

Kosztorys ofertowy - szczegółowy

PRZEBUDOWA ŚCIAN DZIAŁOWYCH i POSADZEK PIWNIC 40 - 44 USUNIĘCIE SZKÓD w PIWNICACH

Data: 2014-06-06
Budowa: ul. Peowiaków 42, 22-400 Zamość
Kody CPV: 45262522-6 Roboty murarskie
45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia
Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny
Zamawiający: ESPÓLNOTA MIESZKANIOWA ul. Peowiaków 42
22-400 Zamość

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 1 ROBOTY REMONTOWE. | | | |
| 1 KNR 401/348/5 Rozebranie ścianek, z cegiel, zaprawa cementowa, grubość ścianki 1/2 cegły - powierzchnia ścianek $(1,2+4,6+5,2+1,9+2,5+1,2+0,9) * 2,1$ = 36,75 minus powierzchnia otworów $- ((0,8*1,8)*7)$ = -10,08 26,67 | ~26,7 | | m2 |
| 2 KNR 231/801/3 Rozebranie podbudowy, betonowej mechanicznie, grubość 12·cm - powierzchnia posadzek $8,2*4,0$ = 32,8 32,8 | ~32,8 | | m2 |
| 3 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - kubatura podkładu $32,8*0,1$ = 3,28 3,28 | ~3,3 | | m3 |
| 4 ORGB 202/1129/1 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, grubość 2.5·cm, zatarte na ostro - warstwa 5 cm podkładu betonowego (chudy beton) $32,8$ = 32,8 32,8 | ~32,8 | | m2 |
| 5 ORGB 202/1129/3 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, dodatek za zmianę grubości o 1·cm | 32,8 | 3,50 | m2 |
| 6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa | 32,8 | | m2 |
| 7 ORGB 202/1129/1 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, grubość 2.5·cm, zatarte na ostro | 32,8 | | m2 |
| 8 ORGB 202/1129/3 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, dodatek za zmianę grubości o 1·cm | 32,8 | 3,50 | m2 |
| 9 KNR 1312/1002/1 Zbrojenie posadzek siatką stalową (do posadzek) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | 32,8 | | m2 |
| 10 KNR 202/113/1 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, grubości 12·cm, z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu "NFD", wysokości do 4.5·m, bloki 2NFD - powierzchnia ścianek $(1,2+4,6+5,2+1,9+2,5+1,2+0,9) * 1,5$ = 26,25 minus powierzchnia otworów $- ((0,8*1,5)*7)$ = -8,4 17,85 | ~17,9 | | m2 |
| 11 KSNR 2/701/5 Ścianki działowe, ażurowe, grubość w ceglach: 1/2 - powierzchnia ścianek $(1,2+4,6+5,2+1,9+2,5+1,2+0,9) * 0,6$ = 10,5 minus powierzchnia otworów $- ((0,8*0,6)*7)$ = -3,36 7,14 | ~7,14 | | m2 |
| 12 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych - nadproża nad drzwiami $1,3*7$ = 9,1 9,1 | ~9,1 | | m |
| 13 KNR 401/920/34 Założenie okuć, zawiasy drzwiowe | 14 | | szt |
| 14 KNR 202/1015/10 Drzwi piwniczne ażurowe - zamontowanie drzwi piwnicznych z rozbiórki 7 = 7,0 7,0 | ~7,000 | | m2 |
| 15 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne | 30,0 | | m2 |
| 16 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne | 30,0 | | m2 |
| 17 KNR 403/1115/1 Demontaż przewodów kabelkowych z rur instalacyjnych, nieopancerzonych, łączny przekrój żył do 6·mm2 | 30,0 | | m |
| 18 KNR 508/201/2 Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie do kołków plastikowych na podłożu ceglany | 30,0 | | m |
| 19 KNR 508/211/1 Przewody kabelkowe n.t., w powłoce polwinitowej, mocowane paskami lub klamerkami, łączny przekrój żył 6·mm2 Cu, 12·mm2 Al | 30,0 | | m |
| 20 KNR 508/502/5 Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w cegle na 2 kołkach kotwiących | 4 | | kpl |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|-------|-------|-------|
| 21 KNR 508/502/9 Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w betonie na 2 kołkach kotwiących | 4 | | kpl |
| 22 KNR 508/504/4 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane przelotowe | 4 | | szt |
| 23 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe | 4 | | szt |
| 24 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1·km, gruz ceglany - kubatura gruzu; z rozbiórki ścianek i posadzek 26,7*0,12 + 32,8*0,12 + 0,3 = 7,44 | ~7,44 | | m3 |
| 25 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19) | 7,44 | 2,00 | m3 |

