

Przedmiar - Zał. Nr 7 do SIWZ 5/ZP/PN/art. 4 pkt 8/r.b./ 2016

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE.						
1	KNR 401/422/1	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy z deskowaniem - podstemplowanie stropów przed rozbiórką; lokale 1, 3 i 5 (4,0 * 2) * 3 = 24,0 - podstemplowanie konstrukcji dachu na poddaszu 4,0*6 = 24,0		48,0	~48,0	m
2	KNR 401/427/6	Rozebranie ścianek działowych z 2 warstw desek otynkowanych - powierzchnia ścian, mieszkania 1, 3 i 5 (5,0+0,95*2+0,7)*3,0 = 22,8 minus powierzchnia otworów - ((0,7*2,0)*2+0,8*2,0) = -4,4		18,4	~18,4	3,00 m2
3	KNR 401/429/1	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, polepy - miejscowe rozebranie polepy na strychu 6,0*5,0 = 30,0		30,0	~30,0	m2
4	KNR 401/428/3	Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi białe na wpust - dla lokali mieszkalnych 1, 3, 5 13,36+2,73+1,9+1,31 = 19,3 13,36+2,73+1,9+1,31 = 19,3 13,36+2,73+1,9+1,31 = 19,3 - strych 4,4*5,3 = 23,32		81,22	~81,2	m2
5	KNR 401/429/3	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, ślepe pułapy - dla lokali mieszkalnych 1, 3, 5 i w stropie poddasza 81,2 = 81,2		81,2	~81,2	m2
6	KNR 401/429/8	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, belki stropowe o przekroju ponad 300·cm2 5,5*5 = 27,5		27,5	~27,5	3,00 m
7	KNR 401/428/4	Rozebranie podłóg drewnianych, legary - w mieszkaniu Nr 1, 3, 5 5,0*5 = 25,0		25,0	~25,0	3,00 m
8	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych - dla lokali mieszkalnych 1, 3, 5 13,36+2,73+1,9+1,31 = 19,3 13,36+2,73+1,9+1,31 = 19,3 13,36+2,73+1,9+1,31 = 19,3 - strych 4,4*5,3 = 23,32		81,22	~81,2	m2
9	KNR 401/429/2	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, zasypki - zasypki z trocin w przestrzeni stropowej 77,2 = 77,2		77,2	~77,2	m2
10	KNR 401/804/7	Zerwanie posadzki cementowej - posadzka ułożona na podłogach w mieszkaniach Nr 1, 3 i 5 1,81 = 1,81		1,81	~1,8	3,00 m2
11	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1·km 17,1*0,15+20,0*0,1+77,2*0,032+ 77,2*0,025+82,5*0,2*0,2+25*0,01 * 0,05+57,9*0,04+77,2*0,1+54,0*0, 05 + 1,5 = 26,5139		26,5139	~26,5	m3
12	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1·km		26,5	3,00	m3
2 WYKONANIE STROPU						
13	KNR 401/346/3	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły - dla stropów w mieszkaniach 1, 3 i 5 14 = 14,0		14,0	~14	3,00 szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
14 KNR 202/9908/2 (WaCeTOB 6/92) Stropy gęstożebrowe prefabrykowane "Teriva", stropy z belkami prefabrykowanymi o rozpiętości 4.5-6.0 m - dla lokali mieszkalnych 1, 3, 5 5,0*4,03 = <u>20,15</u> 20,15	~20,2	3,00	m2
15 KNRW 202/214/5 (1) Stropy gęstożebrowe Teriva, dodatkowe belki stropowe - dodatkowa belka pod ścianki działowe 5,3 = <u>5,3</u> 5,3	~5,3	3,00	m
16 KNR 202/210/1 (1) Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 8m/m2, transport betonu taczkami, japonkami - belki betonowe w stropie (5,3*2+4,3*2)*0,25*0,25 = <u>1,2</u> 1,2	~1,2		m3
17 KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm - zbrojenie dla żebra rozdzielczego (0,35*17)*0,000222 = 0,001321 - zbrojenie dla wieńca poprzecznego ((0,85*17)*0,000222)*2 = 0,006416 - zbrojenie wieńca podłużnego (0,85*20)*0,000222 = 0,003774 0,011511	~0,012	3,00	t
18 KNR 202/290/2 (2) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - zbrojenie dla żebra rozdzielczego (4,3*3)*0,00088 = 0,011352 - zbrojenie dla wieńca poprzecznego ((4,3*4)*2)*0,00088 = 0,030272 - zbrojenie wieńca podłużnego (5,3*4)*0,00088 = 0,018656 0,06028	~0,060	3,00	t
3 ŚCIANKI, TYNKI, POSADZKI, MAŁOWANIE.			
