

Kosztorys ofertowy

REMONT POKRYCIA DACHU

Data: 2010-05-27

Budowa: ul. Stasica 13, 22-400 Zamość

Kody CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: Budynek Mieszkalny

Zamawiający: Wynajmujący; Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z oo

ul. Peowiaków 8

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 REMONT POKRYCIA DACHU.						
1 KNR 401/535/2						
Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku						
Powierzchnia pokrycia	$8,6*10,41+2,91*8,6+0,45*8,5 + 1,5$	=	119,877			
	8,44*12,54	=	105,8376			
- powierzchnia pokrycia lukarn	$((1,6*1,1)*2+((0,9*1,1)*0,5)*2)*3 +$ $((4,2*1,1)*2+((1,3*1,1)*0,5)*2)*2$	=	34,87			
minus powierzchnia rzutu lukarn	$-((3,5*1,5)*3 + (6,0*1,35)*2)$	=	-31,95			
			228,6346	~228,63		m2
2 KNR 401/535/8						
Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku						
- obróbki lukarn	$((7,5*0,3)*2+1,5*0,3)*3 +$ $((6,0*0,3)*2+1,36*0,3)*2 +$ $((1,6*0,25)*2+1,45*0,3+(1,2*0,25)*2)*3 +$ $((4,2*0,25)*2+1,45*0,3+(1,2*0,25)*2)*2 +$ $(1,45*0,3)*5 + ((3,5*1,2)*0,5)*2*3 +$ $((4,7*1,1)*0,5)*2*2$	=	59,756			
- pasy półek przy rynnach	$(8,6+8,44) * 0,5$	=	8,52			
			68,276	~68,3		m2
3 KNR 401/535/4						
Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku						
	$8,6 + 8,5$	=	17,1			
			17,1	~17,1		m
4 KNR 401/535/6						
Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku						
	$11,0*4$	=	44,0			
			44,0	~44,0		m
5 KNR 401/430/2						
Rozebranie, deskowanie dachu z desek na styk						
			228,63			m2
6 KNR 401/426/2						
Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski nieotynkowane na styk						
- boki lukarn i od frontu	$((3,5*1,2)*0,5)*2*3 + 1,2*3$	=	16,2			
	$((4,7*1,2)*0,5)*2*2 + 1,5*2$	=	14,28			
			30,48	~30,5		m2
7 KNR 202/408/3						
Krokwie zwykłe o długości do 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2						
- uzupełnienie krokwi w miejsce świetlika	$(0,10*0,14*3,8) * 6$	=	0,3192			
			0,3192	~0,32		m3
8 KNR 202/409/4						
Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2						
- belka przy kominie	$0,1*0,14*1,0$	=	0,014			
- belki przy nowym świetliku	$(0,1*0,14*1,5) * 2$	=	0,042			
			0,056	~0,06		m3
9 KNR 401/410/2						
Wymiana obicia ścian, z desek niestругanych, grubość 25-mm (analogia)						
- front lukarn	$1,5 * 5$	=	7,5			
			7,5	~7,5		m2
10 KNNR 2/604/2						
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - paroizolacja						
Powierzchnia pokrycia	$8,6*10,41+2,91*8,6+0,45*8,5 + 1,5$	=	119,877			
	8,44*12,54	=	105,8376			
- powierzchnia pokrycia lukarn	$((1,6*1,1)*2+((0,9*1,1)*0,5)*2)*3 +$ $((4,2*1,1)*2+((1,3*1,1)*0,5)*2)*2$	=	34,87			
minus powierzchnia rzutu lukarn	$-((3,5*1,5)*3 + (6,0*1,35)*2)$	=	-31,95			
- obróbki lukarn	$((3,5*1,2)*0,5)*2*3 + ((4,7*1,1)*0,5)*2*2$	=	22,94			
			251,5746	~251,6		m2
11 KNR 202/613/6						
Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho						
			228,63			m2
12 KNR 202/409/3						
Wzmocnienie krokwi, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2						
- nadbicie krokwi latami o przekroju 8*10 cm	$((10,41+2,91+12,54)*0,08*0,1) * 12$	=	2,48256			
			2,48256	~2,5		m3
13 KNNR 2/604/2						
Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - wiatroizolacja						
Powierzchnia pokrycia	$8,6*10,41+2,91*8,6+0,45*8,5 + 1,5$	=	119,877			
	8,44*12,54	=	105,8376			
- powierzchnia pokrycia lukarn	$((1,6*1,1)*2+((0,9*1,1)*0,5)*2)*3 +$ $((4,2*1,1)*2+((1,3*1,1)*0,5)*2)*2$	=	34,87			
minus powierzchnia rzutu lukarn	$-((3,5*1,5)*3 + (6,0*1,35)*2)$	=	-31,95			
- obróbki lukarn, ścianki boczne	$((3,5*1,2)*0,5)*2*3 + ((4,7*1,1)*0,5)*2*2$	=	22,94			
			251,5746	~251,6		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
14 KNR 202/409/3 Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2 - założenie kontrłat 5 * 3 cm $((10,41+2,91+12,54)*0,03*0,05)*12 + 0,1 = 0,56548$ 0,56548			m3
15 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	228,63		m2
16 KNR 202/9929/2 (WaCeTOB 7/94) Pokrycie dachu blachą miedzianą, rąbek prostopadły do okapu, rozstaw 57-cm, blacha 0.60-mm	228,63		m2
17 KNRW 202/516/2 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm - wzdłuż ścian przy dachu $((10,41+2,81+12,54)*0,35)*2 = 18,032$ - obróbka kominów $(1,5+0,2*2)*0,3+(1,6+0,12*2)*0,3 + ((0,7+1,47)*2)*0,3 + ((0,5+0,9)*2)*0,3 + (1,16+0,8)*2*0,3 + (0,25+0,2+1,8)*0,3 = 5,115$ $(8,7+8,6)*0,4 = 6,92$ - pasy podrynnowe $((6,5+4,3+12,2)*0,35)*2 = 16,1$ - na murkach ogniowych 46,167			m2
18 KNRW 202/521/2 (1) Rynny dachowe z blachy miedzianej, półokrągłe, Fi-15-cm	17,1		m
19 KNRW 202/528/2 Rury spustowe z blachy miedzianej, okrągłe, Fi-12-cm	44,0		m
20 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych $8,0 + 6,0 = 14,0$ 14,0			m
21 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km	0,8		m3
22 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km	0,8		m3

