

Kosztorys ofertowy

OCIEPLENIE BUDYNKU - Grunwaldzka 38 -44 Zadanie nr. 2 - kosztorys ślept zał. nr. 3 do SWIZ -
Specyfikacja wykonania i odbioru robót Zał nr. 4 do SIWZ

Budowa: ul. Grunwaldzka 38 44

Obiekt: Budynek mieszkalny

Jednostka opracowująca kosztorys: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o ul. Peowiaków 8

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Kosztorys

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 OCIEPLENIE							
1.1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metoda lekka - mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie							
- ściana południowa minus okna i drzwi			$20,38*5,75+(1,05*5,75)*2-1,46*1,44*4-0,8*1,44*5-0,86*2,2*4-2,3*0,45*4$	=			103,3824
- ściana północna minus okna i drzwi			$17,32*5,05+1,53*5,05*2-1,46*1,44*5-1,46*1,1*2-0,8*1,46-0,9*2,1*4-0,6*0,6*2-0,6*0,6*2$	=			79,027
- ściany, wschodnia i zachodnia			$9,25*6,14*2$	=			113,59
- ościeża			$1,44*0,22*30+2,2*0,22*8+1,1*0,22*8+1,0*0,22*4+0,86*0,22*4+0,8*0,22*6+0,6*0,22*6+0,7*0,22*4+1,46*0,22*11+2,1*0,22*4$	=			24,794
- cokół			$17,32*0,18$	=			3,1176
- mur kolankowy			$20,38*0,5*2+1,05*0,5*2+9,25*0,5*2$	=			30,68
							354,591
							~354,59 m2
Razem pozycja (z narzutami)							
1.2 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku							
- demontaż podokienników			$0,7*0,32*2+1,5*0,32*9+0,9*0,32*4$	=			5,92
							5,92
							~5,92 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	1,776				
1.3 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm							
- podokienniki			$0,7*0,42*2+1,5*0,42*9+0,9*0,42*4$	=			7,77
							7,77
							~7,77 m2
Blacharze grupa II	r-g	0,64	4,9728				
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	5,5167				
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	9,5571				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	133,644				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,00777				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,06216				
1.4 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku							
			$5,4*2$	=			10,8
							10,8
							~10,80 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,21	2,268				
1.5 Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm - rury z demontażu							
							10,80 m
Blacharze grupa II	r-g	0,6925	7,479				
Blacharze grupa III	r-g	0,0156	0,16848				
Robotnicy grupa I	r-g	0,2227	2,40516				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,024	0,2592				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,33	3,564				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,0378				
1.6 Zabezpieczenia okien i drzwi folią (analogia)							
			$1,46*1,44*4+0,8*1,44*5+0,86*2,2*4+1,46*1,44*5+1,46*1,1*2+0,8*1,46+0,9*2,2*4+0,6*0,6*2$	=			45,2696
							45,2696
							~45,27 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,029	1,31283				
Folia	m2	1,1	49,797				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
1.7 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu) - na elewacji							
			$0,9*1,4*5+1,35*0,78*7$	=			13,671
							13,671
							~13,67 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	1,2303				
Robotnicy grupa II	r-g	0,07	0,9569				
Tynkarze grupa II	r-g	1,09	14,9003				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0038	0,05195				
Piasek do zapraw	m3	0,0183	0,25016				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,003	0,04101				
Woda	m3	0,0042	0,05741				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,4101				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,03	0,4101				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1.8 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m ² (w 1 miejscu) - na ścianach kolankowych - przyjęto 30% - ściana kolankowa + cokół od północy (20,38*0,5*2+1,05*0,5*2+9,25*0,5*2)*0,35 +17,32*0,18							= 13,8556 13,8556 ~13,86 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	1,2474				
Robotnicy grupa II	r-g	0,07	0,9702				
Tynkarze grupa II	r-g	0,81	11,2266				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0038	0,05267				
Piasek do zapraw	m3	0,0183	0,25364				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,003	0,04158				
Woda	m3	0,0042	0,05821				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,03	0,4158				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,03	0,4158				
1.9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu. - ściany 103,38+79,03+113,59							= 296,0 296,0 ~296,00 m2
Tynkarze grupa III	r-g	1,4554	430,7984				
Tynkarze grupa II	r-g	0,9236	273,3856				
Robotnicy grupa I	r-g	0,6658	197,0768				
Preparat gruntujący Bolix	kg	0,2	59,2				
Płyta styropianowa samogasnąca Platinum plus Lamda 0,031	m3	0,10275	30,414				
Zaprawa klejowa sucha do styropianu i siatki Bolix	kg	10,03	2 968,88				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	1 231,36				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	335,96				
Podkładowa masa tynkarska Bolix	kg	0,3	88,8				
Sucha mieszanka do tynków mineralnych Bolix	kg	3	888				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0298	8,8208				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	8,1696				
1.10 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30 cm, z gazobetonu. - ościeża 1,44*0,22*30+2,2*0,22*8+1,1*0,22*8+1,0*0,22*4+0,86*0,22*4+0,8*0,22*6+0,6*0,22*6+0,7*22*4+1,46*0,22*11+2,1*0,22*4							= 85,778 85,778 ~85,78 m2
Tynkarze grupa III	r-g	3,078	264,03084				
Tynkarze grupa II	r-g	1,3683	117,37277				
Robotnicy grupa I	r-g	0,7358	63,11692				
Preparat glono i grzybobójczy Bolix	dm3	0,2225	19,08605				
Płyta styropianowa samogasnąca Platinum plus - Lamda 0,031	m3	0,02275	1,9515				
Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych i siatki Bolix	kg	10,03	860,3734				
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	4,16	356,8448				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,643	140,93654				
Podkładowa masa tynkarska Bolix	kg	0,3	25,734				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0298	2,55624				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	2,36753				
1.11 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym - przy oknach i drzwiach 2,2*8+1,0*4+2,1*4+0,7*4+0,6*6+1,44*26+1,1*4+1,46*11+0,8*6 - na rogach budynku 5,4*6							= 99,1 32,4 131,5 ~131,50 mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	14,03105				
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	14,03105				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	0,8679				
Zaprawa klejowa Bolix	kg	0,9	118,35				
Kątowniki aluminiowe	m	1,176	154,644				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,09205				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,06575				