Kosztorys ofertowy - szczegółowy

| Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót | Jedn. | Norma | Ilość | Cena | Wartość | | |
|---|-------|--------|----------|------|-----------|-----------|--------------------------|
| | | | | | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
| 1 ROBOTY REMONTOWE. | | | | | | | |
| 1 KNR 401/348/5 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścianki 1/2 cegły | | | | | | | |
| Razem robocizna: | r-g | 1,03 | 27,501 | | | | ~26,7 m2 |
| 2 KNR 231/801/3 Rozebranie podbudowy, betonowej mechanicznie, grubość 12·cm | | | | | | | |
| Razem robocizna: | r-g | 0,6625 | 21,73 | | | | ~32,8 m2 |
| Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5·m3/min (1) | m-g | 0,3 | 9,84 | | | | |
| 3 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek | | | | | | | |
| Razem robocizna: | r-g | 4,32 | 14,256 | | | | ~3,3 m3 |
| Piasek do zapraw | m3 | 1,08 | 3,564 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| 4 ORGB 202/1129/1 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, grubość 2.5·cm, zatarte na ostro | | | | | | | |
| Razem robocizna: | r-g | 0,83 | 27,224 | | | | ~32,8 m2 |
| Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 0,0112 | 0,36736 | | | | |
| Piasek do zapraw | m3 | 0,0324 | 1,06272 | | | | |
| Wapno suchogaszzone (hydratyzowane) | t | 0,0006 | 0,01968 | | | | |
| Masa asfaltowa | kg | 0,085 | 2,788 | | | | |
| Drewno opałowe | kg | 0,15 | 4,92 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,0003 | 0,00984 | | | | |
| Miksokret 28 kW | m-g | 0,28 | 9,184 | | | | |
| 5 ORGB 202/1129/3 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, dodatek za zmianę grubości o 1·cm | | | | | | | |
| Razem robocizna: | r-g | 0,07 | 8,036 | | | | 32,8 m2 krotność 3,50 |
| Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 0,0043 | 0,49364 | | | | |
| Piasek do zapraw | m3 | 0,0125 | 1,435 | | | | |
| Wapno suchogaszzone (hydratyzowane) | t | 0,0002 | 0,02296 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Miksokret 28 kW | m-g | 0,02 | 2,296 | | | | |
| 6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa | | | | | | | |
| Razem robocizna: | r-g | 0,3596 | 11,79488 | | | | 32,8 m2 |
| Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12·m grubości 0.2·mm | m2 | 1,2 | 39,36 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,0068 | 0,22304 | | | | |
| Wyciąg | m-g | 0,0112 | 0,36736 | | | | |

| Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót | Jedn. | Norma | Ilość | Cena | Wartość | | |
|---|-------|--------|---------|------|-----------|---------------|--------|
| | | | | | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
| 7 ORGB 202/1129/1 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, grubość 2.5·cm, zatarte na ostro | | | | | | | |
| | | | | | | 32,8 | m2 |
| Razem robocizna: | r-g | 0,83 | 27,224 | | | | |
| Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 0,0112 | 0,36736 | | | | |
| Piasek do zapraw | m3 | 0,0324 | 1,06272 | | | | |
| Wapno suchogaszone (hydratyzowane) | t | 0,0006 | 0,01968 | | | | |
| Masa asfaltowa | kg | 0,085 | 2,788 | | | | |
| Drewno opałowe | kg | 0,15 | 4,92 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,0003 | 0,00984 | | | | |
| Miksokret 28 kW | m-g | 0,28 | 9,184 | | | | |
| 8 ORGB 202/1129/3 (2) Posadzki cementowe wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o powierzchni ponad 8·m2, dodatek za zmianę grubości o 1·cm | | | | | | | |
| | | | | | | 32,8 | m2 |
| | | | | | | krotność 3,50 | |
| Razem robocizna: | r-g | 0,07 | 8,036 | | | | |
| Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 0,0043 | 0,49364 | | | | |
| Piasek do zapraw | m3 | 0,0125 | 1,435 | | | | |
| Wapno suchogaszone (hydratyzowane) | t | 0,0002 | 0,02296 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Miksokret 28 kW | m-g | 0,02 | 2,296 | | | | |
| 9 KNR 1312/1002/1 Zbrojenie posadzek siatką stalową (do posadzek) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 | | | | | | | |
| | | | | | | 32,8 | m2 |
| Razem robocizna: | r-g | 0,0821 | 2,5717 | | | | |
| Siatka stalowa (zgrzewana) - do posadzek | m2 | 1,1 | 36,08 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2 | | | | | |
| 10 KNR 202/113/1 Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych, grubości 12·cm, z bloków wapienno-piaskowych drażonych typu "NFD", wysokości do 4.5·m, bloki 2NFD | | | | | | | |
| | | | | | | ~17,9 | m2 |
| Razem robocizna: | r-g | 1,3 | 23,27 | | | | |
| Blok wapienno-piaskowy drażony 2NFD 25x12x13.8·cm | szt | 27 | 483,3 | | | | |
| Zaprawa budowlana zwykła | m3 | 0,019 | 0,3401 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| 11 KSNR 2/701/5 Ścianki działowe, ażurowe, grubość w ceglach: 1/2 | | | | | | | |
| | | | | | | ~7,14 | m2 |
| Razem robocizna: | r-g | 0,82 | 5,8548 | | | | |
| Cegła wapienno piaskowa dziurawka 25x12x6.5·cm | szt | 38,4 | 274,176 | | | | |
| Zaprawa cementowo-wapienna | m3 | 0,011 | 0,07854 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Wyciąg | m-g | 0,14 | 0,9996 | | | | |
| 12 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych | | | | | | | |
| | | | | | | ~9,1 | m |
| Razem robocizna: | r-g | 0,2 | 1,82 | | | | |
| Nadproża prefabrykowane | m | 1,02 | 9,282 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Wyciąg | m-g | 0,02 | 0,182 | | | | |
| 13 KNR 401/920/34 Założenie okuć, zawiasy drzwiowe | | | | | | | |
| | | | | | | 14 | szt |
| Razem robocizna: | r-g | 0,64 | 8,96 | | | | |
| Zasuwa drzwiowa przykręcana | szt | 1 | 14 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 8 | | | | | |
| 14 KNR 202/1015/10 Drzwi piwniczne ażurowe | | | | | | | |
| | | | | | | ~7,000 | m2 |
| Razem robocizna: | r-g | 1 | 7 | | | | |
| Drzwi drewniane piwniczne, deskowe ażurowe, bez malowania | szt | 1 | 7 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 1,5 | | | | | |
| Środek transportowy (1) | m-g | 0,02 | 0,14 | | | | |
| 15 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne | | | | | | | |
| | | | | | | 30,0 | m2 |
| Razem robocizna: | r-g | 0,119 | 3,57 | | | | |
| Farba emulsyjna nawierzchniowa | dm3 | 0,298 | 8,94 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2 | | | | | |

| Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót | Jedn. | Norma | Ilość | Cena | Wartość | | |
|---|-------|--------|--------|------|-----------|---------------|--------|
| | | | | | Robocizna | Materiały | Sprzęt |
| 16 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne | | | | | | 30,0 | m2 |
| Razem robocizna: | r-g | 0,119 | 3,57 | | | | |
| Farba emulsyjna nawierzchniowa | dm3 | 0,286 | 8,58 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2 | | | | | |
| 17 KNR 403/1115/1 Demontaż przewodów kabelkowych z rur instalacyjnych, nieopancerzonych, łączny przekrój żył do 6·mm2 | | | | | | 30,0 | m |
| Razem robocizna: | r-g | 0,0315 | 0,945 | | | | |
| 18 KNR 508/201/2 Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego, przykręcenie do kołków plastikowych na podłożu ceglany | | | | | | 30,0 | m |
| Razem robocizna: | r-g | 0,3006 | 9,018 | | | | |
| Uchwyt izolacyjny do mocowania przewodów | szt | 2,7 | 81 | | | | |
| Kołki rozporowe plastikowe | szt | 2,7 | 81 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2,5 | | | | | |
| 19 KNR 508/211/1 Przewody kabelkowe n.t., w powłoce polwinitowej, mocowane paskami lub klamerkami, łączny przekrój żył 6·mm2 Cu, 12·mm2 Al | | | | | | 30,0 | m |
| Razem robocizna: | r-g | 0,0693 | 2,079 | | | | |
| Przewody kabelkowe powłoka polwinitowa o przekroju żył 6 Cu 12Al | m | 1,04 | 31,2 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2,5 | | | | | |
| 20 KNR 508/502/5 Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w cegle na 2 kołkach kotwiących | | | | | | 4 | kpl |
| Razem robocizna: | r-g | 0,11 | 0,44 | | | | |
| Kołki kotwiące | szt | 2 | 8 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2,5 | | | | | |
| 21 KNR 508/502/9 Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane, mocowanie w betonie na 2 kołkach kotwiących | | | | | | 4 | kpl |
| Razem robocizna: | r-g | 0,13 | 0,52 | | | | |
| Kołki kotwiące | szt | 2 | 8 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2,5 | | | | | |
| 22 KNR 508/504/4 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane przelotowe | | | | | | 4 | szt |
| Razem robocizna: | r-g | 0,38 | 1,52 | | | | |
| Oprawy żarowe zwykłe do przykręcania | szt | 1 | 4 | | | | |
| Żarówka | szt | 1,04 | 4,16 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2,5 | | | | | |
| 23 KNR 508/504/3 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, oprawy zwykłe, przykręcane końcowe | | | | | | 4 | szt |
| Razem robocizna: | r-g | 0,32 | 1,28 | | | | |
| Oprawy żarowe zwykłe do przykręcania | szt | 1 | 4 | | | | |
| Żarówka | szt | 1,04 | 4,16 | | | | |
| Materiały inne (Materiały) | % | 2,5 | | | | | |
| 24 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz ceglany | | | | | | ~7,44 | m3 |
| Razem robocizna: | r-g | 1,12 | 8,3328 | | | | |
| Samochód samowyładowczy do 5·t (1) | m-g | 0,73 | 5,4312 | | | | |
| 25 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19) | | | | | | 7,44 | m3 |
| Samochód samowyładowczy do 5·t (1) | m-g | 0,04 | 0,5952 | | | krotność 2,00 | |