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 REMONT POKRYCIA DACHU.							
1 KNR 401/535/2 Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku							~228,63 m2
Razem robocizna:	r-g	0,12	27,4356				
2 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku							~68,3 m2
Razem robocizna:	r-g	0,3	20,49				
3 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku							~17,1 m
Razem robocizna:	r-g	0,15	2,565				
4 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku							~44,0 m
Razem robocizna:	r-g	0,11	4,84				
5 KNR 401/430/2 Rozebranie, deskowanie dachu z desek na styk							228,63 m2
Razem robocizna:	r-g	0,18	41,1534				
6 KNR 401/426/2 Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski nieotynkowane na styk							~30,5 m2
Razem robocizna:	r-g	0,17	5,185				
7 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe o długości do 4,5-m, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2							~0,32 m3
Razem robocizna:	r-g	17,95	5,744				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,3	1,056				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,04	0,3328				
Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	1,9	0,608				
Drewnochron - impregnat do drewna	dm3	0,5	0,16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,66	0,2112				
Wyciąg	m-g	0,84	0,2688				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
8 KNR 202/409/4 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
Razem robocizna:	r-g	46,63	2,7978			~0,06	m3
Gwoździe budowlane okrągłe gole	kg	4,13	0,2478				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,04	0,0624				
Drewnochron - impregnat do drewna	dm3	0,25	0,015				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,06	0,0636				
Wyciąg	m-g	0,84	0,0504				
9 KNR 401/410/2 Wymiana obicia ścian, z desek niestругanych, grubość 25-mm (analogia)							
Razem robocizna:	r-g	0,92	6,9			~7,5	m2
Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25-mm	m3	0,027	0,2025				
Gwoździe budowlane okrągłe gole	kg	0,09	0,675				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
10 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - paroizolacja							
Razem robocizna:	r-g	0,065	16,354			~251,6	m2
Folia - paroizolacja	m2	1,1	276,76				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,004	1,0064				
11 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho							
Razem robocizna:	r-g	0,156	35,66628			228,63	m2
Płyta z wełny mineralnej - URSA SF 32 Platinum, grubości 14 cm	m2	1,05	240,0615				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	2,03481				
Wyciąg	m-g	0,0059	1,34892				
12 KNR 202/409/3 Wzmocnienie krokwi, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
Razem robocizna:	r-g	26,17	65,425			~2,5	m3
Gwoździe budowlane okrągłe gole	kg	5,57	13,925				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,04	2,6				
Drewnochron - impregnat do drewna	dm3	3,17	7,925				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,07	2,675				
Wyciąg	m-g	0,85	2,125				
13 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - wiatroizolacja							
Razem robocizna:	r-g	0,065	16,354			~251,6	m2
Folia - wiatroizolacja	m2	1,1	276,76				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg	m-g	0,004	1,0064				
14 KNR 202/409/3 Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2							
Razem robocizna:	r-g	26,17	15,702			~0,6	m3
Gwoździe budowlane okrągłe gole	kg	5,57	3,342				
Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II	m3	1,04	0,624				
Drewnochron - impregnat do drewna	dm3	3,17	1,902				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	1,07	0,642				
Wyciąg	m-g	0,85	0,51				
15 KNR 202/410/1 Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej							
Razem robocizna:	r-g	0,31	70,8753			228,63	m2
Deski iglaste obrzynane nasyczone klasa III, grubości 25-mm	m3	0,028	6,40164				
Gwoździe budowlane okrągłe gole	kg	0,08	18,2904				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,03	6,8589				
Wyciąg	m-g	0,01	2,2863				

