

**Specyfikacja techniczna
wykonania i odbioru robót remontu parkingu
na terenie przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym
ul. Brzozowa 1 w Zamościu**

1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją kosztorysową i poleceniami Inspektora nadzoru. Inspektor nadzoru, w terminie określonym w dokumentach umowy przekaże Wykonawcy teren budowy. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją kosztorysową.

W przypadku, gdy dostarczone materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją kosztorysową i mogą mieć wpływ na nie zadawalającą jakość robót, to materiały zostaną zastąpione innymi a elementy wykonanych robót będą rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru końcowego robót. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, normach i dokumentacji kosztorysowej.

Odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu po pisemnym zgłoszeniu przez wykonawcę dokonuje Inspektor nadzoru.

Odbiór końcowy robót następuje w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od daty potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót.

Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy.

Pracownicy powinni być zaopatrzeni w odpowiednią odzież roboczą i obuwie.

1. Wykonanie robót.

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały, dla których PN i BN przewidują posiadanie zaświadczenia o jakości atestu, powinny być zaopatrzone przez producenta w taki dokument.

Projektuje się następujący zakres prac;

1. Istniejącą nawierzchnię żuźlową rozebrać a materiał przewieźć za jezdnię do przygotowanego placu pod nawierzchnię żuźlową.
2. Należy dokonać regulacji istniejących krawężników; stojących i leżących oraz założyć nowe na jednej szerokości parkingu
3. Podłoże gruntowe należy zagęścić mechanicznie
4. Następnie rozłożyć warstwę odsączającą z piasku grubości 15 cm z zagęszczeniem
5. Na podbudowę zaprojektowano tłuczeń betonowy z recyklingu frakcji 20 do 50 mm [bez zanieczyszczeń tłuczniem ceglany], grubości 12 cm zagęszczony mechanicznie
6. Podbudowę zagęścić drobną frakcją tłuczni betonowego z recyklingu
7. Wykonanie nawierzchni parkingów z zastosowaniem płyt betonowych wielootworowych 40x60x10cm, [lub 50*50*10 cm], np. typu „MEBA”
8. Wykonanie regulacji studzienki kanalizacyjnej do poziomu nawierzchni asfaltowej
9. Remont nawierzchni asfaltowej [miejscowa niwelacja nawierzchni i uzupełnienie ubytków]

Spadek nawierzchni do 0,02%.

2. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót. Liczba środków transportowych powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji kosztorysowej w terminie przewidzianym Zamówieniem.

3. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Przedmiotem kontroli będzie sprawdzenie wykonania robót w zakresie ich zgodności z przedmiarem robót, specyfikacją techniczną i instrukcjami Inspektora Nadzoru.

Przeglądu dokonuje inspektor nadzoru w obecności kierownika robót.

Uznaje się, że badania dały wynik pozytywny gdy wszystkie właściwości materiałów i nawierzchnia parkingu są zgodne z wymaganiami niniejszej specyfikacji technicznej, aprobaty technicznej albo wymaganiami norm przedmiotowych.

4. ODBIÓR ROBÓT.

Odbiór końcowy robót następuje w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od daty potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót. Odbioru końcowego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość robót odbiega od założonej w dokumentacji kosztorysowej lub też stwierdzi usterki dające się usunąć – wyznacza termin wykonania robót poprawkowych i potwierdzi ich usunięcie.