Zestawienie robocizny

| Lp. | Nazwa zawodu | Jedn. | Ilość |
|---|-----------------------------------|-------|-----------|
| 1. | Cieśle grupa II | r-g | 1,79 |
| 2. | Dekarze grupa II | r-g | 10,50912 |
| 3. | Elektromonter grupa II | r-g | 6,33 |
| 4. | Elektromonter grupa III | r-g | 9,472 |
| 5. | Malarze grupa II | r-g | 7,14 |
| 6. | Murarze grupa II | r-g | 4,9 |
| 7. | Murarze grupa III | r-g | 12,994 |
| 8. | Posadźkarz-płytkarz II | r-g | 62,648 |
| 9. | Robotnicy | r-g | 8,4265 |
| 10. | Robotnicy grupa I | r-g | 70,04356 |
| 11. | Robotnicy grupa II | r-g | 21,73 |
| 12. | Stolarze grupa II | r-g | 10,57 |
| Razem (z dokładnością do zaokrąglenia): | | | 226,55318 |

Zestawienie materiałów

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość |
|-----|--|-------|---------|
| 1. | Blok wapienno-piaskowy drażony 2NFD 25x12x13.8 cm | szt | 483,3 |
| 2. | Cegła wapienno piaskowa dziurawka 25x12x6.5 cm | szt | 274,176 |
| 3. | Cement portlandzki "25" z dodatkami | t | 1,722 |
| 4. | Drewno opałowe | kg | 9,84 |
| 5. | Drzwi drewniane piwniczne, deskowe ażurowe, bez malowania | szt | 7 |
| 6. | Farba emulsyjna nawierzchniowa | dm3 | 17,52 |
| 7. | Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0.2 mm | m2 | 39,36 |
| 8. | Kołki kotwiące | szt | 16 |
| 9. | Kołki rozporowe plastikowe | szt | 81 |
| 10. | Masa asfaltowa | kg | 5,576 |
| 11. | Nadproża prefabrykowane | m | 9,282 |
| 12. | Oprawy żarowe zwykłe do przykręcania | szt | 8 |
| 13. | Piasek do zapraw | m3 | 8,55944 |
| 14. | Przewody kabelkowe powłoka polwinitowa o przekroju żył 6 Cu 12Al | m | 31,2 |
| 15. | Siatka stalowa (zgrzewana) - do posadzek | m2 | 36,08 |
| 16. | Uchwyt izolacyjny do mocowania przewodów | szt | 81 |
| 17. | Wapno suchogaszone (hydratyzowane) | t | 0,08528 |
| 18. | Zaprawa budowlana zwykła | m3 | 0,3401 |
| 19. | Zaprawa cementowo-wapienna | m3 | 0,07854 |
| 20. | Zasuwa drzwiowa przykręcana | szt | 14 |
| 21. | Żarówka | szt | 8,32 |

Zestawienie sprzętu

| Lp. | Nazwa sprzętu | Jedn. | Ilość |
|---|---|-------|----------|
| 1. | Miksokret 28 kW | m-g | 22,96 |
| 2. | Samochód samowyładowczy do 5 t (1) | m-g | 6,0264 |
| 3. | Sprężarka powietrzna przewoźna spalinowa 4-5 m3/min (1) | m-g | 9,84 |
| 4. | Środek transportowy (1) | m-g | 0,38272 |
| 5. | Wyciąg | m-g | 1,54896 |
| Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia): | | | 40,75808 |