

Kosztorys

POKRYCIE DACHU.

Data: 2009-04-28

Budowa: REMONT POKRYCIA

Obiekt: ul. Bema 6

Zamawiający: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA ul. Bema 6

Jednostka opracowująca kosztorys: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z oo

ul. Peowiaków 8, 22-400 Zamość

Kosztorys opracowali:

Jan Muszyński,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
1 POKRYCIE DACHU.			
1 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe - rozbiórka czapek części kominów po przeglądzie kominiarskim $(1,9*0,52)*4 + (3,2*0,62)*2 =$	7,92 7,92		m2
2 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących - rozbiórka części kominów po przeglądzie kominiarskim $((1,8+2,2)*0,5*1,8*0,42)*4 + ((1,2+3,0)*0,5*3,2*0,42)*2 =$	11,6928 11,6928		m3
3 KNKR 3/601/1 Odbicie tynków tynk z zaprawy wap. lub cementowo - wapien. bez względu na ilość na ścianach, filarach, pilastrach - tynki na pozostałych kominach ponad dachem $((1,2+3,0)*0,5*2*3,2)*2+(1,2*0,42+3,0*0,42)*2 = 30,408$ $((1,2+3,5)*0,5*2*4,1)*2+(1,2*0,42+3,5*0,42)*2 = 42,488$ $(4,0+2,2)*0,5*2*2,8+4,0*0,42+2,2*0,60 = 20,36$ $(1,2+2,5)*0,5*2*2,0+0,6*1,2+0,6*2,2 + (1,5+2,0)*0,5*2,2+0,6*2,2 + = 19,49$ 112,746			m2
4 KNR 401/735/7 (1) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III - tynki na pozostałych kominach ponad dachem $((1,2+3,0)*0,5*2*3,2)*2+(1,2*0,42+3,0*0,42)*2 = 30,408$ $((1,2+3,5)*0,5*2*4,1)*2+(1,2*0,42+3,5*0,42)*2 = 42,488$ $(4,0+2,2)*0,5*2*2,8+4,0*0,42+2,2*0,60 = 20,36$ $(1,2+2,5)*0,5*2*2,0+0,6*1,2+0,6*2,2 + (1,5+2,0)*0,5*2,2+0,6*2,2 + = 19,49$ 112,746			m2
5 KNR 202/1505/10 Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	112,7		m2
6 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $36,5*2+12,7*2 =$	98,4 98,4		m
7 KNR 401/511/3 Rozebranie pokrycia z płyt "onduline" i gąsiorów, nie nadających się do użytku - powierzchnia połaci dachu $((36,25+25,5)*0,5*7,3) * 2 = 450,775$ $(12,4*7,3)*0,5 * 2 = 90,52$ 541,295			m2
8 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej $541,3 + (7,0*0,5)*29 + (3,5*0,5)*24 =$	684,8 684,8		m2
9 KNR 202/409/3 Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 - listwy o przekroju 15*40 mm $(7,0*0,015*0,03)*29*2 + (3,5*0,015*0,03)*24 = 0,2205$ - deska okapowa pod haki rynnowe $(36,4*2+12,6*2) * 0,032*0,25 = 0,784$ 1,0045			m3
10 ORGB 202/537/4 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na latach, dachy ponad 100·m2 - powierzchnia połaci dachu $((36,25+25,5)*0,5*7,3) * 2 = 450,775$ $(12,4*7,3)*0,5 * 2 = 90,52$ 541,295			m2
11 KNRW 202/1016/7 Właz dachowy fabrycznie wykończone,	1		szt
12 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi do 1·km $7,92*0,07 + 11,7 + 112,7*0,025 =$	15,0719 15,0719		m3
13 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na każdy następny 1·km	15,1	4,00	m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot	Jedn.
2 OBRÓBKI BLACHARSKIE.			
14 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm			
- na krawędzi dachu	$(36,5*2+12,7*2) * 0,5 + 1,5 = 50,7$		
	$(36,5*2+12,7*2) * 0,2 = 19,68$		
- przy kominach	$(4,0*2+0,6*2)*0,4*2 + (5,0*2+0,6*2)*0,4*2 + (5,0*2+0,8*2)*0,4 + (3,8*2+0,8*2)*0,4 = 24,64$		
- kalenice	$(25,6 + 8,5*4)*0,25 = 14,9$		
	109,92	~109,9	m2
15 KNR 202/508/8 (1) Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, prostokątne, w rozwinięciu do 50·cm	98,6		m
16 KNR 202/508/9 (1) Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - analogia)	6		szt
17 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku			
	$(36,4*2+12,6*2) * 0,50 = 49,0$		
	$(36,4*2+12,6*2) * 0,25 = 24,5$		
	73,5	~73,5	m2
18 KNR 33/23/3 (1) Montaż profilu dylatacyjnego, zamontowanie uszczelki p.wiatrowych [analogia]			
- kalenice	$(25,6 + 8,5*4) * 2 = 119,2$		
	119,2	~119,2	m
19 KNR 401/527/7 Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0·m, z blachy ocynkowanej, średnica 15·cm	10,0		m
3 POZOSTAŁE ROBOTY.			
20 KNR 401/310/4 (1) Przewody kominowe - zamurowanie otworów	48		szt
21 KNR 401/420/4 Wykonanie daszków zabezpieczających	8,0		m2

