

Szczegółowy kosztorys ofertowy

REMONT POKRYCIA DACHU i KOMINÓW

Data: 2014-03-24
Budowa: ul. Wybickiego 6, 22-400 Zamość
Kody CPV: 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45262520-2 Roboty murarskie
Obiekt: Budynek mieszkalny
Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wybickiego 6
22-400 Zamość

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 REMONT POKRYCIA DACHU.			
1 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe - miejscowe wyrównanie powierzchni pokrycia, likwidacja zagłębień (wg oceny wizualnej) $(63,0*1,5) * 2 + 15,0$ =	204,0 204,0		m2
2 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe - powierzchnia pokrycia; $15,5*63,0 + 5,0$ = - powierzchnia dachu na naświetlach $(4,0*9,5)*3$ = minus powierzchnia rzutu naświetli $- ((3,8*9,4)*3)$ =	981,5 114,0 -107,16 988,34		m2
3 KNRW 202/504/3 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - obróbka wokół kominów $((0,79+1,8)*2+(0,77+1,79)*2+$ $(0,8+3,78)*2+((0,79+1,4)*2)*12+$ $((0,8+0,98)*2)*3+(0,8+0,7)*2+$ $(0,56+0,78)*2)*0,4$ = - przy ścianach kolankowych $(15,5*0,4)*2$ = - przy ścianach naświetli $((3,9+9,45)*2*0,4)*3$ = - przy rurach wywiewnych $3,0$ =	35,352 12,4 32,04 3,0 82,792		m2
4 KNR 202/1111/6 Założenie listew aluminiowych utrzymujących papę przy ścianach (analogia) - obróbka wokół kominów $(0,79+1,8)*2+(0,77+1,79)*2+$ $(0,8+3,78)*2+((0,79+1,4)*2)*12+$ $((0,8+0,98)*2)*3+(0,8+0,7)*2+$ $(0,56+0,78)*2$ = - przy ścianach kolankowych $(15,5*0,4)*2$ = - przy ścianach naświetli $((3,9+9,45)*2)*3$ =	88,38 12,4 80,1 180,88		m
5 BC 2/312/1 (1) Uszczelnienie listwy z powierzchnią tynku kominów , masa silikonowa	180,9		m
2 REMONT KOMINÓW.			
6 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe - powierzchnia czapek na kominach $0,9*1,9+0,9*3,9+0,9*1,4+(0,9*$ $1,5)*12+(0,9*0,9)*4+0,9*1,9$ =	27,63 27,63		m2
7 KNR 401/348/2 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły - rozebranie ścianek z cegły $((0,8+1,8)*2)*7 +$ obudowy kominów $((0,8*1,4)*2)*7 + (0,8+3,8)*2 +$ $(1,3+0,8)*2 + (0,8+0,95)*2 +$ $((0,8+0,6)*2)*4)*1,2$ =	96,216 96,216		m2
8 KNNR 2/1005/1 Licowanie jednoczesne z wykonaniem ścian cegłami licówkami (klinkierowe) o grubości 1/2 cegły,	96,22		m2
9 ORGB 202/2304/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7·cm	27,6		m2
10 KNP 7/141/2 Siatki ochronne, ramy zdejmowane Wykonanie osłon z siatki stalowej ocynkowanej, oczka 1,5*1,5 cm w ramce z drutu ocynkowanego grubości 7 mm i założenie na uchwyty, na otwory w kominach - osłony z siatki w systemie ciągłym. = Osłony z siatki powinny być zdejmowane podczas sprawdzania przewodów kominowych. = Szerokość osłony z siatki co najmniej 16 cm. = W wycenie robót należy uwzględnić; wywiercenie otworów i założenie uchwytów (kołki, haczyki średnicy 6 mm) $((0,79+1,8)*2+(0,77+1,79)*2+$ $(0,8+3,78)*2+((0,79+1,4)*2)*12+$ $((0,8+0,98)*2)*3+(0,8+0,7)*2+$ $(0,56+0,78)*2)*0,16$ =	14,1408 14,1408		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
11 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km - kubatura gruzu z obmurowanych kominów 96,22*0,06 = 5,7732 - kubatura gruzu z czapek kominowych 27,6*0,07 = 1,932 7,7052	~7,7		m3
12 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km	7,7	3,00	m3

