

## Kosztorys inwestorski

### Roboty remontowe instalacji wodnej w budynku.

Budowa: Wymiana poziomów w piwnicy i pionów instalacji wodnej w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym.

Obiekt: ul. Kamienna 13  
22-400 Zamość

Zamawiający: Wspólnota mieszkaniowa  
ul. Kamienna 13  
22-400 Zamość

Jednostka opracowująca kosztorys: Zakład Gospodarki Lokalowej w Zamościu Sp. z o. o.  
ul. Peowiaków 8  
22-400 Zamość

Kosztorys opracowali:  
Marcin Siemionek, Inspektor nadzoru .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

### Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyczerpanie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
<b>1 Wymiana instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej</b>							
<b>1.1 Demontaż instalacji wodociągowej</b>							
1 KNR 401/208/4 Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05·m2, beton żwirowy, grubość do 40·cm (szacht instalacyjny)							68,000 szt
Robotnicy grupa I	r-g	2,36	160,48000				
2 KNR 402/114/1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi·15-20·mm (piwnica)							24,150 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,08	1,93200				
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	1,93200				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
3 KNR 402/114/2 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi·25-32·mm							416,900 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,11	45,85900				
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	45,85900				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
4 KNR 402/114/3 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi·40-50·mm							41,150 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,15	6,17250				
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	6,17250				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
5 KNR 402/114/4 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi·65-80·mm (przyłącze)							5,000 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,2	1,00000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,2	1,00000				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
6 KNR 728/203/7 Przebicie otworów dla przewodów instalacyjnych w ścianach murowanych, przewód Fi·do 150 mm, grubość ściany: 1 cegła							84,000 otwór
Robotnicy grupa I	r-g	1,3	109,20000				
Cegła budowlana pełna 25x12x6,5·cm	szt	1	84,00000				
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,004	0,33600				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
7 KNBK 4/2001/2 Wykucie otworów na drzwi i okna w ścianach z cegły budowlanej o grub. 1/2 cegły, zaprawa wap. lub cem.-wap. (poz 461)							21,000 m2
Robotnicy	r-g	0,5	10,50000				
8 KNR 404/1107/1 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym, samochód do 5·t							17,718 t
Robotnicy grupa I	r-g	1,71	30,29778				
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,83	14,70594				
9 KNR 404/1107/4 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1·km odległości ponad 1·km, samochód do 5·t							17,718 t
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,036	12,75696			krotność = 20	
<b>1.2 Montaż instalacji wodociągowej</b>							
10 KNR 215/9903/2 Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 25·mm							22,155 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,2373	5,25738				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0791	1,75246				
Kształtki PP Fi·25·mm	szt	0,902	19,98381				
Rura PP Fi·25·mm	m	1,08	23,92740				
Uchwyty do rur Fi·25·mm	szt	1,25	27,69375				
Materiały inne (Materiały)	%	1,4					
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,0014	0,03102				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
11 KNR 215/9903/3 Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 32·mm							426,695 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,2851	121,65074				
Robotnicy grupa I	r-g	0,095	40,53603				
Kształtki PP Fi·32·mm	szt	0,825	352,02338				
Rura PP Fi·32·mm	m	1,08	460,83060				
Uchwyty do rur Fi·32·mm	szt	1,11	473,63145				
Materiały inne (Materiały)	%	1,4					
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,002	0,85339				
12 KNR 215/9903/4 Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 40·mm							2,468 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,2859	0,70560				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0953	0,23520				
Kształtki PP Fi·40·mm	szt	0,719	1,77449				
Rura PP Fi·40·mm	m	1,08	2,66544				
Uchwyty do rur Fi·40·mm	szt	1	2,46800				
Materiały inne (Materiały)	%	1,4					
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,0031	0,00765				
13 KNR 215/9903/5 Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 50·mm							40,740 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,3266	13,30568				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1089	4,43659				
Kształtki PP Fi·50·mm	szt	0,708	28,84392				
Rura PP Fi·50·mm	m	1,08	43,99920				
Uchwyty do rur Fi·50·mm	szt	0,9	36,66600				
Materiały inne (Materiały)	%	1,4					
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,0048	0,19555				
14 KNR 215/9903/6 Zeszyt 10 1993r. Rurociągi z rur polipropylenowych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi 63·mm							5,250 m
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,3288	1,72620				
Robotnicy grupa I	r-g	0,1096	0,57540				
Kształtki PP Fi·63·mm	szt	0,698	3,66450				
Rura PP Fi·63·mm	m	1,08	5,67000				
Uchwyty do rur PVC 63·mm	szt	0,8	4,20000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,4					
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,0075	0,03938				
15 KNR 215/112/3 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 25·mm							6,000 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,13	0,78000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,14	0,84000				
Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi·25·mm	szt	1	6,00000				
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi·25·mm	szt	2,06	12,36000				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,01	0,06000				
16 KNR 215/112/4 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 32·mm							101,000 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,15	15,15000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,17	17,17000				
Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi·32·mm	szt	1	101,00000				
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi·32·mm	szt	2,04	206,04000				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,01	1,01000				
17 KNR 215/112/1 (1) Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 15·mm							1,000 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,11	0,11000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,11000				
Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi·15·mm	szt	1	1,00000				
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi·15·mm	szt	2,06	2,06000				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
18 KNR 215/9905/1 Zeszyt 10 1993r. Dodatki za podejścia dopływowe, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów itp. rury Fi 20·mm							4,000 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,29	1,16000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,36000				
Haki do rur Fi·20·mm	szt	1	4,00000				
Kształtki PP Fi·20·mm	szt	4,36	17,44000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,4					

