

Załącznik Nr 14/ZP/art.4p.8/r.b./2015

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

- Projekt: Naprawa izolacji dachu nad boksami handlowymi
- Obiekt: Boksy handlowe nr 1,2,3,4,5,6,7,8
ul. Łukasińskiego 4 / przy Nadszańcu /
22-400 ZAMOŚĆ
- Branża: BUDOWLANA- naprawa izolacji dachu nad boksami handlowymi
- CPV: 45261000-4 Roboty remontowo-konserwacyjne
- Zamawiający: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp z o.o.
ul. Peowiaków 8
22-400 Zamość

Zamość kwiecień 2015r.

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem specyfikacji są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac związanych z naprawą izolacji dachu boksów handlowych nr 1,2,3,4,5,6,7,8 przy ul. Łukasieńskiego 4

1.2. Zakres stosowania

Specyfikacja Techniczna ma zastosowanie jako dokument przetargowy przy zleceniu i wykonywaniu robót zawartych w kosztorysie ofertowym.

1.3. Zakres robót objętych specyfikacją.

- zakres robót określa kosztorys ofertowy

1.4. Wymagania ogólne dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z niniejszą specyfikacją techniczną, obowiązującymi normami, dokumentacją techniczną, i zaleceniami Zamawiającego.

1.5. Dokumentacja techniczna

Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokumentację techniczną boksów handlowych / rzut poziomy i przekrój /

1.6. Zgodność robót z dokumentacją i specyfikacją techniczną.

Specyfikacja techniczna oraz inne dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego stanowią części zamówienia i są dla Wykonawcy obowiązujące. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów i opuszczeń w dokumentach zamówieniowych, a o ich wykryciu powinien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. Wszystkie wykonane roboty i wbudowane materiały muszą być zgodne z kosztorysem ofertowym, niniejszą specyfikacją i uzgodnieniami dokonanymi przez Zamawiającego i Wykonawcę. Dane określone w tych dokumentach będą uważane za wartości docelowe od których akceptacja odchyleń należy wyłącznie do kompetencji Zamawiającego.

1.7. Zabezpieczenie budowy

Wykonawca zobowiązany jest do oddzielenia i zabezpieczenia miejsca wykonywanych prac, w okresie trwania ich realizacji aż do zakończenia i końcowego odbioru robót. Obszar prowadzenia robót powinien być

zabezpieczony przed dostępem osób trzecich. Koszt zabezpieczenia miejsca prac nie podlega odrębnej zapłacie, jest ponoszony przez Wykonawcę tj. winien być uwzględniony w cenie kontraktowej.

1.8. Ochrona środowiska naturalnego

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego związane z tematem prac.

1.9. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegał w obrębie prowadzonych prac przepisów p.poż. Za wszelkie straty powstałe na skutek pożaru spowodowanego przez działania Wykonawcy ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

1.10. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę istniejącej substancji na terenie prowadzenia prac. O fakcie przypadkowego uszkodzenia elementu Wykonawca natychmiast powiadomi Zamawiającego oraz przy współpracy z Zamawiającym usunie lub pokryje koszty usunięcia szkody.

1.11. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

W czasie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał w należytym stanie przez cały czas trwania robót wszelkie urządzenia, sprzęt, odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Wszelkie koszty z tego tytułu są ponoszone przez Wykonawcę.

2. REALIZACJA PRAC

2.1 Wykonanie robót

- demontaż balustrad i montaż po wykonaniu prac
- demontaż stóp betonowy i montaż po wykonaniu prac
- zdjęcie ziemi do izolacji w całości nad boksami 1,2,3,8 ; rozkop skarpy / półki strzelniczej / nad boksami 1,2,3,4,5,6,7,8
- rozebranie geowłókniny
- zdjęcie zasyпки z keramzytu
- zdjęcie styropianu twardego

- zerwanie izolacji z papy
- oczyszczenie podłoża i osuszenie
- wykonanie warstwy wyrównawczej / zakres w 20% powierzchni / z zaprawy szybkością PCI Pericem Tixo
- gruntowanie powierzchni w technologii Deitermann Eurolan 3K
- wykonanie izolacji w technologii Superflex 100
- izolacja szczelin dylatacyjnych / złączy / taśmą Superflex B 240 + masa Superflex 100
- wzmocnienie powierzchni skarp geowłókniną
- ułożenie płyt styropianowych / płyty istniejące /
- ułożenie drenażu z rur Dn 50 mm wzdłuż boksów i w poprzek do spustów w każdym boksie
- wykonanie zasypki z kruszywa keramzytowego / materiał z odzysku /
- przesianie ziemi i zasypanie izolacji z ubiciem co 15 cm
- zasianie trawy na powierzchni rozkopanych boksów

2.2. Materiały

- masa uszczelniająca Superflex 100
- środek gruntujący Eurolan 3K
- zaprawa PCI Pericem Tixo
- taśma dylatacyjna Superflex B 240
- środek gruntujący PCI Periprium
- rura drenarska 1,5x5,0x50mm
- złączki rury drenarskiej
- nasiona traw

3. ODBIÓR ROBÓT

Poszczególne etapy odbioru robót ustali Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. Roboty zanikające podlegają odbiorom częściowym. Odbioru częściowego dokonuje Inspektor Nadzoru przy udziale Wykonawcy. Odbiór końcowy obejmuje ocenę zgodności wykonania całości prac pod względem zgodności z wymaganiami niniejszej specyfikacji, ustaleniami podjętymi na budowie i złożoną ofertą. Ocenie podlega jakość wykonanych robót oraz spełnienie wymagań Zamawiającego co do jakości wbudowanych materiałów.

Podstawę do odbioru końcowego stanowią następujące dokumenty:

- zaświadczenia o jakości dostarczonych na budowę materiałów.
- protokoły odbioru robót zanikających
- protokoły odbioru robót częściowych

Roboty uzna się za odebrane jeśli są wykonane zgodnie z kosztorysem ofertowym, niniejszą specyfikacją techniczną i wymaganiami Inspektora Nadzoru.

4. WARUNKI PŁATNOŚCI

Warunki płatności określi umowa o realizację prac.

Opracował:

Ryszard Laszczak