

Kosztorys ofertowy

REMONT POKRYCIA DACHU - Hrubieszowska 28 załącznik nr. 1 do SIWZ 4/ZP/p.n./r.b./2011

Budowa: Hrubieszowska 28

Obiekt: Budynek mieszkalny

Jednostka opracowująca kosztorys: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Spółka z o.o ul. Peowiaków 8

Kosztorys opracowali:

Eligiusz Jeżewski , ins. nadzoru

Marek Bilski , kierownik działu technicznego

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 REMONT POKRYCIA DACHU			
1.1 KNRW 401/518/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowaniu - przecięcie pęcherzy 43,3*10,3 = 445,99 445,99	~445,99		m2
1.2 KNRW 401/518/3 Drobne naprawy pokrycia z papy, wstawienie łat do 1,0·m2 - popa podkładowa zgrzewalna gr 4,7 mm (wyprofilowanie i naprawa koryta ściekowego) 40,2/2 = 20,1 20,1	~20,10		szt
1.3 KNRW 401/519/1 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - papą wentylowana gr. 5,7 mm	445,99		m2
1.4 KNRW 401/519/5 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy zgrzewalnej wierzchniego krycia gr. 5,7 mm - obróbki murów ochronnych 43,3*0,6*2+10,3*0,6*2 = 64,32 - obróbki kominów 1,75*0,6*18+0,6*0,6*18 = 25,38 - obróbki wylazu dachowego 0,8*0,4*4 = 1,28 90,98	~90,98		m2
1.5 KNR 403/702/4 Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim, pokrytym papą na betonie	12,00		szt
1.6 KNR 403/706/3 Wymiana przewodów instalacji odgromowej na dachach na uprzednio zamocowanych wspornikach, dach płaski, linka o przekroju do 70·mm2 10,3*4+63,3*2 = 167,8 167,8	~167,80		m
1.7 KNR 403/703/5 Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą, na dachu betonowym, papą lub blacha	6,00		szt
1.8 KNR 202/609/1 (2) Trujkąty przy kominach i przy murach osłonowych (analogia) - kominy 1,75*18+0,6*18 = 42,3 - ściany osłonowe 10,3*2+63,3*2 = 147,2 189,5	~189,50		mb
1.9 KNR 712/103/1 Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - obudowy kominów	32,18		m2
1.10 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie - czapki i obudowy metalowe kominów 1,75*0,7*9+4,7*0,5*9 = 32,175 32,175	~32,18		m2
1.11 KNR 401/1204/3 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie kominy - kominy 4,7*0,6*9 = 25,38 25,38	~25,38		m2

Kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
1 REMONT POKRYCIA DACHU					
1.1 KNRW 401/518/1 Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowaniu - przecięcie pęcherzy 43,3*10,3 = 445,99 445,99 ~445,99					m2
Robotnicy	r-g	0,05	22,2995		
Kit asfaltowy	kg	0,1	44,599		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.2 KNRW 401/518/3 Drobne naprawy pokrycia z papy, wstawienie łat do 1,0·m2 - popa podkładowa zgrzewalna gr 4,7 mm (wyprofilowanie i naprawa koryta ściekowego) 40,2/2 = 20,1 20,1 ~20,10					szt
Robotnicy	r-g	0,3	6,03		
Papa podkładowa zgrzewalna gr. 4,7 mm	m2	0,79	15,879		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	1,8	36,18		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
Żuraw okienny do 0.5·t	m-g	0,02	0,402		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
1.3 KNRW 401/519/1 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia - papą wentylowaną gr. 5,7 mm				445,99	m2
Robotnicy	r-g	0,27	120,4173		
Papa zgrzewalna wierzchniego krycia wentylowana gr 5,7 mm	m2	1,15	512,8885		
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,014	6,24386		
Lepik asfaltowy	kg	0,014	6,24386		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,021	9,36579		
Kominki wentylacyjne	szt	0,01362	6,07285		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
Żuraw okienny do 0.5 t	m-g	0,02	8,9198		
1.4 KNRW 401/519/5 Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną, obróbki z papy zgrzewalnej wierzchniego krycia gr. 5,7 mm					
- obróbki murów ochronnych 43,3*0,6*2+10,3*0,6*2			=	64,32	
- obróbki kominów 1,75*0,6*18+0,6*0,6*18			=	25,38	
- obróbki wylazu dachowego 0,8*0,4*4			=	1,28	
				90,98	
				~90,98	m2
Robotnicy	r-g	0,69	62,7762		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia wentylowana gr. 5,7 mm	m2	1,18	107,3564		
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,5	45,49		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,4	36,392		
Listwy dociskowe systemowe kompletne	m	2,08288	189,5		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
Żuraw okienny do 0.5 t	m-g	0,02	1,8196		
1.5 KNR 403/702/4 Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim, pokrytym papą na betonie				12,00	szt
Elektromonter grupa II	r-g	0,315	3,78		
Wsporniki dachowe	szt	1,01	12,12		
Materiały inne (Materiały)	%	4			
1.6 KNR 403/706/3 Wymiana przewodów instalacji odgromowej na dachach na uprzednio zamocowanych wspornikach, dach płaski, linka o przekroju do 70 mm ²					
			10,3*4+63,3*2	=	167,8
				=	167,8
					~167,80 m
Elektromonter grupa II	r-g	0,1155	19,3809		
Lina stalowa jednozwita z drutu ocynkowanego T1x19 Fi 9,5 mm (70 mm ²)	m	1,04	174,512		
Materiały inne (Materiały)	%	4			
1.7 KNR 403/703/5 Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z jedną złączką przelotową naprężającą, na dachu betonowym, papą lub blachą				6,00	szt
Elektromonter grupa II	r-g	0,42	2,52		
Elektromonter grupa III	r-g	1,081	6,486		
Wsporniki naciągowe	szt	1,01	6,06		
Złączki przelotowe kabłąkowe naprężające K-426	szt	1,01	6,06		
Materiały inne (Materiały)	%	4			
1.8 KNR 202/609/1 (2) Trujkąty przy kominach i przy murach osłonowych (analogia)					
- kominy 1,75*18+0,6*18			=	42,3	
- ściany osłonowe 10,3*2+63,3*2			=	147,2	
				189,5	
				~189,50	mb
Dekarze grupa II	r-g	0,1731	32,80245		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0531	10,06245		
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,3	56,85		
Narożniki styropianowe laminowane papą o szerokości 10 cm	m	1,05	198,975		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0116	2,1982		
Wyciąg	m-g	0,0073	1,38335		
1.9 KNR 712/103/1 Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 2 stopnia czystości - obudowy kominów				32,18	m2
Malarze grupa II	r-g	0,2781	8,94926		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
1.10 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotnie - czapki i obudowy metalowe kominów 1,75*0,7*9+4,7*0,5*9				= $\frac{32,175}{32,175}$ ~32,18	m2
Malarze grupa II	r-g	0,46	14,8028		
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	4,1834		
Benzyna do lakierów	dm3	0,036	1,15848		
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,083	2,67094		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	2,60658		
Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,083	2,67094		
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	18,0208		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.11 KNR 401/1204/3 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie kominy - kominy 4,7*0,6*9				= $\frac{25,38}{25,38}$ ~25,38	m2
Malarze grupa II	r-g	0,147	3,73086		
Farba emulsyjna nawierzchniowa fasadowa	dm3	0,303	7,69014		
Materiały inne (Materiały)	%	2			

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu	Wartość z narzutami
1 REMONT POKRYCIA DACHU	