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					Robocizna	Materiały	Sprzęt
19 KNRW 219/306/3 (3) Rury ochronne (osłonowe), Fi·75 mm, PP							
							59,200 m
Robotnicy	r-g	0,67	39,66400				
Rura PP Fi·75·mm	m	1,03	60,97600				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Środek transportowy (1)	m-g	0,02	1,18400				
20 KNR 402/109/4 Wymiana podejścia wodociągowego pod zawór czerpalny, hydrant i baterie, Fi·50·mm (przy wodomierzu)							
							1,000 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych III	r-g	0,42	0,42000				
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,45	0,45000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,41	0,41000				
Łączniki z żeliwa ciągliwego ocynkowane Fi·50·mm	szt	4	4,00000				
Rura stalowa ze szwem gwintowana ocynkowana, (Dn·50)	m	1,05	1,05000				
Haki do rur Fi·50·mm	szt	1	1,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
21 KNR 215/9907/1 Zeszyt 10 1993r. Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych, w budynkach mieszkalnych, rury Fi 63·mm							
							484,200 m
Robotnicy budowlani	r-g	0,1134	54,90828				
Łączniki z polipropylenu Fi·63·mm	szt	0,006	2,90520				
Rura PP Fi·63·mm	m	0,02	9,68400				
Zawór wodny przelotowy prosty żeliwny ocynkowany M83 Fi·15·mm	szt	0,002	0,96840				
Materiały inne (Materiały)	%	0,9					
Samochód dostawczy do 0.9·t (1)	m-g	0,0001	0,04842				
<b>1.3 Roboty ogólnobudowlane</b>							
22 KNR 401/303/2 (2) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły							
							38,570 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,08	3,08560				
Murarze grupa III	r-g	0,98	37,79860				
Robotnicy grupa I	r-g	1,53	59,01210				
Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	48,6	1 874,5020				
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	6,38	246,07660				
Piasek do zapraw	m3	0,032	1,23424				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,005	0,19285				
Woda	m3	0,015	0,57855				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,05	1,92850				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,26	10,02820				
23 KNR 202/805/1 (1) Tynki zwykłe IV kategorii wykonywane ręcznie, z transportem mechanicznym, ściany i pilastry, budynki do 8 kondygnacji							
							41,160 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,018	0,74088				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0644	2,65070				
Tynkarze grupa III	r-g	0,5486	22,58038				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0212	0,87259				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0021	0,08644				
Zaprawa wapienna M·0.6 (m.4)	m3	0,0028	0,11525				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Agregat tynkarski 1.1-3.0·m3/h (1)	m-g	0,061	2,51076				
24 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne							
							84,000 m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	9,99600				
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	24,02400				
Materiały inne (Materiały)	%	2					