19 KNRW 202/146/1 (1) Ścianki działowe z bloczków grubości 10 cm, - dla lokali mieszkalnych Nr 1, ((5,0+1,0+1,65)*2,8 - 3 i 5 (0,8*2,05)*2) * 3 = <u>54,42</u> 54,42	~54,4		m2
20 KNR 401/711/3 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu) - wymiana tynków na ścianach, przy których ustawione były kuchnie węglowe 5,0 = <u>5,0</u> 5,0	~5,0	3,00	m2
21 KNR 202/803/6 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, stropy, kategoria III - dla lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 2,44+1,38+13,51+1,9 = <u>19,23</u> 19,23	~19,2	3,00	m2
22 KNR 202/803/3 Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany, kategoria III - dla lokali mieszkalnych Nr 1, (1,0*3+1,9+1,38+1,65+0,7+1,48+ 3 i 5 5,0)*2,85 = 43,0635 minus otwory -((0,8*2,05)*2 + 0,9*2,05) = <u>-5,125</u> 37,9385	~37,9	3,00	m2
23 KNR 401/713/1 (1) Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet, na ścianach - przecierka tynków na ścianach istniejących w pomieszczeniach kuchni lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 (1,0+1,9+1,38+1,48+1,65+2,26+ 5,0+2,91)*2,85 = <u>50,103</u> 50,103	~50,1	3,00	m2
24 KNR 202/609/2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na zaprawie - dla lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 (2,44+1,38+13,51+1,9) * 3 = 57,69 nad lokalem Nr 5 (strych) 4,5*5,3 = 23,85 i w przejściach (0,9*0,10)*3 = 0,27 81,81	~81,8		m2
25 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 81,8	81,8		m2
26 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro 81,8	81,8		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
27 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	81,8	2,00	m2
28 KNR 1312/1002/1 Zbrojenie posadzek siatką zgrzewaną R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	81,8		m2
29 KNR 401/303/2 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły - podmurowanie ścianek pod brodzik (0,8*0,15)*3 = 0,36 = 0,36	~0,4		m2
30 BC 2/301/11 (1) Wklejenie taśmy uszczelniającej przy posadzce - pom. prysznic ((1,0+1,9)*2) * 3 = 17,4 - pom. w.c. ((1,0+1,38)*2) * 3 = 14,28 = 31,68	~31,7	3,00	m
31 KNR 39/115/1 Uszczelnienie powierzchniowe posadzek pod okładzinę ceramiczną płynną folią uszczelniającą powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny (gruntowanie podłoża) - powierzchnia posadzek (prysznic i w.c.) 1,0*1,9 + 1,0*1,38 = 3,28 i w przejściach ((0,1*0,9)*2) = 0,18 = 3,46	~3,5	3,00	m2
32 KNR 39/115/1 Uszczelnienie powierzchniowe posadzek pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny (druga warstwa)	3,5	3,00	m2
33 KNR 39/115/3 Uszczelnienie powierzchniowe pod okładziną ceramiczną (glazury), płynną folią uszczelniającą, powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny - w pomieszczeniu prysznic do wysokości 2,0 m (1,0*3)*2,0 = 6,0 = 6,0	~6,0	3,00	m2
34 KNR 202/1118/8 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła - powierzchnia posadzek (prysznic i w.c.) 1,0*1,9 + 1,0*1,38 = 3,28 i w przejściach (0,1*0,9)*2 = 0,18 = 3,46	~3,5	3,00	m2
35 KNR 202/1112/1 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, z warstwą izolacyjną, rulonowe Winigam - dla lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 (w kuchniach i p. pokojach) 13,51+2,44 = 15,95 i w przejściach 0,9*0,10+0,9*0,2 = 0,27 = 16,22	~16,2	3,00	m2
