VEOLIA

Zakład Gospodarki Lokalowej
w Zamościu
Spółka z o.o.
Wpłynęło 2016 -09- 13
L. dz. 3526

**Zakład Gospodarki Lokalowej**
**w Zamościu Spółka z o.o.**
ul. Peowiaków 8
22–400 Zamość

Zamość, 2016–09–09
Znak pisma : ZZI 584 / 2158 /2016

Dotyczy : warunków dostawy ciepła do Przychodni Lekarskiej przy ul. Partyzantów 5 w Zamościu.

VEOLIA Wschód Spółka z o.o. Zakład Zamość podaje warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła wymiennikowego dla budynku Przychodni Lekarskiej przy ul. Partyzantów 5 w Zamościu, zwanego dalej budynkiem odbiorcy, na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dziennik Ustaw Nr 16 poz. 92 z dnia 01 lutego 2007 r.) :

1. miejsce i sposób doprowadzenia przyłącza do węzła wymiennikowego – istniejące przyłącze z rur stalowych preizolowanych 2 × ϕ 60,3/140 mm i 2 × Dn 50 mm z rur stalowych w obrębie istniejącego budynku odbiorcy, od istniejącej sieci ciepłowniczej z rur stalowych preizolowanych TWIN 2 × ϕ 168,3/450 mm wzdłuż ul. Partyzantów do projektowanego węzła wymiennikowego budynku odbiorcy, wykonane przez VEOLIA Wschód Spółka z o.o. Zakład Zamość w roku 2011,
2. miejsce rozgraniczenia własności – drugie, patrząc od strony węzła wymiennikowego budynku odbiorcy, kołnierze lub inne połączenia pierwszej armatury odcinającej na rurociągach instalacji odbiorczych biegnących od węzła wymiennikowego budynku odbiorcy do instalacji odbiorczych budynku odbiorcy.
   Podział własności i odpowiedzialności za eksploatację :
   a. Przedsiębiorstwo Ciepłownicze :
      – istniejące przyłącze z rur stalowych preizolowanych 2 × ϕ 60,3/140 mm i 2 × Dn 50 mm z rur stalowych w obrębie istniejącego budynku odbiorcy, od istniejącej sieci ciepłowniczej z rur stalowych preizolowanych TWIN 2 × ϕ 168,3/450 mm wzdłuż ul. Partyzantów do projektowanego węzła wymiennikowego budynku odbiorcy, wykonane przez VEOLIA Wschód Spółka z o.o. Zakład Zamość w roku 2011,
      – węzeł wymiennikowy budynku odbiorcy, wraz z układami pomiarowo–rozliczeniowymi i urządzeniem regulującym natężenie przepływu nośnika ciepła z możliwością jego ograniczenia,
   b. Odbiorca :
      – instalacje odbiorcze budynku odbiorcy.
3. obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła w warunkach obliczeniowych – 3,74 $m^3$/h.
4. wymagania :
   a) układ technologiczny węzła cieplnego :
      – rodzaj węzła cieplnego – wymiennikowy,
   b) miejsce zainstalowania układów pomiarowo–rozliczeniowych :

**Veolia Wschód Sp. z o. o.**
ul. Hrubieszowska 173, 22-400 Zamość
tel. +48 84 638 64 41 - fax: + 48 84 638 67 82, e-mail: veoliawschod@veolia.com
Kapitał zakładowy: 72 043 050 zł | NIP: 922-00-03-465 | REGON: 950016528
KRS: 0000049465 Sąd Lublin-Wschód w Lublinie, z siedzibą w Świdniku,
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Konto: 10 1940 1210 0103 1434 0010 0000
www.veoliaterm.pl
www.veolia.pl

**Zakład Kraśnik**, ul. Fabryczna 6,
23-210 Kraśnik, tel.: 81 826 04 50
**Zakład Świdnik**, ul. Żwirki i Wigury 1,
21-045 Świdnik, tel: 81 751 36 11
**Zakład Zamość**, ul. Hrubieszowska 173,
22-400 Zamość, tel. 84 638 64 41
**Zakład Międzyrzec Podlaski**, ul. Kościuszki 105,
21-560 Międzyrzec Podlaski, tel: 83 371 73 84

- ciepłomierz do pomiaru zużycia ciepła dla potrzeb c.o. na rurociągach przyłącza w obrębie pomieszczenia węzła wymiennikowego budynku odbiorcy,
- przepływomierz ciepłomierza montować na rurociągu powrotnym przyłącza,
- wodomierz do wody gorącej z nadajnikiem impulsów na przewodzie uzupełniania ubytków wody prowadzonego od rurociągu powrotnego przyłącza do rurociągu powrotnego instalacji odbiorczej c.o. w obrębie pomieszczenia węzła wymiennikowego budynku odbiorcy, na którym dodatkowo zamontować armaturę odcinającą (kurki kulowe), zawór zwrotny, filtr siatkowy „Y" do wody i samoczynny zawór napełniania instalacji.

c) regulacja ilości dostarczanego nośnika ciepła i ciepła :
- urządzenie regulujące natężenie przepływu nośnika ciepła z możliwością jego ograniczenia montować na rurociągach przyłącza w obrębie pomieszczenia węzła wymiennikowego budynku odbiorcy,
- ograniczenie temperatury wody opuszczającej wymiennik c.o. do instalacji odbiorczych c.o. z zastosowaniem ogranicznika temperatury typu STW podłączonego bezpośrednio do siłownika napędzającego zawór regulacyjny dla instalacji odbiorczych c.o. z rur z tworzyw sztucznych,
- urządzenie do regulacji dopływu ciepła powinno działać odpowiednio do zmian warunków atmosferycznych i posiadać możliwość programowania czasu osłabienia ogrzewania i wielkości osłabienia,