Kosztorys

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
1 POKRYCIE DACHU.							
1 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe - rozbiórka czapek części kominów po przeglądzie kominarskim			$(1,9*0,52)*4 + (3,2*0,62)*2 = 7,92$				
							7,92
							~7,92
Robotnicy grupa I	r-g	1,42	11,2464				m2
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
2 KNR 401/350/1							
Rozebranie kominów wolno stojących - rozbiórka części kominów po przeglądzie kominarskim			$((1,8+2,2)*0,5*1,8*0,42)*4 + ((1,2+3,0)*0,5*3,2*0,42)*2 = 11,6928$				
							11,6928
							~11,7
Robotnicy grupa I	r-g	7,35	85,995				m3
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
3 KNKR 3/601/1							
Odbicie tynków tynk z zaprawy wap. lub cementowo - wapien. bez względu na ilość na ścianach, filarach, pilastrach - tynki na pozostałych kominach ponad dachem			$((1,2+3,0)*0,5*2*3,2)*2+(1,2*0,42+3,0*0,42)*2 = 30,408$				
			$((1,2+3,5)*0,5*2*4,1)*2+(1,2*0,42+3,5*0,42)*2 = 42,488$				
			$(4,0+2,2)*0,5*2*2,8+4,0*0,42+2,2*0,60 = 20,36$				
			$(1,2+2,5)*0,5*2*2,0+0,6*1,2+0,6*2,0 + (1,5+2,0)*0,5*2,2+0,6*2,2 + 5,0 = 19,49$				
							112,746
							~112,7
Robotnicy grupa I	r-g	0,36	40,572				m2
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
4 KNR 401/735/7 (1) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III - tynki na pozostałych kominach ponad dachem							
			$((1,2+3,0)*0,5*2*3,2)*2+(1,2*0,42+3,0*0,42)*2$	=		30,408	
			$((1,2+3,5)*0,5*2*4,1)*2+(1,2*0,42+3,5*0,42)*2$	=		42,488	
			$(4,0+2,2)*0,5*2*2,8+4,0*0,42+2,2*0,60$	=		20,36	
			$(1,2+2,5)*0,5*2*2,0+0,6*1,2+0,6*2,0 + (1,5+2,0)*0,5*2,2+0,6*2,2 + 5,0$	=		19,49	
						112,746	
						~112,7	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	16,905				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	10,143				
Tynkarze grupa III	r-g	0,6	67,62				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,58604				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	2,99782				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0048	0,54096				
Woda	m3	0,0067	0,75509				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	4,508				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,04	4,508				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
5 KNR 202/1505/10 Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania							
						112,7	m2
Malarze grupa II	r-g	0,1333	15,02291				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	3,47116				
Farba emulsyjna "Polinit"	dm3	0,303	34,1481				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,04508				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
6 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku							
			$36,5*2+12,7*2$	=		98,4	
						98,4	
						~98,4	m
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	14,76				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
7 KNR 401/511/3 Rozebranie pokrycia z płyt "onduline" i gąsiorów, nie nadających się do użytku - powierzchnia połaci dachu							
			$((36,25+25,5)*0,5*7,3) * 2$	=		450,775	
			$(12,4*7,3)*0,5 * 2$	=		90,52	
						541,295	
						~541,3	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	64,956				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
8 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej							
			$541,3 + (7,0*0,5)*29 + (3,5*0,5)*24$	=		684,8	
						684,8	
						~684,8	m2
Robotnicy	r-g	0,065	44,512				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm	m2	1,1	753,28				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,004	2,7392				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
9 KNR 202/409/3								
Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2								
- listwy o przekroju 15*40 mm		(7,0*0,015*0,03)*29*2 +		=	0,2205			
		(3,5*0,015*0,03)*24		=	0,784			
- deska okapowa pod haki rynnowe		(36,4*2+12,6*2) * 0,032*0,25		=	1,0045			
						~1,0	m3	
Cieśle grupa II	r-g	12,32	12,32					
Cieśle grupa III	r-g	12,32	12,32					
Robotnicy grupa I	r-g	1,53	1,53					
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	5,57	5,57					
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone klasa II	m3	1,04	1,04					
Drewnochron	kg	3,17	3,17					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	1,07	1,07					
Wyciąg	m-g	0,85	0,85					
Razem:								
Razem (z narzutami):								
Wartość pozycji:								
10 ORGB 202/537/4								
Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łatach, dachy ponad 100·m2								
- powierzchnia połaci dachu		((36,25+25,5)*0,5*7,3) * 2		=	450,775			
		(12,4*7,3)*0,5 * 2		=	90,52			
					541,295			
						~541,3	m2	
Blacharze grupa II	r-g	0,4	216,52					
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	21,652					
Blacha stalowa trapezowa powlekana	m2	1,06	573,778					
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	7,21	3 902,773					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Wyciąg	m-g	0,008	4,3304					
Środek transportowy (1)	m-g	0,009	4,8717					
Razem:								
Razem (z narzutami):								
Wartość pozycji:								
11 KNRW 202/1016/7								
Właz dachowy fabrycznie wykończone,								
						1	szt	
Robotnicy	r-g	6,93	6,93					
Wyłazy dachowe	m2	1	1					
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,31	0,31					
Pianka poliuretanowa	kg	0,21	0,21					
Śruby kotwiące	szt	5	5					
Materiały inne (Materiały)	%	15						
Wyciąg	m-g	0,07	0,07					
Środek transportowy (1)	m-g	0,1	0,1					
Razem:								
Razem (z narzutami):								
Wartość pozycji:								
12 KNR 401/108/11								
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km								
		7,92*0,07 + 11,7 + 112,7*0,025		=	15,0719			
					15,0719			
						~15,1	m3	
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	12,986					
Samochód samowyladowczy do 5·t (1)	m-g	0,5	7,55					
Razem:								
Razem (z narzutami):								
Wartość pozycji:								
13 KNR 401/108/12								
Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następnny 1·km								
						15,1	m3	
						krotność 4,00		
Samochód samowyladowczy do 5·t (1)	m-g	0,02	1,208					
Razem:								
Razem (z narzutami):								
Wartość pozycji:								
Podsumowanie elementu					Razem	R	M	S
Koszty bezpośrednie								
Ogółem POKRYCIE DACHU.								