36 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła - w pom. prysznic ((1,0+1,9)*2,0)*2 - 0,8*2,0 = 10,0 = 10,0	~10,0	3,00	m2
37 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnętrzzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa - dla lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 (o wym. 90*200) 3 = 3,0 = 3,0	~3	3,00	szt
38 KNR 202/1017/3 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne szklone, do 1.6 m2, szyba do 0.2 m2 - łazienki i w.c. (80*200) (0,8*2,0)*2 = 3,2 = 3,2	~3,2	3,00	m2
39 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnętrzzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2 - wejście do kuchni 0,9*2,0 = 1,8 = 1,8	~1,8	3,00	m2
40 ORGB 202/2143/3 Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym, szerokość 30-40 cm - podokienniki w oknach kuchni i łazienki (lokale Nr 1 i 3) (1,3 + 1,7) * 2 = 6,0 = 6,0	~6,0		m
41 KNR 401/820/1 Wymiana desek podłogowych (do 2 m2 w 1 miejscu)	4,0		m2
42 KNR 202/1509/1 (1) Malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych, 2-krotne	4,0		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
43 KNR 401/1204/8 Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - dla lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 (sufity) 2,44+1,38+13,51+1,9 = 19,23 - dla lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 (ściany, na nowych tynkach) (1,0*3+1,9+1,38+1,65+0,7+1,48+5,0)*2,85 = 43,0635 - na ścianach istniejących lokali mieszkalnych Nr 1, 3 i 5 (1,0+1,9+1,38+1,48+1,65+2,26+5,0+2,91)*2,85 = 50,103 112,3965	~112,4	3,00	m2
44 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome	19,23	3,00	m2
45 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe	93,16	3,00	m2
46 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - powierzchnia do malowania 19,23 + 93,16 = 112,39 minus powierzchnia glazury - (10,0) = -10,0 102,39	~102,4	3,00	m2
47 KNR 202/1505/2 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, dodatek za każde dalsze malowanie	102,4	3,00	m2
4 INSTALACJE SANITARNE - ROBOTY ROZBIÓRKOWE.			
48 KNR 402/235/4 Demontaż zmywaka kuchennego - demontaż zmywaka kuchennego w lokalach, 1, 3, 5 3 = 3,0 3,0	~3		kpl
49 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową - demontaż muszli ustępowych w lokalach, 1, 3, 5 3 = 3,0 3,0	~3		kpl
50 KNR 402/233/6 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, i·50·mm - demontaż demontaż podejść z pcv średn. 50mm w lokalach, 1, 3, 5 3 = 3,0 3,0	~3		szt
51 KNR 402/233/8 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW, i·110·mm - demontaż podejść z pcv średn. 100mm w lokalach, 1, 3, 5 3 = 3,0 3,0	~3		szt
52 KNR 402/230/4 Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego na ścianach budynku, i·100·mm - demontaż pionów z rur żeliwnych średn. 100mm w lokalach, 1, 3, 5 oraz poddaszu 3,5+3,1*2+5,5 = 15,2 15,2	~15,2		m
53 KNR 402/131/1 (1) Demontaż zaworu czerpального (wypływowego), z zakorkowaniem podejścia, i·15·mm - dotyczy lokali Nr 1, 3 i 5 3 = 3,0 3,0	~3		szt
54 KNR 402/114/1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, średn. ·15·mm - dotyczy lokali 1, 3 i 5 2,5 * 3 = 7,5 7,5	~7,5		m
55 KNR 402/114/2 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, średn. ·32·mm - dotyczy lokali 1, 3 i 5 3,3 * 3+2,5 + 1,0 = 13,4 13,4	~13,4		m