5. Inne informacje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej :

a) parametry nośnika ciepła w przyłączu :
- rodzaj nośnika ciepła – woda,
- obliczeniowe parametry nośnika ciepła – 135/65°C, zmienne, regulowane w funkcji warunków atmosferycznych w sezonie grzewczym, w okresie letnim stałe – 60/40°C,
- ciśnienie dyspozycyjne w miejscu przyłączenia – 320 kPa,
- ciśnienie dopuszczalne nośnika ciepła w istniejącym przyłączu – 1,6 MPa,

b) pomieszczenia węzła wymiennikowego budynku odbiorcy :
- węzeł wymiennikowy winien być zlokalizowany w odrębnym, wydzielonym wyłącznie na ten cel pomieszczeniu o wysokości w świetle min. 2,20 m,
- bezkolizyjne wejścia do pomieszczenia węzła wymiennikowego (preferowane w miarę możliwości bezpośrednio z zewnątrz budynku lub z istniejącego ciągu komunikacyjnego),
- wielkość pomieszczenia winna gwarantować zachowanie odległości urządzeń od przegród, pomiędzy urządzeniami, dostęp do urządzeń zgodnie z wymaganiami DTR urządzeń, odpowiednich norm i przepisów prawa,
- wymagania dla instalacji elektrycznej :
  wykonanie osobnej instalacji elektrycznej zasilanej przez PGE Dystrybucja Rejon Energetyczny Zamość dla urządzeń i pomieszczenia węzła wymiennikowego z odrębnym pomiarem (licznikiem kWh umieszczonym wg. wymagań PGE),
  kompensacja mocy biernej,
  gniazda : 230 V i 25 V (dawniej napięcie bezpieczne 24 V),
- pozostałe wymagania zgodnie z PN–B–02423 + Ap. 1 : 2000 r. „Ciepłownictwo. Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze" i „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych" C.O.B.R.T.I. „INSTAL" Warszawa Zeszyt 8 z sierpnia 2003 r.,

c) węzła wymiennikowego budynku odbiorcy :

- węzeł wymiennikowy winien odpowiadać wymaganiom „Warunków technicznych wykonania i odbioru węzłów ciepłowniczych" C.O.B.R.T.I. „INSTAL" Warszawa Zeszyt 8 z sierpnia 2003 r.,
- wymienniki c.o. i urządzenia regulacyjne dobierać dla parametrów nośnika ciepła max. 130/70°C, a w instalacji odbiorczej 85/65 °C,
- maksymalne spadki ciśnienia w wymiennikach do 20 kPa,
- jako armaturę odcinającą projektować kurki kulowe lub inną armaturę z uszczelnieniem "O–ring",
- projektować pompy bezdławnicowe lub dławnicowe w wersji "in–line" o płynnej regulacji prędkości obrotowe,
- jako wymienniki ciepła stosować wymienniki płaszczowo–rurowe lub płytowe,
- maksymalne ciśnienie dyspozycyjne dla węzła wymiennikowego nie może przekraczać 100 kPa,
- miejscowa aparatura pomiarowa (termometry, manometry lub termomanometry),
- spusty, odpowietrzenia,

d) instalacji odbiorczych budynku odbiorcy :
- instalacje odbiorcze winny odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 15 czerwca 2002 r. wraz z późniejszymi zmianami),
- instalacja odbiorcza c.o. winna odpowiadać wymaganiom „Wytycznych projektowania instalacji centralnego ogrzewania" C.O.B.R.T.I. „INSTAL" Warszawa Zeszyt 2 z sierpnia 2001 r.,
- instalacja odbiorcza c.o. winna być wyposażona w urządzenia do regulacji dopływu ciepła do poszczególnych pomieszczeń,
- odpowietrzenie instalacji odbiorczej c.o. projektować przy użyciu samoczynnych odpowietrzników z zaworem stopowym,
- obliczeniowa temperatura wody powrotnej w instalacji odbiorczej c.o. w sezonie grzewczym max. 55°C, zmienna, regulowana w funkcji temperatury zewnętrznej i maksymalnej obliczeniowej różnicy temperatur wody zasilającej i powrotnej do 25°C (zalecane 20°C),
- zabezpieczenie instalacji odbiorczej c.o. zgodnie z PN–B–02414 (stosować naczynia wzbiorcze przeponowe),
- w instalacji odbiorczej c.o. jako armaturę odcinającą stosować kurki kulowe lub inną armaturę z uszczelnieniem "O–ring",
- instalacja odbiorcza c.o. winna być przystosowana do temperatury min. 80°C i ciśnienia dopuszczalnego min. 0,5 MPa,

e) materiały użyte do budowy węzła wymiennikowego i instalacji odbiorczych winny posiadać dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie, atesty, aprobaty techniczne, itp.,

6. warunki przyłączenia ważne są przez okres dwóch lat licząc od daty niniejszego pisma.

Jednocześnie informujemy, że podpisana przez obie strony umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano–montażowych oraz określa zakres prac, termin ich wykonania, i ich finansowanie przez strony.

Projekt budowlany instalacji odbiorczej dla budynku Przychodni Lekarskiej przy ul. Partyzantów 5 podlega uzgodnieniu z VEOLIA Wschód Spółka z o.o..

Dostarczyć dla potrzeb własnych VEOLIA Wschód Spółka z o.o. Zakład Zamość 1 egz. projektu budowlanego instalacji odbiorczej dla budynku Przychodni Lekarskiej przy ul. Partyzantów 5.

CZŁONEK ZARZĄDU
Dyrektor ds. Rozwoju
*Roman Trześniowski*

Załącznik :
Propozycja treści umowy o przyłączenie – 1 egz.

Rozdzielnik :
1. Adresaci
2. RPS w/m
3. ZDS a/a