

Zał. Nr 4 do Zaproszenia, znak: 15/PO/WM/r.b./2016 r.

ZAŁOŻENIA

DO WYKONANIA PROJEKU BUDOWLANO-WYKONAWCZEGO

I. Nazwa Projektu:

Termomodernizacja budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Peowiaków 10 w Zamościu.

II. Dane dotyczące obiektu:

1. Budynek mieszkalny, podpiwniczony.
2. Technologia wykonania – tradycja, mur ceglany.
3. Ilość kondygnacji nadziemnych – 5.
4. Kubatura – 7937 m³.
5. Powierzchnia użytkowa całkowita – 1426m².
6. Dach – stropodach wentylowany, stropodach niewentylowany(nadbudówka).

III. Wymagany zakres opracowania obejmuje:

Podstawą do wykonania projektu jest opracowany dla potrzeb przedsięwzięcia i pozytywnie zewryfikowany przez BGK Audyt Energetyczny.

Wymagany zakres przedsięwzięcia:

1. Ocieplenie ścian osłonowych.
2. Ocieplenie ścian szczytowych.
3. Docieplenie stropodachu.
4. Docieplenie dachu nadbudówki.
5. Docieplenie cokołu.
6. Wymiana okien (starych) w lokalach mieszkalnych.
7. Wymiana okien piwnicznych.

IV. Wymagana zawartość opracowania:

1. Projekt budowlany wykonawczy wraz z kolorystyką elewacji oraz ze wszystkimi niezbędnymi wymaganymi prawem uzgodnieniami.
2. Minimum trzy koncepcje kolorystyki elewacji do wyboru przez Wspólnotę Mieszkaniową.
3. Przedmiar robót.
4. Kosztorys inwestorski szczegółowy.
5. Szczegółowy kosztorys ofertowy.
6. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

V. Terminy przekazania dokumentacji:

Termin przekazania do zatwierdzenia koncepcji kolorystyki elewacji 15 dni od daty podpisania Umowy.

Nieprzekraczalny termin przekazania kompletu dokumentacji Zamawiającemu 30 dni od daty podpisania Umowy