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
2 OBRÓBKI BLACHARSKIE.							
14 ORGB 202/541/2							
Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm							
- na krawędzi dachu			$(36,5*2+12,7*2) * 0,5 + 1,5$	=		50,7	
			$(36,5*2+12,7*2) * 0,2$	=		19,68	
- przy kominach			$(4,0*2+0,6*2)*0,4*2 + (5,0*2+0,6*2)*0,4*2$	=		24,64	
- kalenice			$(25,6 + 8,5*4)*0,25$	=		14,9	
						109,92	
						~109,9	m2
Blacharze grupa II	r-g	0,64	70,336				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	78,029				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	135,177				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	1 890,28				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,1099				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,8792				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
15 KNR 202/508/8 (1)							
Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, prostokątne, w rozwinięciu do 50·cm							
						98,6	m
Blacharze grupa II	r-g	0,5832	57,50352				
Blacharze grupa III	r-g	0,1103	10,87558				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1334	13,15324				
Blacha stalowa powlekana	kg	2,26	222,836				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2,4	236,64				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0044	0,43384				
Wyciąg	m-g	0,0025	0,2465				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
16 KNR 202/508/9 (1)							
Zbiorniczki przy rynnach z blachy powlekanej - analogia)							
						6	szt
Blacharze grupa II	r-g	0,5896	3,5376				
Robotnicy grupa I	r-g	0,4013	2,4078				
Blacha stalowa powlekana	kg	2,66	15,96				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0038	0,0228				
Wyciąg	m-g	0,0021	0,0126				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
17 KNR 401/535/8							
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku							
			$(36,4*2+12,6*2) * 0,50$	=		49,0	
			$(36,4*2+12,6*2) * 0,25$	=		24,5	
						73,5	
						~73,5	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	22,05				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			
18 KNR 33/23/3 (1)							
Montaż profilu dylatacyjnego, zamontowanie uszczelki p.wiatrowych [analogia]							
- kalenice			$(25,6 + 8,5*4) * 2$	=		119,2	
						119,2	
						~119,2	m
Tynkarze grupa II	r-g	0,1746	20,81232				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0054	0,64368				
Profil dylatacyjny - uszczelka profilowana z poliuretanu	mb	1	119,2				
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,08344				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,0596				
				Razem:			
				Razem (z narzutami):			
				Wartość pozycji:			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					R	M	S	
19 KNR 401/527/7 Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1,0·m, z blachy ocynkowanej, średnica 15·cm								
						10,0 m		
Blacharze grupa II	r-g	0,96	9,6					
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	0,1					
Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.50-0.55·mm	kg	2,35	23,5					
Kwas solny techniczny	kg	0,02	0,2					
Spoivo cynowo-olowiane (w prętach)	kg	0,025	0,25					
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,33	3,3					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
Razem:								
Razem (z narzutami):								
Wartość pozycji:								
Podsumowanie elementu					Razem	R	M	S
Koszty bezpośrednie								
Ogółem OBRÓBKI BLACHARSKIE.								
3 POZOSTAŁE ROBOTY.								
20 KNR 401/310/4 (1) Przewody kominowe - замуrowanie otworów								
						48 szt		
Cieśle grupa II	r-g	0,17	8,16					
Murarze grupa II	r-g	0,22	10,56					
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	4,32					
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	0,99	47,52					
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,24					
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,56	26,88					
Woda	m3	0,003	0,144					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	0,48					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	1,44					
Razem:								
Razem (z narzutami):								
Wartość pozycji:								
Podsumowanie elementu					Razem	R	M	S
Koszty bezpośrednie								
Ogółem POZOSTAŁE ROBOTY.								
Podsumowanie kosztorysu					Razem	R	M	S
Koszty bezpośrednie								
Razem								
Wartość kosztorysu netto:								