Opis pozycji wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość			
					Robocizna	Materiały	Sprzęt	
1.12 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, zamocowanie listwy cokołowej 9,25*2+1,53*2+20,38+1,05*2-0,9*8					=	36,84		
						36,84		
						~36,84	mb	
Tynkarze grupa II	r-g	0,223	8,21532					
Robotnicy grupa I	r-g	0,014	0,51576					
Kołki rozporowe z wkretami	szt	2,58	95,0472					
Cokoły przyścienne	m	1,05	38,682					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,00737					
1.13 Malowanie farbami fasadowymi, zewnętrzne powierzchnie betonowe, bez gruntowania - system Relius lub inny o takich samych parametrach, ewentualnie lepszych						354,92	m2	
Robotnicy	r-g	0,176	62,46592					
Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań zewnętrznych Bolix	dm3	0,347	123,15724					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,14197					
1.14 Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe 20,38*6,3*2+1,05*6,3*2+10,2*6,3*2					=	398,538		
						398,538		
						~398,54	m2	
Monter grupa II	r-g	0,2072	82,57749					
Robotnicy grupa I	r-g	0,1289	51,37181					
Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,00018	0,07174					
Deski iglaste obrzynane klasa II, grubości 25 mm	m3	0,00013	0,05181					
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,0003	0,11956					
Drut stalowy okrągły miękki Fi 3 mm	kg	0,009	3,58686					
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,0009	0,35869					
Haki do muru	kg	0,012	4,78248					
Maty (płyty) trzcinowe grubości 3.5 cm	m2	0,0311	12,39459					
Płyty pomostowe komunikacyjne	m2	0,0002	0,07971					
Płyty pomostowe robocze	m2	0,0062	2,47095					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30 do 20m	m-g	0,0951	37,90115					