5 INSTALACJA WODY.			
56 KNR 215/9903/3 Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 32·mm - piony w lokalach 1, 3 i 5 3,3*3 + 2,5 = 12,4 12,4	~12,4		m
57 KNR 215/9903/1 Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 20·mm - instalacja w lokalach Nr 1, 3 i 5 12,5 + 6,0 = 18,5 18,5	~18,5		m
58 KNR 215/112/2 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych, Dn 20·mm - zawory odcinające na instalacji lokalowej 3 = 3,0 3,0	~3		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
59 KNR 215/112/4 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych, Dn 32·mm - zawór odcinający przepływ wody w pionie instalacyjnym w piwnicy 1 = _____ 1,0 1,0	~1		szt
60 KNR 215/9905/1 Zeszyt 10 1993r. Dodatki za podejścia dopływowe, do zaworów wypływowych, baterii, rury Fi 20·mm - podejścia do; baterii przy umywalkach, zlewozmywakach, brodzikach i do podgrzewaczy wody średnica 15 mm 4 * 3 = _____ 12,0 12,0	~12		szt
61 KNR 215/108/2 Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, Dn 20·mm - średnica podejścia wodomierza 15 mm 3 = _____ 3,0 3,0	~3		kpl
62 KNR 215/118/1 (1) Wodomierz skrzydełkowy, Dn 15·mm - średnica podejścia wodomierza 15 mm 3 = _____ 3,0 3,0	~3		szt
63 KNR 215/9905/6 Zeszyt 10 1993r. Dodatki za podejścia dopływowe, do płuczek ustępowych	3		szt
64 KNR 215/115/2 Bateria umywalkowa i zmywakowa stojąca Dn 15·mm 3 * 2 = _____ 6,0 6,0	~6		szt
65 KNR 215/117/7 Natrysk ćwierćobrotowy z dźwignią, Dn 15·mm (do brodzika)	3		szt
66 KNR 215/9907/1 Zeszyt 10 1993r. Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur polipropylenowych, w budynkach mieszkalnych, rury Fi 63·mm 12,4+8,0 = _____ 20,4 20,4	~20,4		m
67 KNR 401/203/8 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty stropowe - obetonowanie przejść instalacyjnych przez stropy (0,05*0,1*0,25) * 4 = _____ 0,005 0,005	~0,01		m3
6 KANALIZACJA SANITARNA.			
68 KNR 215/205/4 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110·mm - dotyczy lokali 1, 3 i 5 i 4,0+3,2*2 + 1,0 = _____ 11,4 - rura wywiewna 5,0 = _____ 5,0 ponad dach 16,4	~16,4		m
69 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110·mm - w lokalach mieszkalnych; 1, 3 i 5 3 = _____ 3,0 3,0	~3		szt
70 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50·mm - w lokalach mieszkalnych; 1, 3 i 5 3 * 3 = _____ 9,0 9,0	~9		szt
71 KNR 215/217/2 Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110·mm - dla pionu lokali mieszkalnych; 1, 3 i 5 1 = _____ 1,0 1,0	~1		szt
72 KNR 215/224/2 (2) Ustępy pojedyncze, z płuczką z tworzywa sztucznego, - w lokalach mieszkalnych; 1, 3 i 5 3 = _____ 3,0 3,0	~3		kpl
73 KNR 401/203/8 Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty stropowe - obetonowanie przejść instalacyjnych przez stropy (0,2*0,2*0,25) * 4 = _____ 0,04 0,04	~0,04		m3
74 KNR 215/220/5 (2) Zlewozmywak na szafce, stalowy	3		szt
75 KNRW 215/232/2 (3) Brodzik natryskowy	3		kpl

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
76 KNRW 215/213/5 Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi·110·mm - zakończenie rury wywiewnej ponad dachem 1 = _____ 1,0 1,0	~1		szt
77 KNR 215/221/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym, z syfonem z tworzywa sztucznego	3		szt
7 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA.			
78 KNR 402/516/5 Wymiana grzejnika, powierzchnia ogrzewalna do 2.5·m2 - demontaż istniejących grzejników na czas remontu i ponowne zamontowanie w tym samym miejscu 2 * 3 = _____ 6,0 6,0	~6		szt
79 KNR 402/517/2 (1) Demontaż ze ścian rur przyłączonych do grzejnika stalowego płytowego, konwektora, z możliwością pozostawienia do ponownego montażu (analiza własna) - na czas remontu zdemontowanie z uchwytów rur centralnego ogrzewania, podwieszenie ponad strop a po wykonaniu stropu ponowne założenie w tym samym miejscu 2 * 3 = _____ 6,0 6,0	~6		kpl