Szczegółowy kosztorys ofertowy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 REMONT POKRYCIA DACHU.							
1 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe							
Razem robocizna:	r-g	0,216	44,064				~204,0 m2
Papa zgrzewalna podkładowa grub. 4,5 mm	m2	1,15	234,6				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,23	46,92				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	61,2				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0048	0,9792				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0122	2,4888				
2 KNRW 202/504/1 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe							
Razem robocizna:	r-g	0,216	213,48144				~988,34 m2
Papa wierzchniego pokrycia, wentylowana grubości 5.2 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	1,15	1 136,591				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,23	227,3182				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	296,502				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0048	4,74403				
Środek transportowy (1)	m-g	0,0122	12,05775				
3 KNRW 202/504/3 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej							
Razem robocizna:	r-g	0,584	48,3552				~82,8 m2
Papa wierzchniego pokrycia, wentylowana grubości 5.2 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	1,22	101,016				
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,38	31,464				
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,46	38,088				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0051	0,42228				
Środek transportowy (1)	m-g	0,013	1,0764				
4 KNR 202/1111/6 Założenie listew aluminiowych utrzymujących papę przy ścianach (analogia)							
Razem robocizna:	r-g	0,2059	37,24731				~180,9 m
Listwa aluminiowa	m	1,05	189,945				
Kołki rozporowe plastikowe	szt	3	542,7				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,5427				
Wyciąg	m-g	0,0018	0,32562				
5 BC 2/312/1 (1) Uszczelnienie listwy z powierzchnią tynku kominów , masą silikonową							
Razem robocizna:	r-g	0,14	25,326				180,9 m
Masa silikonowa do uszczelniania spoin "Erlitan"	dm3	0,036	6,5124				
Preparat gruntujący AG-78-2000	dm3	0,002	0,3618				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,001	0,1809				
2 REMONT KOMINÓW.							
6 KNR 401/212/4 Roboty rozbiórkowe, betonowe czapki kominowe							
Razem robocizna:	r-g	1,42	39,192				~27,6 m2
Wyciąg	m-g	0,5	13,8				
7 KNR 401/348/2 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły							
Razem robocizna:	r-g	0,55	52,921				~96,22 m2
Wyciąg	m-g	0,4	38,488				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
8 KNNR 2/1005/1 Licowanie jednoczesne z wykonaniem ścian cegłami licówkami (klinkierowe) o grubości 1/2 cegły,							
Razem robocizna:	r-g	2,75	264,605			96,22	m2
Cegła budowlana klinkierowa licowka 25x12x6,5 cm	szt	61	5 869,42				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,05	4,811				
Listewki iglaste klasa III 10x15 mm	m	5	481,1				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
9 ORGB 202/2304/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm							
Razem robocizna:	r-g	2,81	77,556			27,6	m2
Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-12.5 (mieszanka betonowa)	m3	0,071	1,9596				
Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,014	0,3864				
Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,6	16,56				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,276				
Wyciąg	m-g	0,05	1,38				
10 KNP 7/141/2 Siatki ochronne, ramy zdejmowane							
Razem robocizna:	r-g	2,12	29,97892			~14,141	m2
Osiłona z siatki w obramowaniu z drutu ocynkowanego grub. 7 mm	m2	1	14,141				
11 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km							
Razem robocizna:	r-g	1,39	10,703			~7,7	m3
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,72	5,544				
12 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km							
Razem robocizna:	r-g	1,39	10,703			7,7	m3
Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,02	0,462			krotność 3,00	

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarze grupa II	r-g	23,736
2.	Cieśle grupa II	r-g	47,748
3.	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	35,32977
4.	Robotnicy	r-g	625,81056
5.	Robotnicy grupa I	r-g	110,80554
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):			843,42987

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Beton zwykły z kruszywa naturalnego B-12.5 (mieszanka betonowa)	m3	1,9596
2.	Cegła budowlana klinkierowa licowka 25x12x6,5 cm	szt	5 869,42
3.	Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25 mm	m3	0,3864
4.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	305,7022
5.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	16,56
6.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	542,7
7.	Listewki iglaste klasa III 10x15 mm	m	481,1
8.	Listwa aluminiowa	m	189,945
9.	Masa silikonowa do uszczelniania spoin "Erlitan"	dm3	6,5124
10.	Osiłona z siatki w obramowaniu z drutu ocynkowanego grub. 7 mm	m2	14,141
11.	Papa wierzchniego pokrycia, wentylowana grubości 5.2 mm zgrzewana palnikiem na gaz propan-butan	m2	1 237,607
12.	Papa zgrzewalna podkładowa grub. 4,5 mm	m2	234,6
13.	Preparat gruntujący AG-78-2000	dm3	0,3618
14.	Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	395,79
15.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	4,811

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	6,006
2.	Środek transportowy (1)	m-g	16,62255

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
3.	Wyciąg	m-g	60,13913
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia):			82,76768