Opis pozycji podstawy nakładów wyciągnięcie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
16 KNR 202/9929/2 (WaCeTOB 7/94) Pokrycie dachu blachą miedzianą, rąbek prostopadły do okapu, rozstaw 57-cm, blacha 0.60-mm							
Razem robocizna:	r-g	2,26	516,7038			228,63	m2
Blacha z miedzi 0.60-mm walcowana na zimno	kg	7,08	1 618,7004				
Gwoździe miedziane	kg	0,0718	16,41563				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,0117	2,67497				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0025	0,57158				
Wyciąg	m-g	0,0038	0,86879				
17 KNRW 202/516/2 (1) Różne obróbki i elementy z blachy miedzianej, szerokość w rozwinięciu ponad 25-cm							
Razem robocizna:	r-g	2,95	136,19265			~46,167	m2
Blacha z miedzi 0.60-mm walcowana na zimno	kg	6,32	291,77544				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,0544	2,51148				
Kolki rozporowe plastikowe	szt	6,7	309,3189				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,007	0,32317				
18 KNRW 202/521/2 (1) Rynny dachowe z blachy miedzianej, półokrągłe, Fi-15-cm							
Razem robocizna:	r-g	1,02	17,442			17,1	m
Blacha z miedzi 0.60-mm walcowana na zimno	kg	2,39	40,869				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,039	0,6669				
Gwoździe miedziane	kg	0,02	0,342				
Uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	szt	2	34,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0036	0,06156				
19 KNRW 202/528/2 Rury spustowe z blachy miedzianej, okrągłe, Fi-12-cm							
Razem robocizna:	r-g	1,48	65,12			44,0	m
Blacha z miedzi 0.60-mm walcowana na zimno	kg	2,24	98,56				
Spoivo cynowo-olowiane LC 60	kg	0,0338	1,4872				
Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,33	14,52				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0045	0,198				
20 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż barier śniegowych							
Razem robocizna:	r-g	0,16	2,24			~14,0	m
Barьеры śniegowe dachowe z blachy stalowej powlekaniej	m	1,06	14,84				
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	2,11	29,54				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,001	0,014				
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,014				
21 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km							
Razem robocizna:	r-g	1,39	1,112			0,8	m3
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,72	0,576				
22 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1-km							
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,02	0,016			0,8	m3