213	4,6094					
Gips budowlany szpachlowy	kg	3,27	124,26					
Woda	m3	0,00213	0,08094					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Mieszarka do zapraw 150·l	m-g	0,004	0,152					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0032	0,1216					
Wyciąg	m-g	0,02	0,76					
1.7 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne			32,29		=		32,29	
							32,29	
							~32,290	m2
Malarze grupa II (R= 1,150)	r-g	0,119	4,41889					
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,298	9,62242					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
1.8 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne			138,56		=		138,56	
							138,56	
							~138,560	m2
Malarze grupa II (R= 1,150)	r-g	0,119	18,96194					
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	39,62816					
Materiały inne (Materiały)	%	2						



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1.15 KNR 401/9907/1 Zeszyt 7-8 1995r. Mechaniczne szlifowanie starych posadzek, posadzki z deszczulek, do 8·m2 - analogia stopnice i podstopnice, podesty stopnice i podstopnice podesty			(0,50*1,20)*10+(0,57*1,05)*30 (1,10*3,10)+(1,10*2,30)+(0,95*1,20)+ (1,10*1,0)+(1,60*2,65)	=		23,955	
				=		12,42	
						36,375	
						~36,375	m2
Robotnicy	r-g	0,45	16,36875				
Materiał ścierny (na papierze lub tekturze, grubo- 57%, średnio- 28%, drobnoziarnisty 15%)	m2	0,135	4,91063				
Szlifierka do parkietów	m-g	0,34	12,3675				
1.16 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne - schody			36,37	=		36,37	
						36,37	
						~36,370	m2
Malarze grupa II	r-g	0,34	12,3658				
Benzyna do lakierów	dm3	0,023	0,83651				
Emalia olejno-żywiczna	dm3	0,138	5,01906				
Materiały inne (Materiały)	%	3					
1.17 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, ponad 1,0·m2, 2-krotne - boazeria			(1,80*2,65)+(1,50+3,20)*1,85+(3,10* 1,45)+(1,45*1,20)	=		19,7	
						19,7	
						~19,700	m2
Malarze grupa II	r-g	0,34	6,698				
Benzyna do lakierów	dm3	0,023	0,4531				
Emalia olejno-żywiczna	dm3	0,138	2,7186				
Materiały inne (Materiały)	%	3					

## Zestawienie robocizny

Lp	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Malarze grupa II . . . . .	r-g	64,22859		
2.	Monter płyt gipsowych II . . . . .	r-g	4,6094		
3.	Monter płyt gipsowych III . . . . .	r-g	4,6094		
4.	Robotnicy . . . . .	r-g	33,97358		
5.	Robotnicy grupa I . . . . .	r-g	104,45562		
6.	Robotnicy grupa II . . . . .	r-g	6,003		
7.	Tynkarze grupa III . . . . .	r-g	58,696		
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			276,57559		

## Zestawienie materiałów

Lp	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Benzyna do lakierów . . . . .	dm3	2,95057		
2.	Cement portlandzki "25" z dodatkami . . . . .	t	0,3016		
3.	Emalia olejno-żywiczna . . . . .	dm3	12,60206		
4.	Farba emulsyjna nawierzchniowa . . . . .	dm3	49,25058		
5.	Farba olejna do gruntowania . . . . .	dm3	1,92532		
6.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	1,82843		
7.	Gips budowlany szpachlowy . . . . .	kg	175,2885		
8.	Kit szpachlowy olejno-żywiczny . . . . .	dm3	0,57146		
9.	Materiał ścierny (na papierze lub tekturze, grubo- 57%, średnio- 28%, drobnoziarnisty 15%) . . . . .	m2	4,91063		
10.	Mydło techniczne maziste (szare) 65% . . . . .	kg	3,74209		
11.	Papier ścierny elektrokorundowy . . . . .	szt	10,69752		
12.	Piasek do zapraw . . . . .	m3	1,7129		
13.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	0,42		
14.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłogi - Głęboko penetrujący grunt "bezożpuszczalnikowy" "Ceresit·CT·17" . . . . .	dm3	51,0285		
15.	Wapno gaszone (ciasto wapienne) . . . . .	m3	0,2784		
16.	Wapno suchogazzone (hydratyzowane) . . . . .	kg	149,6836		
17.	Woda . . . . .	m3	0,46954		
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):					

## Kalkulacja kosztów zakupu

Lp.	Nazwa materiału	Cena wyjśc.	% K. z.	Cena jedn. transp.	Wartość transpor	Cena z k. z.
1.	Benzyna do lakierów . . . . .					
2.	Cement portlandzki "25" z dodatkami . . . . .					
3.	Emalia olejno-żywiczna . . . . .					
4.	Farba emulsyjna nawierzchniowa . . . . .					
5.	Farba olejna do gruntowania . . . . .					
6.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania . . . . .					
7.	Gips budowlany szpachlowy . . . . .					
8.	Kit szpachlowy olejno-żywiczny . . . . .					
9.	Materiał ścierny (na papierze lub tekturze, grubo- 57%, średnio- 28%, drobnoziarnisty 15%) . . . . .					
10.	Mydło techniczne maziste (szare) 65% . . . . .					
11.	Papier ścierny elektrokorundowy . . . . .					
12.	Piasek do zapraw . . . . .					
13.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania . . . . .					
14.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezzroczyszczalnikowy" "Ceresit·CT·17" .					
15.	Wapno gaszone (ciasto wapienne) . . . . .					
16.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane) . . . . .					
17.	Woda . . . . .					

## Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna . . . . .	m-g	2,32		
2.	Mieszarka do zapraw 150·l . . . . .	m-g	0,152		
3.	Szlifierka do parkietów . . . . .	m-g	12,3675		
4.	Środek transportowy (1) . . . . .	m-g	0,15562		
5.	Wyciąg . . . . .	m-g	0,76		
6.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t . . . . .	m-g	2,9		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia):			18,65512		

## Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z
1 Żeromskiego 10,12	